



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.04.2025

№ 21-01-03-3016

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 12 марта 2025 г. № 5274130238 (от 13 марта 2025 г. № 21-01-06-2159):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:3810302:53, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Соликамская, з/у 317г, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения (строительства):

объекта электросетевого хозяйства КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4102 с установкой оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4102 для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Соликамская (кадастровый номер земельного участка 59:01:3810302:573);

объекта электросетевого хозяйства КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4162 с установкой оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4162 для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям нежилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Соликамская (кадастровый номер земельного участка 59:01:3810302:574).

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 10302:153ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок, в состоянии, пригодное для его использования в соответствии

с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4102, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4102 для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Соликамская (кад. номер зем. участка 59:01:3810302:573); Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4162, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4162 для электроснабжения нежилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Соликамская (кад. номер зем. участка 59:01:3810302:574)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь внутригородской район, Орджоникидзевский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	184 кв.м ± 4.75 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1.Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 48 лет 11 месяцев

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528518.23	2238125.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	528518.05	2238130.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3	528481.50	2238126.10	Метод спутниковых	0.10	Нет закрепления

			геодезических измерений (определений)		
4	528482.87	2238116.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
5	528481.31	2238115.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	528481.77	2238112.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
7	528484.20	2238113.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
8	528482.81	2238122.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
9	528490.17	2238123.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
10	528490.94	2238123.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
11	528491.16	2238122.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	528518.23	2238125.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4102, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4102 для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Соликамская (кад. номер зем. участка 59:01:3810302:573);
Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4162, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4162 для электроснабжения нежилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Соликамская (кад. номер зем. участка 59:01:3810302:574)

Местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Соликамская, з/у 317г (59:01:3810302:53)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 184

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

08.04.2025

21-01-03-3016



№№	X	Y
1	528518.23	2238125.35
2	528518.05	2238130.36
3	528481.50	2238126.10
4	528482.87	2238116.04
5	528481.31	2238115.82
6	528481.77	2238112.76
7	528484.20	2238113.12
8	528482.81	2238122.43
9	528490.17	2238123.52
10	528490.94	2238123.63
11	528491.16	2238122.16
1	528518.23	2238125.35

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:3810302 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:3810302:53 обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:600

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м