

Пермская городская Дума VII созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ 99

27.05.2025

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы**

**от 15.12.2020 № 277**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=2B16D41C8C950D0091338C0C7DDD7CD811EBED6485A0BC089993BE11B0B69AA9EBEB55348781B49108266042F2P745F) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Устава](consultantplus://offline/ref=2B16D41C8C950D00913392016BB121D31AE3B36B83A5B357C1C3B846EFE69CFCB9AB0B6DC6C4A79109386240F1773F8637C560A5D486937768394FD1PC46F) города Перми

Пермская городская Дума **решила:**

1. Внести в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (в редакции решений Пермской городской Думы от 24.02.2021 [№ 40](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E2130976BCE867A3A15D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 27.04.2021 [№ 102](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E2130976AC58F7F3D15D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 24.08.2021 [№ 181](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E2130976AC18E773B15D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 24.08.2021 [№ 182](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E21309768C2887D3A15D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 21.12.2021 № 307, от 26.04.2022 [№ 81](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E21309768C2887D3E15D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 26.04.2022 [№ 82](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E21309769C18D7C3815D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 28.06.2022 [№ 144](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E21309769CF8D793D15D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 23.08.2022 № 171, от 23.08.2022 № 173, от 23.08.2022 № 174, от 25.10.2022 № 233, от 15.11.2022 [№ 257](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E21309768C2887D3915D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 20.12.2022 [№ 271](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E21309768C28D7D3415D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 20.12.2022 [№ 276](consultantplus://offline/ref=C41632C412696B81FFD3EC343D3AA9F3349E21309768C28E793E15D05E1B2CE9AC161677919F1BDFA645DE8DFCA8469CBD1A737B45498B8DBCB9D71951o5I), от 20.12.2022 № 280, от 24.01.2023 № 10, от 27.06.2023 № 117, от 22.08.2023 № 161, от 26.09.2023 № 181, от 26.09.2023 № 182, от 26.09.2023 № 188, от 26.09.2023 № 189, от 26.09.2023 № 199, от 19.12.2023 № 277, от 27.02.2024 [№ 27,](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192073&dst=100005) от 26.03.2024 № 49, от 26.03.2024 № 54, от 23.04.2024 № 70, от 28.05.2024 № 95, от 25.06.2024 № 107, от 25.06.2024 № 108, от 25.06.2024 № 118, от 24.09.2024 № 157, от 22.10.2024 № 177, от 19.11.2024 № 203, от 19.11.2024 № 204, от 17.12.2024 № 229, от 25.03.2025 № 48, от 24.04.2025 № 80, от 24.04.2025 № 81), изменения:

1.1 подпункт 2.1.9 после слов «строений и сооружений» дополнить словами «(далее – некапитальные объекты)»;

1.2 подпункт 2.1.194 после слов «обращенных на улицы особого градостроительного значения-магистрали городского значения,» дополнить словами «перечень которых определен пунктом 1.2 Требований к внешнему виду элементов благоустройства автостоянки, к местам их размещения (приложение 6 к Правилам), (далее – улицы особого градостроительного значения-магистрали городского значения)»;

1.3 подпункт 2.1.30 изложить в редакции:

«2.1.30 объекты уличного искусства – изображение (рисунок, надпись, инсталляция и другие подобные объекты) уличного искусства, которое может размещаться на фасадах капитальных объектов, на сплошных ограждениях (заборах), на внешних поверхностях некапитальных объектов на территории города Перми;»;

1.4 подпункт 2.1.35 изложить в редакции:

«2.1.35 колерный паспорт некапитального объекта, используемого для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания, (далее – Нестационарный объект) – документ, разрабатываемый для Нестационарного объекта и устанавливающий требования в отношении внешнего вида (архитектурные решения, параметры, конструкции, материалы, применяемые при отделке, цветовое решение, место размещения вывески), а также места размещения Нестационарного объекта, в случае если место размещения Нестационарного объекта предусмотрено на земельных участках, не включенных в схему размещения Нестационарных объектов на территории города Перми;»;

1.5 в подпункте 2.1.41 слова «информационная конструкция, размещаемая на фасаде капитального объекта, а также некапитального строения, сооружения (далее – некапитальный объект)» заменить словами «отдельно стоящая или размещаемая на фасаде капитального объекта, а также на внешних поверхностях некапитального объекта информационная конструкция»;

1.6 абзац второй пункта 3.8 дополнить словами «, некапитальных объектов»;

1.7 в пункте 5.4:

1.7.1 абзац второй после слов «капитальный объект» дополнить словами «, некапитальный объект»;

1.7.2 абзац четвертый после слов «капитальный объект» дополнить словами «, некапитальный объект», после слов «капитальных объектов» дополнить словами «, некапитальных объектов»;

1.8 в абзаце первом пункта 9.1 после слов «капитальных объектов,» дополнить словами «некапитальных объектов,», слова «некапитальные нестационарные строения и сооружения» заменить словами «некапитальные объекты»;

1.9 дополнить пунктами 9.31, 9.32 следующего содержания:

«9.31. Требования к содержанию внешних поверхностей некапитальных объектов:

9.31.1 внешние поверхности некапитальных объектов, в том числе их архитектурные элементы, наружное остекление оконных и дверных блоков, вывески, рекламные конструкции должны быть чистыми, без повреждений.

Владельцы некапитальных объектов и (или) организации, обеспечивающие их содержание, обязаны содержать некапитальные объекты в надлежащем состоянии, в том числе осуществлять очистку, промывку внешних поверхностей, их архитектурных элементов, наружного остекления оконных и дверных блоков, устранение повреждений фасада.

Нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, должны устраняться владельцем некапитального объекта и (или) организацией, обеспечивающей его содержание, в течение тридцати дней после дня обнаружения нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта;

9.31.2 не допускается наличие следов коррозии, деформации конструкций.

Нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, должны устраняться владельцем некапитального объекта и (или) организацией, обеспечивающей его содержание, в течение 30 дней после дня обнаружения нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта;

9.31.3 не допускается размещать на фасадах конструкции, содержащие информацию или изображения, размещать объявления, афиши, агитационные материалы, выполнять надписи, графические рисунки и иные изображения с нарушением требований, установленных законодательством, Правилами.

Нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, должны устраняться владельцем некапитального объекта и (или) организацией, обеспечивающей его содержание, в течение трех рабочих дней после дня обнаружения нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта;

9.31.4 днем обнаружения нарушения (нарушений), указанного (указанных) в подпунктах 9.31.1-9.31.3 настоящего пункта, считается день получения владельцами некапитальных объектов и (или) организациями, обеспечивающими их содержание, информации о таком нарушении (нарушениях) от должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства или на осуществление мониторинга содержания территории города Перми.

9.32. Требования к размещению (нанесению) объектов уличного искусства на внешних поверхностях некапитальных объектов, в том числе на сплошных ограждениях (заборах), установлены приложением 24 к Правилам.»;

1.10 подпункт 9.4.1 изложить в редакции:

«9.4.1 требования к элементам благоустройства автостоянок:

9.4.1.1 на территории автостоянки размещаются основные и дополнительные элементы благоустройства автостоянки:

9.4.1.1.1 к основным элементам благоустройства автостоянки относятся:

покрытие,

осветительное оборудование,

информационный стенд;

9.4.1.1.2 к дополнительным элементам благоустройства автостоянки относятся:

ограждение,

пост охраны,

место (площадка) накопления отходов,

нестационарный туалет,

разделительные элементы (разметка машино-мест);

9.4.1.1.3 основные элементы благоустройства автостоянки являются обязательными для размещения, необходимость размещения дополнительных элементов благоустройства автостоянки определяется владельцем автостоянки;

9.4.1.2 требования к внешнему виду элементов благоустройства автостоянки, к местам их размещения установлены приложением 6 к Правилам;

9.4.1.3 требования к внешнему виду элементов благоустройства автостоянки, к местам их размещения подлежат применению в отношении установленных и устанавливаемых элементов благоустройства автостоянки;»;

1.11 абзац третий подпункта 9.4.2.2 изложить в редакции:

«сплошные ограждения (заборы) должны быть чистыми, без повреждений. Допускается на сплошных ограждениях (заборах) размещать (наносить) объекты уличного искусства в соответствии с требованиями, установленными приложением 24 к Правилам;»;

1.12 подпункт 9.4.5 изложить в редакции:

«9.4.5 требования к ограждению строительной площадки (забору), стенду с информацией о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта:

9.4.5.1 застройщик обязан установить в границах земельного участка:

9.4.5.1.1 ограждение строительной площадки (забор), все конструктивные элементы которого (в том числе навес (при наличии), стойки (опоры)) должны быть выполнены в едином цветовом решении: RAL 7035 (светло-серый), или RAL 7040 (серое окно), или RAL 8024 (бежево-коричневый), или RAL 1001 (бежевый).

На ограждении строительной площадки (заборе) допускается установка металлической сетки типа «Рабица»;

9.4.5.1.2 стенд размером не менее 1,0 x 2,0 м и не более 3,0 x 5,0 м, доступный для обозрения с территории общего пользования, содержащий информацию о (об):

проекте строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта с изображением строящегося, реконструируемого, ремонтируемого капитального объекта, с указанием адреса объекта,

разрешении на строительство (реконструкцию),

заказчике, застройщике, генподрядчике работ,

плановых сроках выполнения работ,

уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции, капитального ремонта капитального объекта, содержания строительной площадки в надлежащем порядке.

Стенд размещается на ограждении строительной площадки (заборе) или в виде отдельно стоящей конструкции при въезде на строительную площадку.

Стенд должен быть выполнен из твердых материалов, устойчивых к воздействию погодных условий.

Поверхность (фон) стенда, предназначенная для размещения информации в графической и (или) текстовой форме, должна быть выполнена в белом цвете;

9.4.5.2 требования к ограждению строительной площадки (забору), обращенному на территорию общего пользования:

9.4.5.2.1 на ограждении строительной площадки (заборе) без навеса должен быть размещен один из следующих видов покрытий ограждений строительных площадок (заборов), выполняющих декоративную функцию (далее – панно):

панно из мягкого материала в виде винилового полотна (далее – виниловое панно),

панно из панелей, выполненных из твердых материалов (пластика, композита, оргстекла и других подобных материалов) (далее – твердое панно);

9.4.5.2.2 на ограждении строительной площадки (заборе) с навесом должен быть размещен один из следующих видов панно:

панно из мягкого материала в виде сетчатой ткани (далее – сетчатое панно),

панно из панелей, выполненных из твердых материалов (пластика, композита, оргстекла и других подобных материалов) с обеспечением искусственного освещения внутреннего пространства ограждения (забора) под навесом (далее – твердое панно с навесом);

9.4.5.2.3 требования к панно, размещаемому на ограждении строительной площадки (заборе):

9.4.5.2.3.1 на панно должны размещаться иллюстрации:

архитектурных решений, интерьеров строящегося, реконструируемого, ремонтируемого капитального объекта, внешнего вида территории, прилегающей к строящемуся, реконструируемому, ремонтируемому капитальному объекту, соответствующие проектной документации,

достопримечательностей города Перми.

На панно допускается размещать:

праздничные (тематические) изображения,

QR-код, содержащий информацию, предусмотренную подпунктом 9.4.5.1.2 Правил, иную информацию о строящемся, реконструируемом, ремонтируемом капитальном объекте, предусмотренную проектной документацией;

9.4.5.2.3.2 цветовое решение панно должно соответствовать цветовому решению ограждения, за исключением встроенных фрагментов, табличек на встроенных фрагментах, указанных в подпункте 9.4.5.2.3.5.3 Правил.

Крепления панно, встроенных фрагментов, табличек на встроенных фрагментах, указанных в подпункте 9.4.5.2.3.5.3 Правил, должны быть выполнены в цвет ограждения;

9.4.5.2.3.3 размер панно должен соответствовать всей площади ограждения, обращенного на территорию общего пользования.

Верхняя высотная отметка панно, включая встроенные фрагменты, указанные в подпункте 9.4.5.2.3.5.3 Правил, должна совпадать с верхней высотной отметкой ограждения строительной площадки (забора);

9.4.5.2.3.4 панно должно находиться в натянутом состоянии по всей поверхности ограждения, на котором оно размещено;

9.4.5.2.3.5 на отдельных видах панно допускается размещение информации, декоративных элементов, соответствующих требованиям настоящего подпункта:

9.4.5.2.3.5.1 на виниловом панно, сетчатом панно – информации (наименования строящегося, реконструируемого, ремонтируемого капитального объекта, логотипов, коммерческих обозначений, торговых знаков застройщика), занимаемой не более 20 % от общей площади панно на одной внешней стороне ограждения, на которой размещено панно, в виде графической и (или) текстовой частей, выполненных методом покраски;

9.4.5.2.3.5.2 на твердом панно, твердом панно с навесом – информации (наименования строящегося, реконструируемого, ремонтируемого капитального объекта, логотипов, коммерческих обозначений, торговых знаков застройщика), занимаемой не более 20 % от общей площади панно на одной внешней стороне ограждения, на которой размещено панно, в виде графической и (или) текстовой частей, выполненных методом покраски или размещения объемных букв и знаков. Допускается подсветка объемных букв и знаков яркостью не более 2500 кд/м2, без использования светодинамического (мерцающего) эффекта;

9.4.5.2.3.5.3 на твердом панно – встроенных фрагментов архитектурных решений строящегося, реконструируемого, ремонтируемого капитального объекта (фрагментов отделочных материалов стен, цоколя, входных групп, колонн, пилястр, навесов, козырьков, карнизов, ограждений балконов, лоджий, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов, архитектурно-художественной подсветки, иного освещения, соответствующих проектной документации (далее – встроенные фрагменты)) длиной не более 6 м,

табличек на встроенных фрагментах, выполненных из прозрачного материала (стекло или пластик) с нанесением информации в виде несплошной выклейки буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки следующих цветовых решений: RAL 9003 (сигнальный белый), RAL 9010 (белый), RAL 9011 (графитно-черный), RAL 9017 (транспортный черный).

На табличке на встроенных фрагментах допускается размещение QR-кода, содержащего информацию, предусмотренную подпунктом 9.4.5.1.2 Правил, иную информацию о строящемся, реконструируемом, ремонтируемом капитальном объекте, предусмотренную проектной документацией.

Информация на табличке на встроенных фрагментах должна занимать не более 50 % от общей площади таблички;

9.4.5.3 ограждения строительной площадки (заборы) должны быть чистыми, без повреждений.

Застройщик обязан осуществлять мероприятия по поддержанию в надлежащем состоянии ограждения строительной площадки (забора), в том числе его конструктивных элементов, в соответствии с Правилами;»;

1.13 в абзаце четвертом подпункта 9.4.6.4 слова «, предусмотренных подпунктом 11.5.1 Правил,» исключить;

1.14 подпункт 11.4.2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Размещение указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий) осуществляется в течение 30 дней после дня осуществления в соответствии с законодательством государственного кадастрового учета капитального объекта;»;

1.15 пункт 11.5 изложить в редакции:

«11.5. Требования к размещению (нанесению) объектов уличного искусства на фасадах капитальных объектов, в том числе на сплошных ограждениях (заборах), установлены в приложении 24 к Правилам.»;

1.16 в Требованиях к содержанию паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объекта, строительство которого не завершено) (приложение 2) абзац шестой пункта 5 признать утратившим силу;

1.17 Требования к внешнему виду, размерам элементов благоустройства автостоянки, требования к местам их размещения (приложение 6) изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.18 Графическое изображение требований к ограждениям строительной площадки (заборам), навесам, стойкам (приложение 7) признать утратившим силу;

1.19 дополнить приложением 24 «Требования к размещению (нанесению) объектов уличного искусства на фасадах объектов капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено), на сплошных ограждениях (заборах), на внешних поверхностях некапитальных строений, сооружений» согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Владельцы автостоянок, элементы благоустройства которых на день вступления в силу настоящего решения не соответствуют установленным настоящим решением требованиям, в течение 12 месяцев после дня вступления в силу настоящего решения должны привести принадлежащие им элементы благоустройства автостоянок в соответствие установленным Правилами благоустройства территории города Перми требованиям в редакции настоящего решения.

3. В случае если на день вступления в силу настоящего решения на объектах капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено) (далее – капитальные объекты) отсутствуют указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), владельцы таких капитальных объектов в течение трех месяцев после дня вступления в силу настоящего решения должны обеспечить размещение указателей с наименованием улиц и номерами домов (зданий) в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории города Перми требованиями.

4. Собственники или иные владельцы некапитальных строений, сооружений (далее – некапитальные объекты) до 01.05.2026 должны обеспечить приведение принадлежащих им некапитальных объектов в соответствие требованиям пункта 9.31 Правил благоустройства территории города Перми в редакции настоящего решения.

5. Требования к размещению (нанесению) объектов уличного искусства на внешних поверхностях некапитальных объектов, в том числе сплошных ограждениях (заборах), в редакции настоящего решения подлежат применению в отношении объектов уличного искусства, размещаемых (наносимых) на внешних поверхностях некапитальных объектов, в том числе сплошных ограждениях (заборах), после дня вступления в силу настоящего решения, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

Собственники или иные владельцы некапитальных объектов, в том числе сплошных ограждений (заборов), на внешних поверхностях которых размещены объекты уличного искусства, не соответствующие требованиям пункта 4 Требований к размещению (нанесению) объектов уличного искусства на фасадах объектов капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено), на сплошных ограждениях (заборах), на внешних поверхностях некапитальных строений, сооружений (приложение 24 к Правилам благоустройства территории города Перми) (далее – Требования) в редакции настоящего решения, до 01.05.2026 должны устранить нарушения Требований.

6. Требования к ограждениям строительной площадки (заборам) в редакции настоящего решения подлежат применению в отношении ограждений строительных площадок (заборов), размещаемых после дня вступления в силу настоящего решения.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2025.

8. Обнародовать настоящее решение посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru»](http://www.gorodperm.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию и благоустройству.

Председатель

Пермской городской Думы Д.В. Малютин

Исполняющий обязанности

Главы города Перми Я.В. Фурман

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к решению

Пермской городской Думы

от 27.05.2025 № 99

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Правилам

благоустройства

территории города Перми

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к внешнему виду элементов благоустройства автостоянки,**

**к местам их размещения**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящие Требования (далее – Требования) устанавливают требования к размерам, конструкциям и материалам, применяемым при изготовлении и отделке элементов благоустройства автостоянки, к цветовому решению, дополнительные требования к элементам благоустройства автостоянки.

1.2. Требованиями предусмотрены особые требования к отдельным элементам благоустройства автостоянки, размещаемым в границах городского центра, в зонах охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территориях, обращенных на улицы особого градостроительного значения-магистрали городского значения.

К улицам особого градостроительного значения-магистралям городского значения относятся (за исключением улиц и частей улиц, входящих в границы городского центра, зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия):

бульвар Гагарина, проспект Декабристов, проспект Парковый, Северная дамба, Средняя дамба, улица Василия Васильева, улица Ветлужская, улица Встречная, улица Аркадия Гайдара, улица Героев Хасана, улица Докучаева, улица Кабельщиков, улица Калинина, улица Карпинского, улица Крупской, улица Куйбышева, улица Космонавта Леонова, улица Локомотивная, улица Лянгасова, улица Макаренко, улица Малкова, улица Маршала Рыбалко, улица Мира, улица Монастырская, улица Плеханова, улица Подлесная, улица Светлогорская, улица Архитектора Свиязева, улица Советской Армии, улица Спешилова, улица Старцева, улица Стахановская, улица Уинская, улица Уральская, улица Ушинского, улица Юрша, шоссе Космонавтов, Южная дамба.

1.3. Примеры внешнего вида отдельных элементов благоустройства автостоянки, мест их размещения приведены в приложении к Требованиям.

Допускаются иные решения внешнего вида покрытий, информационного стенда, постов охраны, ограждений, мест (площадок) накопления отходов, соответствующие Требованиям.

**II. Требования к покрытию автостоянки**

2.1. В случае расположения автостоянки или ее части в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данной зоны охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, покрытие должно быть выполнено из асфальта с применением со сторон, обращенных на территорию общего пользования, озеленения в виде размещения газонной решетки общей площадью не менее 30 % от площади автостоянки, или озелененных полос (газонов) общей площадью не менее 15 % от площади автостоянки, или мобильного озеленения, равномерно распределенного по границе автостоянки, обращенной на территорию общего пользования, и составляющего не менее 50% длины границы автостоянки, обращенной на территорию общего пользования.

Примеры внешнего вида покрытия автостоянки в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, приведены в разделе I приложения к Требованиям.

2.2. В случае расположения автостоянки на иных территориях, не указанных в пункте 2.1 Требований, покрытие может быть выполнено из асфальта, бетона, щебня, гравия, иных видов твердых покрытий. В случае применения щебня, гравия по периметру автостоянки должен быть установлен бордюрный камень.

**III. Требования к осветительному оборудованию**

**и информационному стенду**

3.1. Осветительное оборудование территории автостоянки должно быть выполнено в соответствии с требованиями законодательства, в том числе с учетом размещения и направления световых приборов, ограничивающих прямое освещение фасадов объектов жилого назначения в ночное время.

3.2. Требования к информационному стенду:

3.2.1 информационный стенд должен быть выполнен в виде отдельно стоящей конструкции (стенда) (далее – стенд) и размещается при въезде на автостоянку;

3.2.2 размеры стенда: высота – не менее 2,7 м и не более 2,9 м, ширина – не менее 0,6 м и не более 0,7 м, толщина – не менее 0,1 м и не более 0,15 м;

3.2.3 конструкция, требования к ее материалам:

3.2.3.1 каркас: из твердых материалов, устойчивых к воздействию погодных условий;

3.2.3.2 декоративный знак «Р», размещаемый на верхней части поверхности стенда (далее – декоративный знак «Р» на стенде): объемный, из твердых материалов, устойчивых к воздействию погодных условий;

3.2.4 требования к цветовому решению:

3.2.4.1 фон стенда: RAL 7016 (антрацитово-серый);

3.2.4.2 декоративный знак «Р» на стенде: RAL 9001 (кремово-белый), или RAL 9003 (сигнальный белый), или RAL 9010 (белый).

Для освещения декоративного знака «Р» на стенде должна использоваться внутренняя подсветка.

Яркость декоративного знака «Р» на стенде – не более 2500 кд/м2, без использования светодинамического (мерцающего) эффекта;

3.2.5 требования к информации, размещаемой на стенде:

3.2.5.1 графическая часть (логотип, коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания организации (индивидуального предпринимателя)) и (или) текстовая часть (буквенные, цифровые символы (знаки) (наименование организации (индивидуального предпринимателя), их профиль деятельности, вид реализуемых ими товаров (услуг), их наименования (фирменное наименование, коммерческое обозначение)) не должны занимать более 50 % от площади стенда и должны быть нанесены с помощью несплошной выклейки буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки;

3.2.5.2 цветовое решение информации, размещаемой на стенде: RAL 9003 (сигнальный белый);

3.2.6 пример внешнего вида стенда приведен в разделе II приложения к Требованиям.

**IV. Требования к внешнему виду постов охраны автостоянки**

**(далее также - требования к типовым проектам постов охраны,**

**типовые проекты постов охраны)**

4.1. Внешний вид постов охраны автостоянки должен соответствовать требованиям к типовым проектам постов охраны – «Тип 1», «Тип 2»:

в случае расположения автостоянки или ее части в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, – пост охраны должен быть выполнен в соответствии с требованиями к типовому проекту поста охраны «Тип 1»,

в случае расположения автостоянки или ее части на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, – пост охраны должен быть выполнен в соответствии с требованиями к типовому проекту поста охраны «Тип 2»,

в случае расположения автостоянки на иных территориях, не указанных в абзацах втором, третьем настоящего пункта, требования к внешнему виду поста охраны не устанавливаются.

4.2. Примеры внешнего вида типовых проектов постов охраны приведены в разделе III приложения к Требованиям.

4.3. Размеры типовых проектов постов охраны: длина – не менее 2,5 м и не более 3,0 м, ширина – не менее 2,5 м и не более 3,0 м, высота – не более 2,8 м.

Порядок определения размеров типовых проектов постов охраны с учетом декоративных элементов внешней отделки:

4.3.1 высота типовых проектов постов охраны рассчитывается от нижней высотной отметки каркаса до верхней высотной отметки крыши;

4.3.2 ширина и длина типовых проектов постов охраны рассчитываются по ширине и длине их внешнего контура, образуемого по периметру постов охраны автостоянки.

4.4. Конструкции типовых проектов постов охраны, требования к их материалам:

4.4.1 каркас: несущие сварные металлические конструкции;

4.4.2 оконные переплеты и двери;

4.4.3 остекление оконного проема: для поста охраны «Тип 1» – с зеркальным тонированием с антивандальным покрытием, для поста охраны «Тип 2» – прозрачное с антивандальным покрытием, без тонирования;

4.4.4 цоколь: композит.

4.5. Декоративные элементы внешней отделки типовых проектов постов охраны, требования к их параметрам и материалам:

4.5.1 панели для отделки фасадов: композит;

4.5.2 декоративные панели, состоящие из реек, расположенных горизонтально (далее – декоративные панели): металл или дерево, ширина рейки не менее 0,03 м и не более 0,05 м, расстояние между ближайшими рейками – не менее 0,03 м и не более 0,05 м;

4.5.3 декоративный знак «Р» (далее – декоративный знак «Р» на посту охраны): из твердых материалов, устойчивых к воздействию погодных условий.

4.6. Иные элементы внешней отделки типовых проектов постов охраны, требования к их материалам:

4.6.1 допускаются роллетные системы (рольставни): металлические с механическим или электрическим приводом;

4.6.2 допускаются вентиляционные решетки: металл.

4.7. Требования к размещению декоративных элементов внешней отделки типовых проектов постов охраны:

4.7.1 на фасадах типовых проектов постов охраны должны быть размещены декоративные панели в соответствии со следующими требованиями:

4.7.1.1 на главном фасаде типового проекта поста охраны «Тип 1» декоративная панель не размещается;

4.7.1.2 на главном фасаде типового проекта поста охраны «Тип 2» декоративная панель размещается от верхней высотной отметки цоколя до нижней высотной отметки оконного проема. В случае отсутствия на главном фасаде, на котором размещается декоративная панель, оконного проема высота декоративной панели должна быть равной высоте, рассчитанной от верхней высотной отметки цоколя до верхней высотной отметки оконного проема, размещенного на любом из фасадов поста охраны;

4.7.1.3 на боковых фасадах типовых проектов постов охраны «Тип 1», «Тип 2» декоративная панель размещается от верхней высотной отметки цоколя до верхней высотной отметки оконного проема, не перекрывая оконный проем. В случае отсутствия на боковом фасаде, на котором размещается декоративная панель, оконного проема, высота декоративной панели должна быть равной высоте, рассчитанной от верхней высотной отметки цоколя до верхней высотной отметки оконного проема, размещенного на любом из фасадов поста охраны;

4.7.1.4 на дворовом фасаде типовых проектов постов охраны «Тип 1», «Тип 2» декоративная панель не размещается;

4.7.2 декоративный знак «Р» на посту охраны размещается на декоративной панели одного из боковых фасадов типовых проектов постов охраны.

4.8. Требования к цветовому решению конструкций и элементов внешней отделки типовых проектов постов охраны:

4.8.1 панели для отделки фасадов, оконные переплеты и двери, цоколь, вентиляционные решетки, роллетные системы: RAL 7016 (антрацитово-серый);

4.8.2 декоративные панели: RAL 1013 (жемчужно-белый) или RAL 1015 (светлая слоновая кость);

4.8.3 декоративный знак «Р» на посту охраны: RAL 9001 (кремово-белый), или RAL 9003 (сигнальный белый), или RAL 9010 (белый).

Для освещения декоративного знака «Р» на посту охраны должна использоваться внутренняя подсветка.

Яркость декоративного знака «Р» на посту охраны – не более 2500 кд/м2, без использования светодинамического (мерцающего) эффекта.

4.9. Дополнительные требования к типовым проектам постов охраны:

4.9.1 в случае неровной поверхности размещение постов охраны должно предусматривать их размещение в ровной горизонтальной плоскости;

4.9.2 установка кондиционера:

4.9.2.1 допускается внешняя и внутренняя система кондиционирования;

4.9.2.2 при внешнем кондиционировании внешний блок кондиционера располагается по центру крыши (кровли) поста охраны с использованием маскирующего ограждения (экрана, решетки) в цвете RAL 7016 (антрацитово-серый), со скрытым отводом конденсата;

4.9.3 использование доборных элементов для внешней отделки фасадов поста охраны не допускается.

**V. Требования к ограждению**

5.1. В случае расположения автостоянки либо ее части в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, ограждение должно быть выполнено в виде столбиков с цепочкой или в виде живой изгороди.

Пример внешнего вида ограждения автостоянки в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, приведен в разделе IV приложения к Требованиям.

5.2. В случае расположения автостоянки на иных территориях, не указанных в пункте 5.1 Требований, ограждение должно быть выполнено из некапитальных конструкций в виде металлической решетки, проницаемой для взгляда, установленной на стойках (далее – металлическая решетка).

5.3. Размеры ограждения (высота ограждения автостоянки рассчитывается от уровня земли):

5.3.1 столбики с цепочкой: высота столбика – не менее 0,9 м и не более 1,1 м, расстояние между ближайшими столбиками – не менее 1,5 м и не более 1,7 м (за исключением части ограждения, где расположен въезд на автостоянку);

5.3.2 живая изгородь: высота не менее 1 м;

5.3.3 металлическая решетка: высота – не более 2,2 м, высота основания ограждений (при наличии) – не более 0,3 м.

5.4. Конструкции ограждения, требования к их материалам:

5.4.1 столбики с цепочкой: металлические с нанесением порошкового полимерного покрытия;

5.4.2 металлическая решетка: решетка – из негорючего материала, стойки – металл, или бетон, или кирпич, основание ограждений (при наличии) – камень или бетон.

5.5. Требования к цветовому решению конструкций ограждения:

5.5.1 столбики с цепочкой: RAL 7016 (антрацитово-серый);

5.5.2 металлическая решетка: RAL 7040 (серое окно).

**VI. Требования к месту (площадке) накопления отходов**

6.1. В случае расположения автостоянки или ее части в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, место (площадка) накопления отходов должно соответствовать Требованиям.

Пример внешнего вида места (площадки) накопления отходов автостоянки в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, приведен в разделе V приложения к Требованиям.

6.2. В случае расположения автостоянки на иных территориях, не указанных в пункте 6.1 Требований, требования к месту (площадке) накопления отходов не устанавливаются.

6.3. Требования к размерамместа (площадки) накопления отходов не устанавливаются.

6.4. Конструкции, декоративные элементы внешней отделкиместа (площадки) накопления отходов, требования к их параметрам и материалам:

6.4.1 стойки (опоры) для размещения (крепления) декоративных панелей (далее – стойки): металлические с нанесением порошкового полимерного покрытия;

6.4.2 декоративные панели (ограждения), прикрепляемые к стойкам: металл или дерево, ширина рейки – не менее 0,03 м и не более 0,05 м, расстояние между ближайшими рейками – не менее 0,03 м и не более 0,05 м.

6.5. Требования к цветовому решениюконструкцийместа (площадки) накопления отходов:

6.5.1 стойки: RAL 7016 (антрацитово-серый);

6.5.2 декоративные панели (ограждения), прикрепляемые к стойкам: RAL 1013 (жемчужно-белый) или RAL 1015 (светлая слоновая кость);

6.5.3 контейнер для накопления отходов: RAL 7016 (антрацитово-серый).

**VII. Требования к туалету**

**(модульный туалет или мобильная туалетная кабина)**

7.1. Требования к конструкциям, размерам, материалам туалета не устанавливаются.

7.2. Требования к цветовому решениютуалета: RAL 7016 (антрацитово-серый).

**VIII. Требования к разделительным элементам (разметке машино-мест)**

8.1. В случае расположения автостоянки или ее части в границах городского центра, в зоне охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение автостоянки не запрещено или не предусмотрены иные требования, на территории, обращенной на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения, на территории автостоянки должны быть разделительные элементы (разметка машино-мест) в виде белых полос.

8.2. В случае расположения автостоянки на иных территориях, не указанных в пункте 8.1 Требований, требования к разделительным элементам (разметке машино-мест) не устанавливаются.