



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.03.2025

№ 21-01-03-2314

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 25 декабря 2024 г. № 484, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 20 февраля 2025 г. № 5182143809 (от 20 февраля 2025 г. № 21-01-06-1473):

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4311723:68, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. КИМ;

59:01:4311108:4, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Быстрых, 7.

59:01:4311108:3, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Быстрых, 3;

59:01:4311108:1862, местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Инженерная (между ул. Быстрых и ул. Металлистов);

59:01:0000000:85135, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. КИМ (между ул. Василия Соломина и ул. Металлистов), на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:14788, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 10 ноября 2021 г. № 59:01:0000000:14788-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1723:8ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

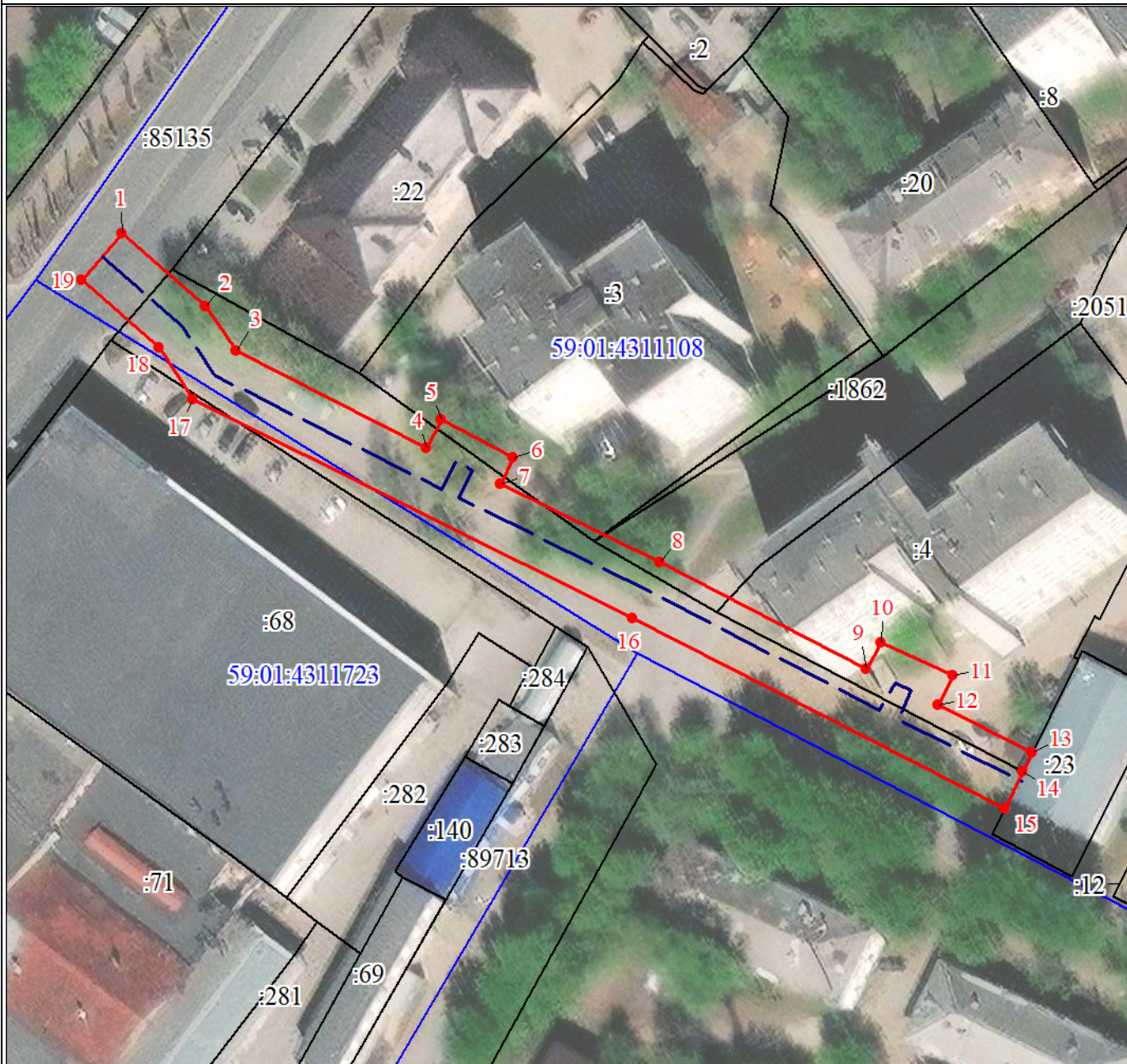
Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.03.2025 № 21-01-03-2314

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

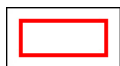
В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

План границ объекта

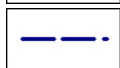


Масштаб 1:1000

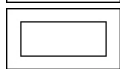
Используемые условные знаки и обозначения:



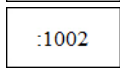
Образуемая граница объекта



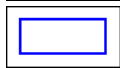
Объект капитального строительства



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

59:01:4311108

Обозначение кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

19.03.2025

21-01-03-2314

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519120.24	2235044.40	Аналитический метод	0.1	-
2	519108.57	2235057.78	Аналитический метод	0.1	-
3	519101.32	2235062.56	Аналитический метод	0.1	-
4	519085.87	2235093.16	Аналитический метод	0.1	-
5	519090.41	2235095.42	Аналитический метод	0.1	-
6	519084.38	2235106.94	Аналитический метод	0.1	-
7	519080.14	2235104.90	Аналитический метод	0.1	-
8	519067.52	2235130.57	Аналитический метод	0.1	-
9	519050.49	2235163.59	Аналитический метод	0.1	-
10	519054.66	2235165.90	Аналитический метод	0.1	-
11	519049.46	2235177.34	Аналитический метод	0.1	-
12	519044.67	2235175.12	Аналитический метод	0.1	-
13	519037.11	2235190.20	Аналитический метод	0.1	-
14	519033.93	2235188.65	Аналитический метод	0.1	-
15	519028.14	2235185.77	Аналитический метод	0.1	-
16	519058.59	2235126.08	Аналитический метод	0.1	-
17	519093.59	2235055.68	Аналитический метод	0.1	-
18	519101.93	2235050.18	Аналитический метод	0.1	-
19	519112.70	2235037.83	Аналитический метод	0.1	-
1	519120.24	2235044.40	Аналитический метод	0.1	-