



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.03.2025

№ 21-01-03-2382

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 17 февраля 2025 г. № 5166564769 (от 18 февраля 2025 г. № 21-01-06-1339):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4410313:2, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Веселая, 1;

59:01:4410315:5, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции, 2, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (нежилое здание центрального теплового пункта) с кадастровым номером 59:01:4410313:4, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23 ноября 2021 г. № 59:01:4410313:4-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 313:7ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней

со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

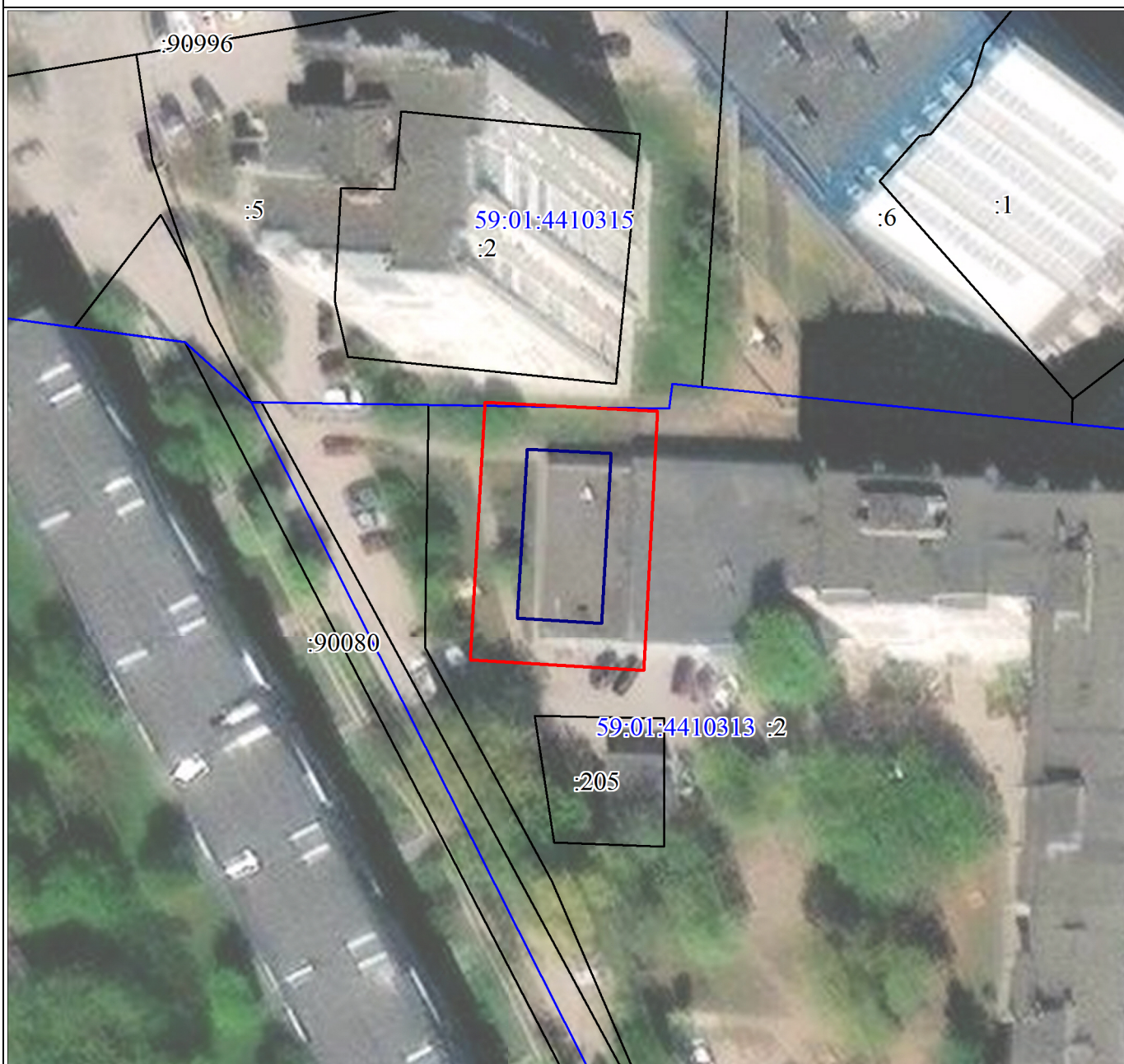
Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

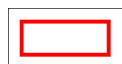
Л.В. Пьянкова

План границ объекта
Здание центрального теплового пункта, площадь – 172,4 кв.м, улица Веселая, дом 1



Масштаб 1:700

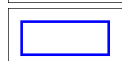
Используемые условные знаки и обозначения:



Образующая граница объекта



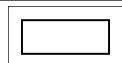
Здание центрального теплового пункта



Граница кадастрового квартала

59:01:4410313

Обозначение кадастрового квартала



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:1002

Надписи кадастрового номера земельного участка

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

20.03.2025

21-01-03-2382

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	517135.15	2234055.68	Аналитический метод	0.1	-
2	517164.08	2234057.37	Аналитический метод	0.1	-
3	517163.05	2234076.77	Аналитический метод	0.1	-
4	517133.96	2234075.20	Аналитический метод	0.1	-
1	517135.15	2234055.68	Аналитический метод	0.1	-