



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.04.2025

№ 21-01-03-3481

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 26 марта 2025 г. № 5340353766 (от 27 марта 2025 г. № 21-01-06-2710):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4410554:256, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, шоссе Космонавтов, з/у 10;

59:01:4410554:257, местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, шоссе Космонавтов, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства ТП-6185, входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 110/35/6 кВ «Данилиха» с кадастровым номером 59:01:0000000:48616, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 16 июля 2008 г. № 59-59-01/002/2008-229.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 554:22ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Исполняющий обязанности начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00CCCF705F25A8B5568F308351DC481404
Владелец:	Погадаева Елена Александровна
Действителен:	с 22.10.2024 по 15.01.2026

Е.А. Погадаева

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений

администрации г. Перми

«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 22.04.2025 № 21-01-03-3481

ГРАФИК**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала		- граница муниципального образования, населенного пункта
:123	- кадастровый номер земельного участка	г. Рысьейто	- наименование муниципального образования, населенного пункта
63:29:1302003	- номер кадастрового квартала		

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Данилиха» (ТП-6185)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	684 кв.м ± 5.23 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Данилиха» (ТП-6185)» согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516875.08	2230982.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	516894.70	2231001.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	516877.21	2231019.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	516857.63	2231000.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	516875.08	2230982.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
	X	Y			

точек части границы			характерной точки	погрешность положения характерной точки (M _t), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–