



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.03.2025

№ 21-01-03-2449

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 22 февраля 2025 г. № 5191213144 (от 24 февраля 2025 г. № 21-01-06-1569):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4410046:8, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Ленинский, ул. Куйбышева, 10;

59:01:4410046:1144, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская;

59:01:4410046:1147, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская;

59:01:4410046:1150, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Куйбышева, д. 10;

59:01:4410046:1445, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, переулок Тополевый, з/у 5, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ ж/д Советская, 65а, КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ Петропавловская, 57», который в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 30 сентября 2015 г. № 1327, информационной справкой от 13 февраля 2025 г. № 50506 принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 46:47ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 21.03.2025 № 21-01-03-2449

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ ж/д Советская, 65а, КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ Петропавловская, 57

21.03.2025

21-01-03-2449

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

● 1	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута	—	- граница устанавливаемого публичного сервитута
—	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута	г. Пермь	- наименование населенного пункта
—	- граница кадастрового квартала	—	- ось линии, контур объекта
59:01:3810290	- номер кадастрового квартала		

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ ж/д Советская, 65а, КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ Петропавловская, 57
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	184 кв.м ± 3.24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ ж/д Советская, 65а, КЛ-0,4кВ ТП-5060 - ВРУ Петропавловская, 57» (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница 1(1)	–	–	–	–	–
1	518043.61	2231383.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	518030.01	2231387.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	518026.07	2231375.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	518024.42	2231375.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	518023.42	2231372.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	518028.15	2231371.25	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
7	518032.07	2231383.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	518042.67	2231379.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	518042.55	2231379.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	518051.59	2231376.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	518053.24	2231382.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	518044.20	2231384.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	518043.61	2231383.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
(2)	–	–	–	–	–
13	518137.09	2231340.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	518137.72	2231342.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	518121.58	2231348.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	518120.16	2231344.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	518122.05	2231344.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	518122.78	2231346.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	518137.09	2231340.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---