



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.05.2025

№ 21-01-03-4031

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 15 апреля 2025 г. № 5430549742(№ 21-01-06-3425):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4410743:5, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Чкалова, 38 а;

59:01:4410743:7, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Куйбышева, 108, 110, 112, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ТП 6103», входящего в состав сооружения «Электросетевой комплекс «Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями» с кадастровым номером 59:01:0000000:15483, которое принадлежит на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости 23 июля 2008 г. сделана запись о государственной регистрации права № 59-59-21/061/2008-362.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 743:67ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08СА077АСА0F7771А6А2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (ТП 6103)  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	851 кв.м ± 5.83 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (ТП 6103)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515100.11	2232331.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	515100.89	2232360.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	515071.50	2232361.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	515070.75	2232332.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	515100.11	2232331.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
	X	Y			

точек части границы			характерной точки	погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства  
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (ТП 6103)»  
(наименование объекта)**

12.05.2025 21-01-03-4031



Масштаб 1:2000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута |  - граница устанавливаемого публичного сервитута               |
|  - граница кадастрового квартала                                      |  - граница муниципального образования, населенного пункта      |
|  - кадастровый номер земельного участка                               |  - наименование муниципального образования, населенного пункта |
|  - номер кадастрового квартала  |  - Линия электропередачи                                       |