



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.04.2025

№ 21-01-03-3023

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 12 марта 2025 г. № 5272421959 (№ 21-01-06-2128):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4311741:8402, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Макаренко, з/у 19в;

59:01:4311741:8401, местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Макаренко;

обособленного земельного участка 59:01:4311741:44, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 59:01:0000000:373, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Юрша, з/у 1в, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «БКТП 6/0,4 кВ с приборами учета э/э и КЛ 6 кВ для электроснабжения гостиницы квартирного типа по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Макаренко, 19в (кад. № 59:01:4311741:73) в составе: здания БКТП-2396 – 1 шт. и кабельных линий: КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ1 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ2 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ3 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ4 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м», с кадастровым номером 59:01:4311741:8038, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 31 июля 2018 г. № 59:01:4311741:8038-59/095/2018-1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1741:212ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки, в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 08.04.2025 № 21-01-03-3023

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

БКТП 6/0,4 кВ с приборами учета э/э и КЛ 6 кВ для электроснабжения гостиницы квартирного типа по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Макаренко, 19в (кад. № 59:01:4311741:73) в составе: здания БКТП-2396 – 1 шт. и кабельных линий: КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ1 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ2 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ3 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ4 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	40 кв.м ± 1.27 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «БКТП 6/0,4 кВ с приборами учета э/э и КЛ 6 кВ для электроснабжения гостиницы квартирного типа по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Макаренко, 19в (кад. № 59:01:4311741:73) в составе: здания БКТП-2396 – 1 шт. и кабельных линий: КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ1 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ2 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ3 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ4 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	517956.86	2235475.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	517957.00	2235476.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	517957.03	2235476.50	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
4	517957.01	2235476.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	517956.95	2235477.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	517956.82	2235477.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	517956.63	2235477.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	517956.51	2235477.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	517955.51	2235478.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	517954.86	2235479.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	517958.36	2235483.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	517957.65	2235483.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	517956.94	2235484.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	517953.43	2235480.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	517948.20	2235487.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	517948.02	2235487.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	517947.76	2235487.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	517947.43	2235487.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	517947.14	2235487.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	517946.88	2235487.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
21	517946.63	2235487.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	517946.83	2235486.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	517947.14	2235485.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	517952.57	2235478.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	517952.73	2235478.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	517953.18	2235477.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	517953.95	2235477.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	517954.11	2235477.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	517956.47	2235475.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	517956.70	2235475.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	517956.86	2235475.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта

БКТП 6/0,4 кВ с приборами учета э/э и КЛ 6 кВ для электроснабжения гостиницы квартирного типа по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Макаренко, 19в (кад. № 59:01:4311741:73) в составе: здания БКТП-2396 – 1 шт. и кабельных линий: КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ1 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ2 в сторону РП-105 протяженностью 16 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ3 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м., КЛ 6кВ БКТП-2396-СМ4 в сторону ТП-2331 протяженностью 12 м

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала
	- номер кадастрового квартала

	- наименование населенного пункта
	- ось линии, контур объекта
	- кадастровый номер земельного участка
	- граница устанавливаемого публичного сервитута