



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.03.2025

№ 21-01-03-2456

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 22 февраля 2025 г. № 5191347540 (от 24 февраля 2025 г. № 21-01-06-1579), письма от 21 марта 2025 г. № 21-01-06-2477:

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:1813224:14, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Ирбитская, 26;

59:01:1813224:31, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Ирбитская, д. 26аа, на земельном участке расположена ТП-1581., на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта «КЛ 0,4кВ от ТП-1581», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» с кадастровым номером 59:00:0000000:7857, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается информационной справкой от 13 февраля 2025 г. № 50506 и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости от 02 сентября 2014 г. № 59-59-01/210/2014-228.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3224:11ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08СА077АСА0F7771АВА2892495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений

«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 21.03.2025 № 21-01-03-2456

ГРАФИК

проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

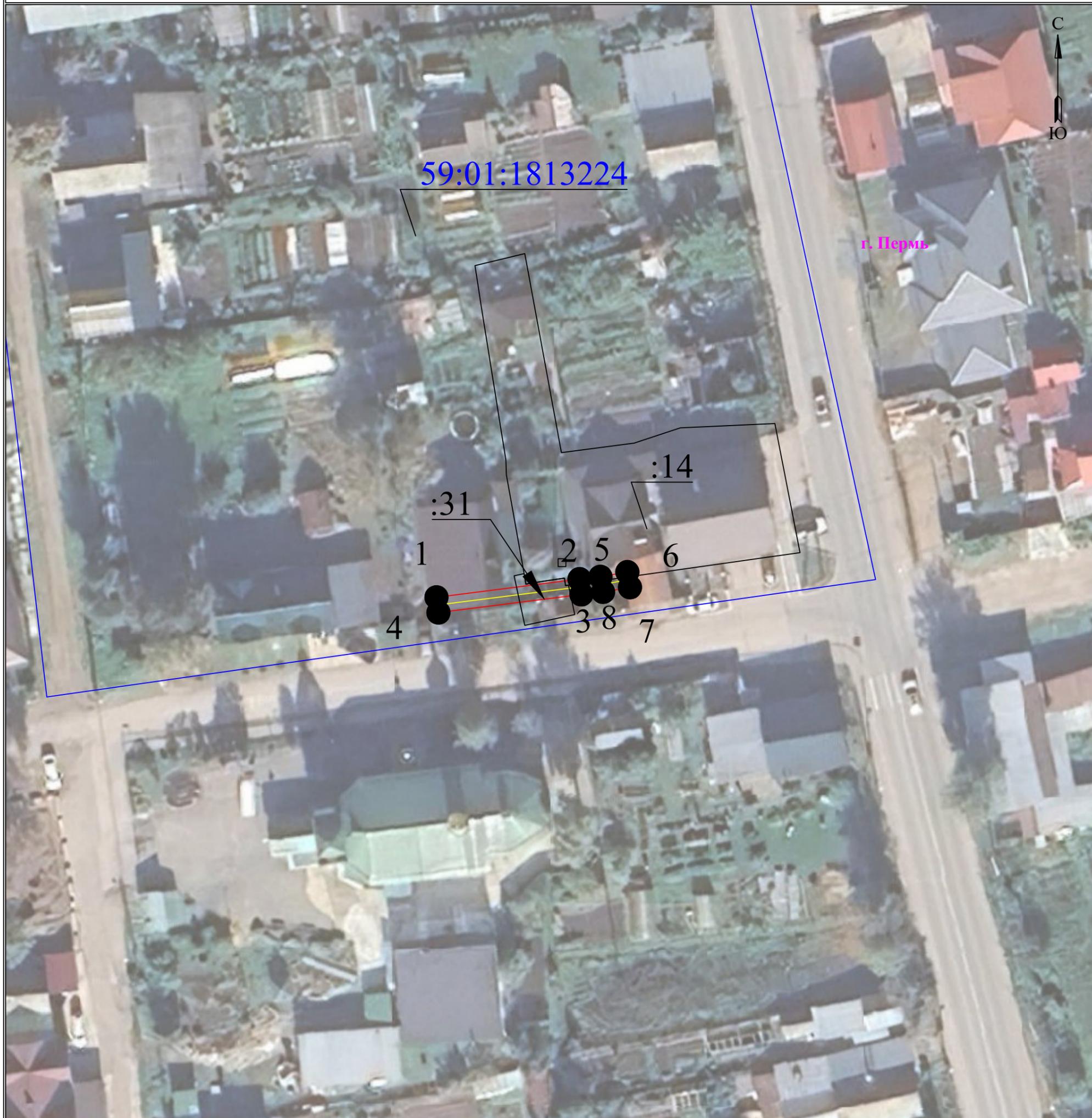
Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1581)

(наименование объекта)

21.03.2025

21-01-03-2456



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - номер кадастрового квартала

-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - граница муниципального образования, населенного пункта
-  - наименование муниципального образования, населенного пункта
-  - Линия электропередачи

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1581)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	44 кв.м ± 2.10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1581)» согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	-	-	-	-	-
1	522514.16	2219269.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	522516.50	2219287.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	522514.52	2219287.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	522512.18	2219269.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	522514.16	2219269.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Граница1(2)	-	-	-	-	-
5	522516.80	2219290.39	Метод спутниковых геодезических	0.10	-

			измерений (определений)		
6	522517.41	2219293.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	522515.44	2219294.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	522514.84	2219290.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	522516.80	2219290.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–