



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.05.2025

№ 21-01-03-4294

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 21 апреля 2025 г. № 5454932345 (от 21 апреля 2025 г. № 21-01-06-3679):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410045:3, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-он Ленинский, ул. Советская, 47, в квартале 45, на срок 48 лет 11 месяцев в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5073, установки оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-5073 для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям нежилого помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Советская (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410045:913).

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 45:59ПС).

3. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания

распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5073, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-5073 для электроснабжения нежилого помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Советская (кад. номер. зем. участка 59:01:4410045:913)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город, Ленинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	38 кв.м ± 2.15 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1. Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518237.70	2231731.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	518240.94	2231735.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3	518238.26	2231737.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

4	518236.46	2231734.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
5	518231.47	2231736.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	518229.52	2231732.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
7	518232.19	2231731.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
8	518232.86	2231732.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	518237.70	2231731.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

19.05.2025

21-01-03-4294

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5073, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-5073 для электроснабжения нежилого помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Советская (кад. номер. зем. участка 59:01:4410045:913)

Местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-он Ленинский, ул. Советская, 47, в квартале 45 (59:01:4410045:3)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 38



№№	X	Y
1	518237.70	2231731.02
2	518240.94	2231735.77
3	518238.26	2231737.16
4	518236.46	2231734.51
5	518231.47	2231736.26
6	518229.52	2231732.48
7	518232.19	2231731.13
8	518232.86	2231732.43
1	518237.70	2231731.02

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410045 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:4410045:3 обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:600

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м