



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.04.2025

№ 21-01-03-3554

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 27 марта 2025 г. № 5346085125 (от 28 марта 2025 г. № 21-01-06-2780):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта «КЛ 0,4 кВ от КТП-1306, ВЛ 0,4 кВ от КТП-1306», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» с кадастровым номером 59:00:0000000:7857, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается информационной справкой от 13 февраля 2025 г. № 50506 и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости от 02 сентября 2014 г. № 59-59-01/210/2014-228.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 7218:65ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации

инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в управление по экологии и природопользованию администрации города Перми;

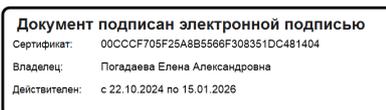
7.3. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Исполняющий обязанности начальника  
департамента земельных отношений  
администрации города Перми



Е.А. Погадаева

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением начальника департамента  
земельных отношений  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 23.04.2025 № 21-01-03-3554

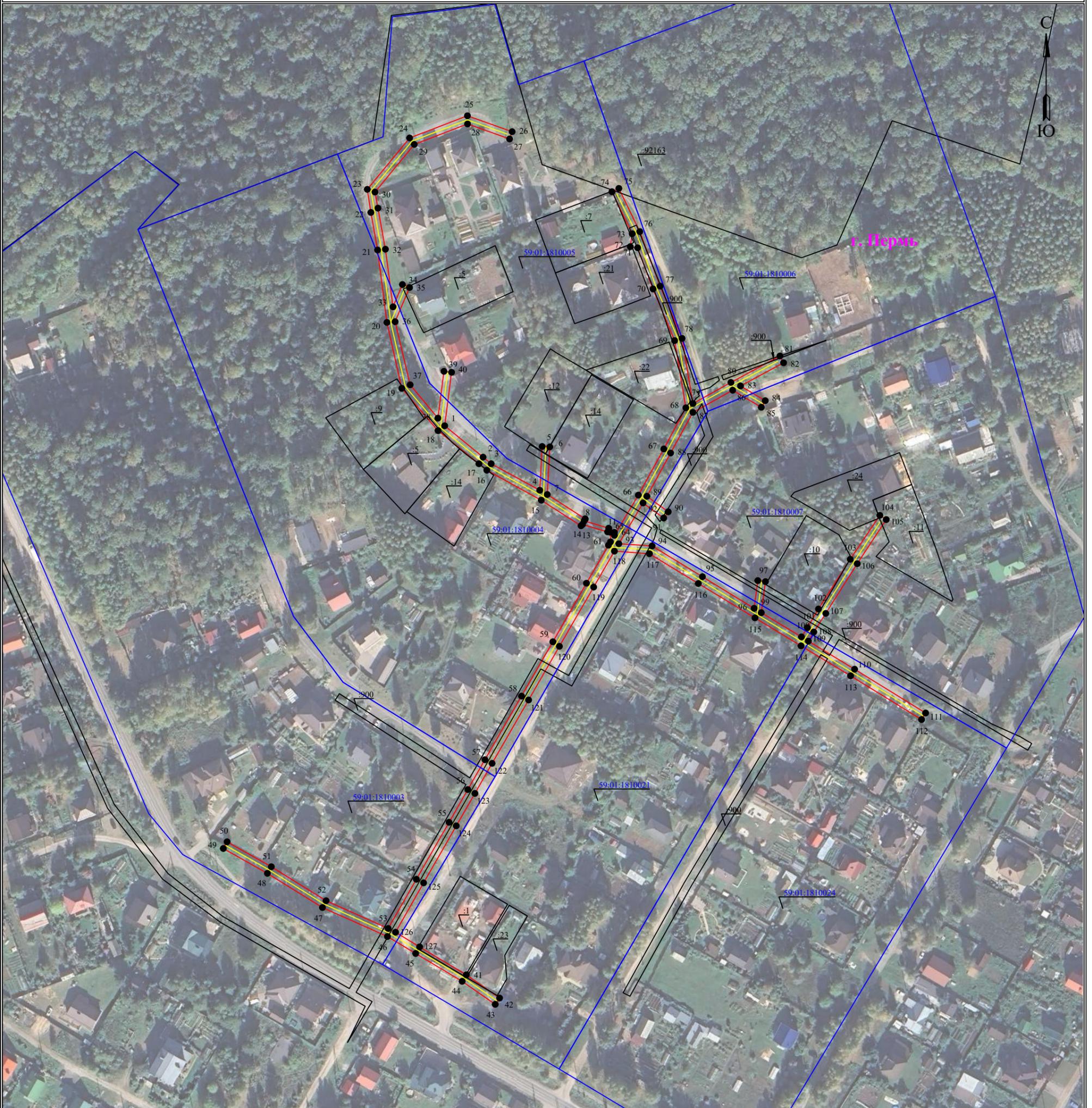
**ГРАФИК**  
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения**  
**которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства  
Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская»  
(КЛ 0,4 кВ от КТП-1306, ВЛ 0,4 кВ от КТП-1306)  
(наименование объекта)**

23.04.2025 21-01-03-3554



Масштаб 1:2000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута |  - граница устанавливаемого публичного сервитута               |
|  - граница кадастрового квартала                                      |  - граница муниципального образования, населенного пункта      |
|  - кадастровый номер земельного участка                               |  - наименование муниципального образования, населенного пункта |
|  - номер кадастрового квартала  |  - Линия электропередачи                                       |

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от КТП-1306, ВЛ 0,4 кВ от КТП-1306)  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5486 кв.м ± 15.02 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от КТП-1306, ВЛ 0,4 кВ от КТП-1306)» согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	-	-	-	-	-
1	523444.30	2218115.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	523427.96	2218135.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	523424.54	2218140.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	523410.76	2218165.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	523433.52	2218166.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	523433.30	2218170.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

			измерений (определений)		
7	523408.55	2218169.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	523395.91	2218188.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	523395.64	2218188.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	523394.84	2218188.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	523391.03	2218201.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	523389.11	2218200.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	523393.00	2218187.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	523392.28	2218186.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	523405.57	2218166.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	523421.18	2218137.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	523424.53	2218133.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	523441.75	2218112.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	523463.75	2218093.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	523498.03	2218085.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	523535.72	2218080.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	523555.24	2218077.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	523567.25	2218075.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
24	523593.98	2218097.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	523605.53	2218127.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	523597.24	2218150.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	523593.48	2218149.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	523601.27	2218127.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	523590.62	2218100.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	523565.85	2218079.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	523557.48	2218081.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	523536.12	2218085.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	523506.15	2218089.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	523517.75	2218093.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	523516.19	2218097.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	523498.41	2218090.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	523465.60	2218097.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	523448.26	2218112.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	523472.60	2218115.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	523472.08	2218119.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

1	523444.30	2218115.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
41	523158.71	2218127.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	523146.65	2218144.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	523143.37	2218142.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	523155.35	2218124.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	523169.84	2218100.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	523178.66	2218086.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	523193.72	2218052.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	523211.50	2218023.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	523224.43	2218000.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	523227.91	2218002.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	523214.94	2218025.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	523197.26	2218054.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	523182.85	2218086.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	523208.41	2218101.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	523238.06	2218118.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	523255.09	2218127.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

57	523270.60	2218136.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	523303.67	2218155.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	523331.94	2218172.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	523362.40	2218189.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	523382.18	2218200.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	523383.91	2218201.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	523388.87	2218202.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	523388.85	2218204.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	523387.34	2218204.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	523408.23	2218216.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	523432.21	2218229.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	523453.64	2218241.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	523488.62	2218235.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	523515.44	2218224.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	523536.86	2218216.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	523537.44	2218212.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	523544.19	2218213.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	523566.02	2218202.74	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
75	523567.76	2218206.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	523545.29	2218217.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	523516.92	2218227.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	523489.74	2218239.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	523455.84	2218244.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	523466.83	2218264.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	523480.59	2218290.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	523477.07	2218291.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	523465.00	2218269.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	523457.35	2218282.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	523453.91	2218280.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	523462.77	2218265.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	523451.24	2218244.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	523430.12	2218233.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	523407.62	2218220.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	523399.55	2218231.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	523396.31	2218229.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
92	523404.13	2218218.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	523382.94	2218206.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	523381.77	2218223.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	523365.79	2218249.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	523349.34	2218276.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	523363.75	2218278.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	523363.23	2218282.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	523347.07	2218280.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	523334.49	2218301.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	523339.28	2218304.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	523348.99	2218310.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	523374.85	2218326.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	523397.70	2218341.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	523395.50	2218345.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	523372.55	2218330.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	523346.71	2218313.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	523337.04	2218307.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
109	523332.30	2218304.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	523317.69	2218328.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	523294.90	2218365.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	523291.50	2218363.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	523314.26	2218326.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	523329.82	2218300.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	523344.39	2218277.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	523362.26	2218247.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	523377.74	2218222.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	523379.08	2218204.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	523360.39	2218193.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	523329.58	2218175.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	523301.67	2218159.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	523268.71	2218140.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	523253.08	2218131.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	523236.19	2218121.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	523206.55	2218104.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

126	523180.87	2218090.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	523173.26	2218102.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	523158.71	2218127.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–