



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.05.2025

№ 21-01-03-4459

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 07 сентября 2021 г. № 154, ходатайства АО «Газпром газораспределение Пермь» об установлении публичного сервитута от 29 апреля 2025 г. № 21-01-06-3982 (№ 5488051308):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4510610:3793, местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Сергея Есенина;

59:01:0000000:81517, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, з/у 00/81517, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) газопровода с кадастровым номером 59:01:0000000:95645, принадлежащего на праве собственности АО «Газпром газораспределение Пермь», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 27 августа 2024 г. № 59:01:0000000:95645-59/294/2024-1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 439:28ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут газопровода среднего давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул.Сергея Есенина, 7а. Кадастровый номер сооружения 59:01:0000000:95645 (для обслуживания и эксплуатации газопроводов).

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский г.о., Пермь г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	533 ± 8
3	Иные характеристики объекта	1. Иные идентифицирующие сведения: Иное сооружение (Газопровод среднего давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул.Сергея Есенина, 7а) 2. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 3. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516798.28	2224714.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	516797.04	2224713.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	516795.80	2224711.81	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	516817.97	2224694.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
5	516831.73	2224679.76	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	516840.23	2224668.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	516834.04	2224627.88	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	516829.10	2224600.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	516831.07	2224600.59	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	516833.04	2224600.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	516837.98	2224627.22	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	516844.45	2224670.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	516834.75	2224682.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	516820.67	2224697.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	516798.28	2224714.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

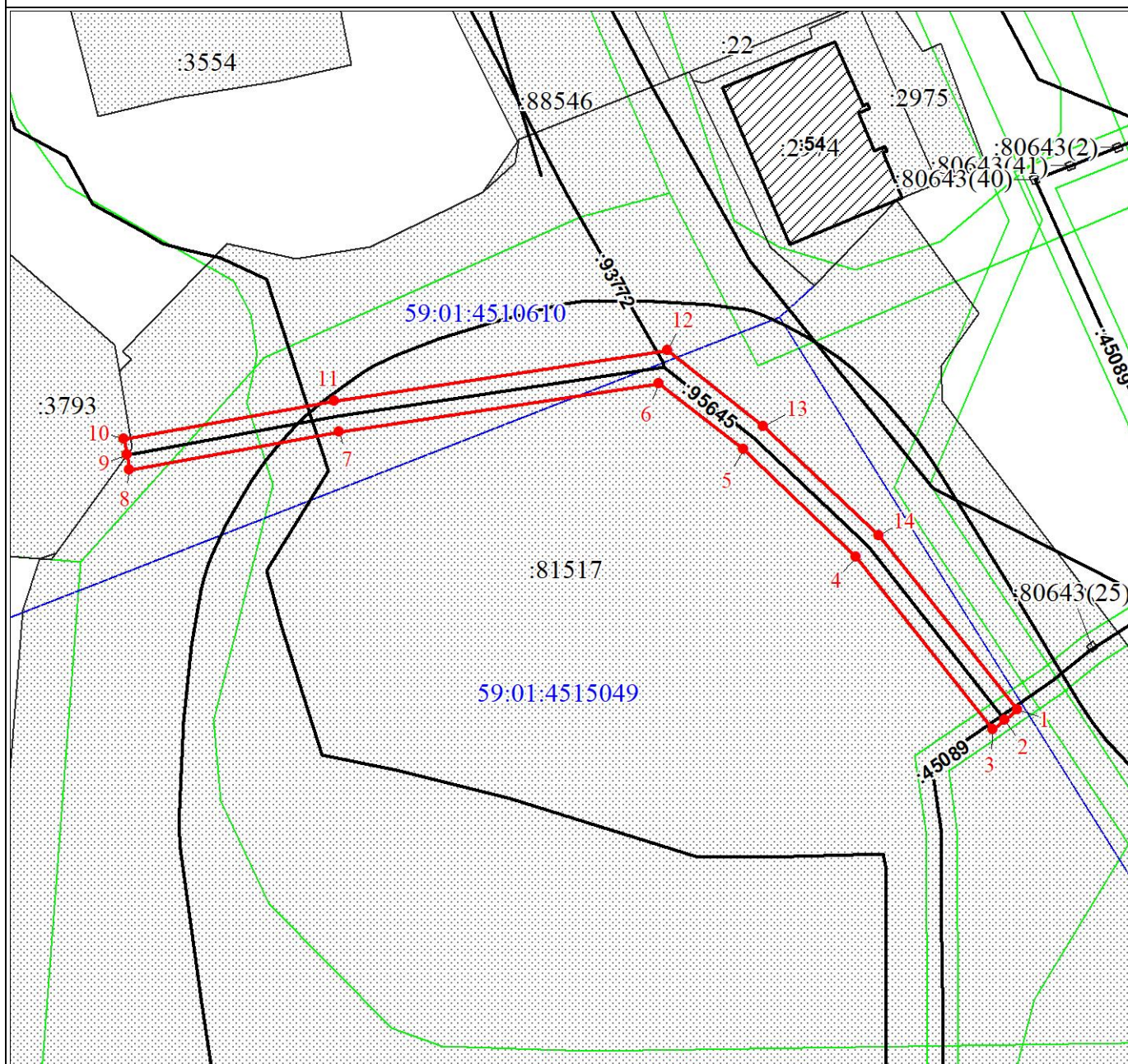
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

	Объект капитального строительства
	Объект капитального строительства
	Граница объекта землеустройства
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница охранной зоны
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена распоряжением
начальника департамента
земельных отношений
администрации города Перми

23.05.2025

21-01-03-4459

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-