



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.04.2025

№ 21-01-03-3867

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 03 апреля 2025 г. № 5371497991 (№ 21-01-06-3013):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (реконструкции) объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 0,4 кВ Нейвинская от ТП-6150 с заменой воздушной линии ВЛ 0.4кВ на подземную кабельную линию КЛ 0.4кВ, входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 110/35/с кВ «Суханки» с кадастровым номером 59:01:0000000:77465, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости 15 мая 2014 г. № 59-59-01/207/2014-532.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 890:6ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения

реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Исполняющий обязанности начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00CCCF705F25A8B5566F308351DC481404
Владелец:	Погадаева Елена Александровна
Действителен:	с 22.10.2024 по 15.01.2026

Е.А. Погадаева

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 30.04.2025 № 21-01-03-3867

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

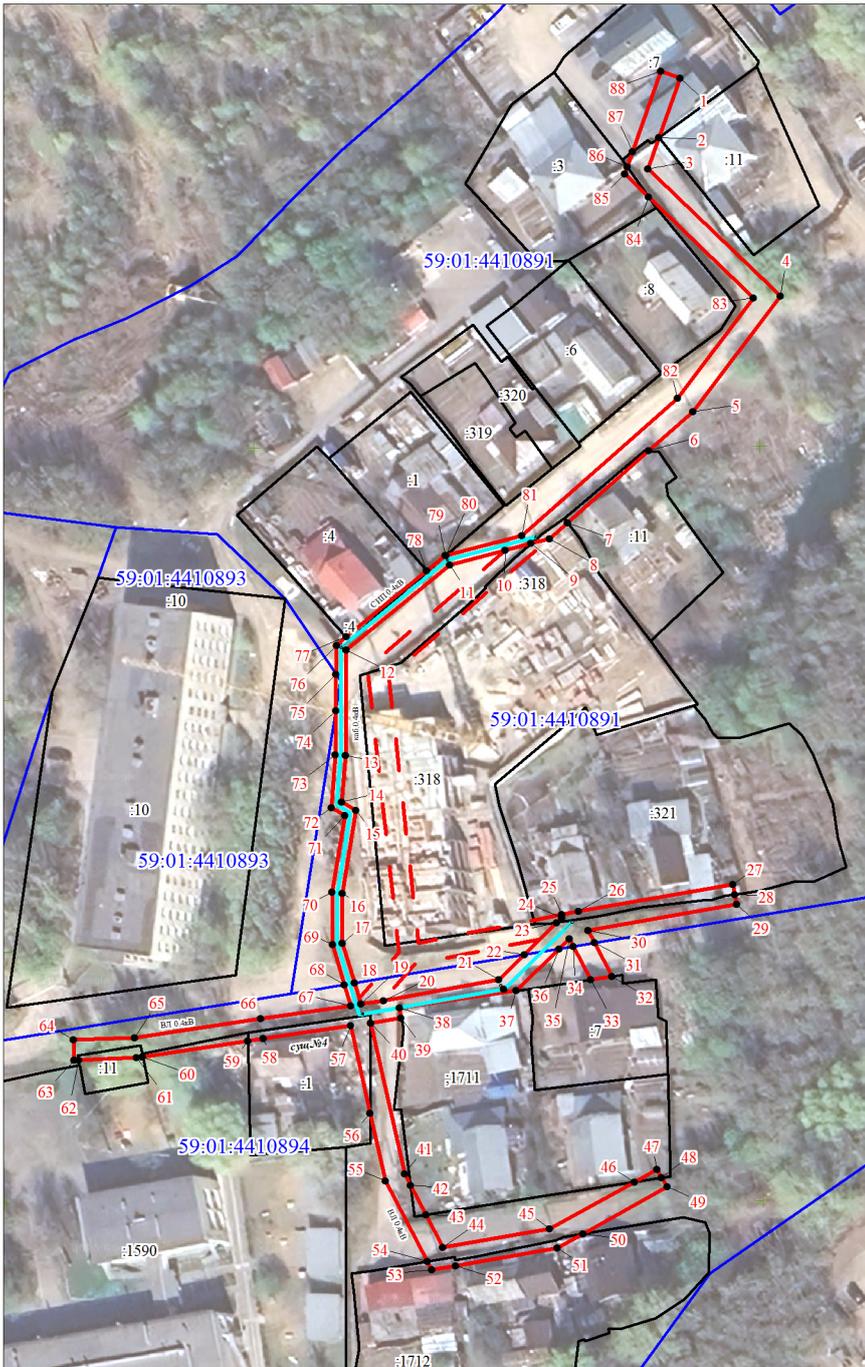
Схема предполагаемых границ публичного сервитута

Объект: участка ВЛ 0,4 кВ Нейвинская от ТП-6150 в связи со строительством многоквартирного жилого дома по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. 2-я Нейвинская, 6.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 1672

Категория земель: Земли населенных пунктов



Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 31 до точки 34, от точки 36 до точки 42, от точки 43 до точки 46, от точки 48 до точки 50, от точки 54 до точки 56, от точки 62 до точки 68	59:01:4410894	583
от точки 42 до точки 43	59:01:4410894:1711	7
от точки 46 до точки 48	59:01:4410894:4	5
от точки 50 до точки 54	59:01:4410894:1712	43
от точки 56 до точки 59	59:01:4410894:1	73
от точки 60 до точки 62	59:01:4410894:11	21
от точки 2 до точки 6, от точки 9 до точки 18, от точки 68 до точки 74, от точки 75 до точки 77, от точки 80 до точки 84, от точки 86 до точки 87, от точки 22 до точки 23, от точки 28 до точки 31	59:01:4410891	756
от точки 7 до точки 9	59:01:4410891:318	1,15
от точки 23 до точки 28	59:01:4410891:321	59
от точки 77 до точки 78	59:01:4410891:4	12
от точки 78 до точки 80	59:01:4410891:1	0,7
от точки 84 до точки 86	59:01:4410891:3	4
от точки 1 до точки 2, от точки 87 до точки 88	59:01:4410891:7	58
от точки 6 до точки 7	59:01:4410893:11	17
от точки 7 до точки 9	59:01:4410891:318	9
от точки 74 до точки 75	59:01:4410893	3
от точки 59 до точки 60	59:01:4410894:1590	22
Итого		1672

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

30.04.2025

21-01-03-3867

Условные обозначения:

- предполагаемые к использованию земли;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- 1 - характерные точки границы испрашиваемого земельного участка;
- планируемая линия электропередач
- :07 - кадастровый номер земельного участка;
- 59:07:0290102 - кадастровый номер квартала.