



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.05.2025

№ 21-01-03-4311

**Об установлении публичного  
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24 мая 2024 г. № 8400016052, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 24 апреля 2025 г. № 5469248045 (№ 21-01-06-3866):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 59:01:2912562:160, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Писарева, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ЛЭП 6 кВ, ЛЭП 0,4 кВ для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Репина, 39 (кадастровый номер земельного участка 59:01:2912562:25).

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2562:34ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства, реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

**Документ подписан электронной подписью**

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

**Л.В. Пьянкова**

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ЛЭП 6 кВ, ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Репина, 39 (кад. номер зем. участка 59:01:2912562:25)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| № п/п               | Характеристики объекта                                                       | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1                   | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1                   | Местоположение объекта                                                       | Пермский край, Пермь город, Орджоникидзевский район                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 79 кв.м ± 3.11 кв.м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                  | <p>1. Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута:<br/>Продолжительность: 49 лет</p> |

### Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                         |                                                                                     |                                                       |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>      |               |            |                                                         |                                                                                     |                                                       |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                         |                                                                                     |                                                       |
| Обозначение характерных точек границ            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки           | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                         |                                                                                     |                                                       |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                       | 5                                                                                   | 6                                                     |
| 1                                               | 529006.41     | 2235505.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10                                                                                | Нет закрепления                                       |
| 2                                               | 529006.44     | 2235508.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10                                                                                | Нет закрепления                                       |
| 3                                               | 529008.79     | 2235508.44 | Метод спутниковых геодезических измерений               | 0.10                                                                                | Нет закрепления                                       |

|    |           |            |                                                         |      |                 |
|----|-----------|------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------|
|    |           |            | (определений)                                           |      |                 |
| 4  | 529009.69 | 2235521.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 5  | 529005.69 | 2235521.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 6  | 529005.62 | 2235524.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 7  | 529002.62 | 2235523.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 8  | 529002.76 | 2235518.58 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 9  | 529006.83 | 2235518.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 10 | 529006.81 | 2235518.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 11 | 529006.44 | 2235511.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 12 | 529002.66 | 2235512.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 13 | 529002.61 | 2235505.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |
| 1  | 529006.41 | 2235505.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | Нет закрепления |

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                             | X             | Y |                                               |                                                                             |                                                       |
| 1                                           | 2             | 3 | 4                                             | 5                                                                           | 6                                                     |
| –                                           | –             | – | –                                             | –                                                                           | –                                                     |

## Схема расположения границ публичного сервитута

**Объект:** Строительство КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ЛЭП 6 кВ, ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Репина, 39 (кад. номер зем. участка 59:01:2912562:25)

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Писарева (59:01:2912562:160)

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м. :** 79



| №№ | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 529006.41 | 2235505.10 |
| 2  | 529006.44 | 2235508.46 |
| 3  | 529008.79 | 2235508.44 |
| 4  | 529009.69 | 2235521.15 |
| 5  | 529005.69 | 2235521.40 |
| 6  | 529005.62 | 2235524.02 |
| 7  | 529002.62 | 2235523.95 |
| 8  | 529002.76 | 2235518.58 |
| 9  | 529006.83 | 2235518.35 |
| 10 | 529006.81 | 2235518.02 |
| 11 | 529006.44 | 2235511.85 |
| 12 | 529002.66 | 2235512.08 |
| 13 | 529002.61 | 2235505.20 |
| 1  | 529006.41 | 2235505.10 |

УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:2912562 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:2912562:16 обозначение кадастрового номера земельного участка

20.05.2025

21-01-03-4311

Масштаб 1:600

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений  
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м