



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.04.2025

№ 21-01-03-3025

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 12 марта 2025 г. № 5274317631 (от 13 марта 2025 г. № 21-01-06-2160):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4410573:1, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Овчинникова, 5;

59:01:4410573:2, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Овчинникова, 7, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060 с установкой оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 573:31ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город, Дзержинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	206 кв.м ± 5.02 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1.Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 48 лет 11 месяцев

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516117.23	2231172.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	516118.28	2231174.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3	516065.19	2231198.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
4	516015.68	2231220.51	Метод спутниковых	0.10	Нет закрепления

			геодезических измерений (определений)		
5	516035.89	2231209.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	516064.10	2231196.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	516117.23	2231172.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул.Овчинникова

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 206 (в т.ч. часть земельного участка с КН 59:01:4410573:1 - 119 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:4410573:2 - 87 кв.м.)

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

08.04.2025
21-01-03-3025



№№	X	Y
1	516117.23	2231172.41
2	516118.28	2231174.18
3	516065.19	2231198.16
4	516015.68	2231220.51
5	516035.89	2231209.16
6	516064.10	2231196.41
1	516117.23	2231172.41

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410573 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:4410573:1 обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:1200

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м