ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.05.2025

№ 78

**О назначении общественных
обсуждений по рассмотрению**

**проекта внесения изменений
в проект планировки территории,
утвержденный приказом**

**Министерства по управлению**

**имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 23.11.2023 № 31-02-1-4-2180
«Об утверждении документации
по планировке территории в микрорайоне
«Дом культуры железнодорожников»
города Перми (кварталы 16, 17)»**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г.
№ 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядка подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной
в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 25 апреля 2025 г.
№ 31-02-1-4-1256 «О направлении проекта внесения изменений в проект планировки территории, утвержденный приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 23 ноября 2023 г.
№ 31-02-1-4-2180 «Об утверждении документации по планировке территории в микрорайоне «Дом культуры железнодорожников» города Перми (кварталы 16, 17)», для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, письма Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 апреля 2025 г. № 31-07-1-5исх-481, заключения Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края о соответствии проекта внесения изменений в проект планировки территории, утвержденный приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 23 ноября 2023 г. № 31-02-1-4-2180 «Об утверждении документации по планировке территории в микрорайоне «Дом культуры железнодорожников» города Перми (кварталы 16, 17)», требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации от 23 апреля 2025 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории, утвержденный приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 23 ноября 2023 г. № 31-02-1-4-2180 «Об утверждении документации по планировке территории в микрорайоне «Дом культуры железнодорожников» города Перми (кварталы 16, 17)» (далее − Проект).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами
к нему, направленных Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, не ранее чем через 7 дней,
но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему
в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Дзержинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»
и разместить на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений
в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений
по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений
к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее − экспозиция) с 27 мая 2025 г. по 03 июня
2025 г.: понедельник-четверг – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час.
до 17.00 час. по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта 29 мая 2025 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Ленина, 85,
каб. 12, администрация Дзержинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений
при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии
с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) − для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес − для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости
и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию
в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному
в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему
в период проведения экспозиции с 27 мая 2025 г. по 03 июня 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов
к нему на Официальном сайте по 03 июня 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте
по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов