



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.05.2025

№ 21-01-03-3989

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 04 апреля 2025 г. № 27, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 10 апреля 2025 г. № 5411998837 (от 11 апреля 2025 г. № 21-01-06-3285) :

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:17069, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26 февраля 2021 г. № 59:01:0000000:17069-59/088/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3297:246ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации

инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 07.05.2025 № 21-01-03-3989

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

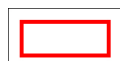
В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

План границ объекта
тепловой трассы, протяженность 744,90 п.м,
начало - здание павильона П-30, конец - здание по улице Богдана Хмельницкого,57;
жилые дома по улице Богдана Хмельницкого, 59,65,67; жилые дома по улице Пензенская, 55,57,58,60,62,64



Масштаб 1:1700

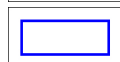
Используемые условные знаки и обозначения:



Образуемая граница объекта



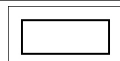
Трасса трубопровода



Граница кадастрового квартала

59:01:1713326

Обозначение кадастрового квартала



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:1002

Надписи кадастрового номера земельного участка

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

07.05.2025

21-01-03-3989

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518047.96	2213988.97	Аналитический метод	0.1	-
2	518044.81	2213994.28	Аналитический метод	0.1	-
3	518045.16	2213994.51	Аналитический метод	0.1	-
4	518039.12	2214003.90	Аналитический метод	0.1	-
5	518037.73	2214005.93	Аналитический метод	0.1	-
6	518028.46	2214000.19	Аналитический метод	0.1	-
7	518029.86	2213997.94	Аналитический метод	0.1	-
8	518029.63	2213997.79	Аналитический метод	0.1	-
9	518029.85	2213997.44	Аналитический метод	0.1	-
10	518019.03	2213989.74	Аналитический метод	0.1	-
11	517999.73	2214026.07	Аналитический метод	0.1	-
12	517997.59	2214030.68	Аналитический метод	0.1	-
13	517990.30	2214055.54	Аналитический метод	0.1	-
14	517990.47	2214055.58	Аналитический метод	0.1	-
15	517987.43	2214066.33	Аналитический метод	0.1	-
16	517987.10	2214066.24	Аналитический метод	0.1	-
17	517986.32	2214068.80	Аналитический метод	0.1	-
18	517982.69	2214086.93	Аналитический метод	0.1	-
19	517995.10	2214090.21	Аналитический метод	0.1	-
20	518005.96	2214093.28	Аналитический метод	0.1	-
21	518015.98	2214096.32	Аналитический метод	0.1	-
22	518025.45	2214102.45	Аналитический метод	0.1	-
23	518036.52	2214107.15	Аналитический метод	0.1	-
24	518035.84	2214108.76	Аналитический метод	0.1	-
25	518049.35	2214116.57	Аналитический метод	0.1	-
26	518050.05	2214115.56	Аналитический метод	0.1	-
27	518060.35	2214122.72	Аналитический метод	0.1	-
28	518060.12	2214123.06	Аналитический метод	0.1	-
29	518100.61	2214148.54	Аналитический метод	0.1	-
30	518128.94	2214166.14	Аналитический метод	0.1	-
31	518129.52	2214165.19	Аналитический метод	0.1	-
32	518129.87	2214165.41	Аналитический метод	0.1	-
33	518130.74	2214164.27	Аналитический метод	0.1	-
34	518128.18	2214160.08	Аналитический метод	0.1	-
35	518137.49	2214154.41	Аналитический метод	0.1	-
36	518140.64	2214159.58	Аналитический метод	0.1	-
37	518147.37	2214160.09	Аналитический метод	0.1	-
38	518146.54	2214170.96	Аналитический метод	0.1	-
39	518140.20	2214170.48	Аналитический метод	0.1	-
40	518139.55	2214171.32	Аналитический метод	0.1	-
41	518140.89	2214172.13	Аналитический метод	0.1	-
42	518140.24	2214173.18	Аналитический метод	0.1	-
43	518163.38	2214187.53	Аналитический метод	0.1	-
44	518193.92	2214206.53	Аналитический метод	0.1	-
45	518194.64	2214205.43	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
46	518194.83	2214205.56	Аналитический метод	0.1	-
47	518195.15	2214205.15	Аналитический метод	0.1	-
48	518189.64	2214197.89	Аналитический метод	0.1	-
49	518198.32	2214191.30	Аналитический метод	0.1	-
50	518204.92	2214199.98	Аналитический метод	0.1	-
51	518213.19	2214200.25	Аналитический метод	0.1	-
52	518212.84	2214211.14	Аналитический метод	0.1	-
53	518205.08	2214210.89	Аналитический метод	0.1	-
54	518204.46	2214211.90	Аналитический метод	0.1	-
55	518205.57	2214212.64	Аналитический метод	0.1	-
56	518198.32	2214223.63	Аналитический метод	0.1	-
57	518189.57	2214217.86	Аналитический метод	0.1	-
58	518178.84	2214236.93	Аналитический метод	0.1	-
59	518179.09	2214237.08	Аналитический метод	0.1	-
60	518178.49	2214238.10	Аналитический метод	0.1	-
61	518193.23	2214251.37	Аналитический метод	0.1	-
62	518185.94	2214259.47	Аналитический метод	0.1	-
63	518169.86	2214245.00	Аналитический метод	0.1	-
64	518165.09	2214246.09	Аналитический метод	0.1	-
65	518162.85	2214236.35	Аналитический метод	0.1	-
66	518154.33	2214230.87	Аналитический метод	0.1	-
67	518159.42	2214222.95	Аналитический метод	0.1	-
68	518170.48	2214229.57	Аналитический метод	0.1	-
69	518180.80	2214211.21	Аналитический метод	0.1	-
70	518166.80	2214202.51	Аналитический метод	0.1	-
71	518165.85	2214204.04	Аналитический метод	0.1	-
72	518153.20	2214196.18	Аналитический метод	0.1	-
73	518154.15	2214194.65	Аналитический метод	0.1	-
74	518134.56	2214182.48	Аналитический метод	0.1	-
75	518133.97	2214183.45	Аналитический метод	0.1	-
76	518122.61	2214176.51	Аналитический метод	0.1	-
77	518123.26	2214175.44	Аналитический метод	0.1	-
78	518099.15	2214160.34	Аналитический метод	0.1	-
79	518098.19	2214161.87	Аналитический метод	0.1	-
80	518084.71	2214153.43	Аналитический метод	0.1	-
81	518085.67	2214151.91	Аналитический метод	0.1	-
82	518056.90	2214133.90	Аналитический метод	0.1	-
83	518056.26	2214161.27	Аналитический метод	0.1	-
84	518054.63	2214164.13	Аналитический метод	0.1	-
85	518055.36	2214164.69	Аналитический метод	0.1	-
86	518048.58	2214173.56	Аналитический метод	0.1	-
87	518039.61	2214166.71	Аналитический метод	0.1	-
88	518043.60	2214161.49	Аналитический метод	0.1	-
89	518045.42	2214158.27	Аналитический метод	0.1	-
90	518046.14	2214127.86	Аналитический метод	0.1	-
91	518043.02	2214125.69	Аналитический метод	0.1	-
92	518043.11	2214125.55	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
93	518031.54	2214118.87	Аналитический метод	0.1	-
94	518031.43	2214119.13	Аналитический метод	0.1	-
95	518030.05	2214118.54	Аналитический метод	0.1	-
96	518009.70	2214151.46	Аналитический метод	0.1	-
97	517978.98	2214201.15	Аналитический метод	0.1	-
98	517975.03	2214199.97	Аналитический метод	0.1	-
99	517974.29	2214203.26	Аналитический метод	0.1	-
100	517964.24	2214201.01	Аналитический метод	0.1	-
101	517967.52	2214186.36	Аналитический метод	0.1	-
102	517974.10	2214188.32	Аналитический метод	0.1	-
103	517994.70	2214155.00	Аналитический метод	0.1	-
104	517992.49	2214153.63	Аналитический метод	0.1	-
105	518000.85	2214140.11	Аналитический метод	0.1	-
106	518003.06	2214141.48	Аналитический метод	0.1	-
107	518020.99	2214112.48	Аналитический метод	0.1	-
108	518011.44	2214106.35	Аналитический метод	0.1	-
109	517980.26	2214097.86	Аналитический метод	0.1	-
110	517969.40	2214094.79	Аналитический метод	0.1	-
111	517971.45	2214087.54	Аналитический метод	0.1	-
112	517975.74	2214066.13	Аналитический метод	0.1	-
113	517976.57	2214063.27	Аналитический метод	0.1	-
114	517979.61	2214052.52	Аналитический метод	0.1	-
115	517979.81	2214052.57	Аналитический метод	0.1	-
116	517986.29	2214030.47	Аналитический метод	0.1	-
117	517985.42	2214030.07	Аналитический метод	0.1	-
118	517990.14	2214019.94	Аналитический метод	0.1	-
119	517990.54	2214020.13	Аналитический метод	0.1	-
120	518010.28	2213982.98	Аналитический метод	0.1	-
121	518014.34	2213974.27	Аналитический метод	0.1	-
122	518024.57	2213979.03	Аналитический метод	0.1	-
123	518024.12	2213979.99	Аналитический метод	0.1	-
124	518035.72	2213988.24	Аналитический метод	0.1	-
125	518038.58	2213983.42	Аналитический метод	0.1	-
1	518047.96	2213988.97	Аналитический метод	0.1	-