Пермская городская Дума VII созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ 101

27.05.2025

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы**

**от 15.12.2020 № 277**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (в редакции решений Пермской городской Думы от 24.02.2021 № 40, от 27.04.2021 № 102, от 24.08.2021 № 181, от 24.08.2021 № 182, от 21.12.2021 № 307, от 26.04.2022 № 81, от 26.04.2022 № 82, от 28.06.2022 № 144, от 23.08.2022 № 171, от 23.08.2022 № 173, от 23.08.2022 № 174, от 25.10.2022 № 233, от 15.11.2022 № 257, от 20.12.2022 № 271, от 20.12.2022 № 276, от 20.12.2022 № 280, от 24.01.2023 № 10, от 27.06.2023 № 117, от 22.08.2023 № 161, от 26.09.2023 № 181, от 26.09.2023 № 182, от 26.09.2023 № 188, от 26.09.2023 № 189, от 26.09.2023 № 199, от 19.12.2023 № 277, от 27.02.2024 [№ 27,](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW368&n=192073&dst=100005) от 26.03.2024 № 49, от 26.03.2024 № 54, от 23.04.2024 № 70, от 28.05.2024 № 95, от 25.06.2024 № 107, от 25.06.2024 № 108, от 25.06.2024 № 118, от 24.09.2024 № 157, от 22.10.2024 № 177, от 19.11.2024 № 203, от 19.11.2024 № 204, от 17.12.2024 № 229, от 25.03.2025 № 48, от 24.04.2025 № 80, от 24.04.2025 № 81), изменения:

1.1 абзац первый пункта 3.1 изложить в редакции:

«3.1. Собственник или иной владелец (далее – Владелец) земельного участка, расположенного на территории города Перми, капитального объекта, некапитального объекта, а также лица, обеспечивающие содержание и (или) эксплуатацию земельного участка, капитального объекта, некапитального объекта, обязаны, если иное не установлено законодательством или договором, за свой счет обеспечивать надлежащее содержание земельного участка, в том числе участвовать в мероприятиях по предотвращению распространения и уничтожению борщевика Сосновского, обеспечивать надлежащее содержание  расположенных на земельном участке объектов и элементов благоустройства, принимать меры по приведению таких объектов и элементов благоустройства в соответствие требованиям законодательства, Правил.»;

1.2 в пункте 3.8:

1.2.1 абзац первый изложить в редакции:

«3.8. В зимний период должна быть организована очистка кровли, крыши, входных групп, иных архитектурных элементов капитального объекта, некапитального объекта от снега, наледи, сосулек. Снег при накоплении слоем более 30 см, наледь, сосульки подлежат устранению в течение трех дней после дня получения лицами, указанными в абзаце первом пункта 3.1 Правил, информации об обнаружении снега, наледи, сосулекот должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства или на осуществление мониторинга содержания территории города Перми.»;

1.2.2 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Очистка кровли, крыши, входных групп, иных архитектурных элементов капитального объекта, некапитального объекта от снега, наледи, сосулек должна производиться с ограждением пешеходных зон и принятием необходимых мер безопасности для пешеходов и транспорта. Снег, наледь, сосульки, сброшенные с кровли, крыши, входных групп, иных архитектурных элементов капитального объекта, некапитального объекта на территорию общего пользования, подлежат уборке лицами, указанными в абзаце первом пункта 3.1 Правил, в течение 10 минут после окончания работ по сбрасыванию снега, наледи, сосулек.»;

1.3 в пункте 3.9:

1.3.1 абзац пятнадцатый изложить в редакции:

«размещать конструкции, содержащие информацию или изображения, размещать объявления, афиши, агитационные материалы, выполнять надписи, графические рисунки и иные изображения на фасадах капитальных объектов, на внешних поверхностях некапитальных объектов, на сплошных ограждениях (заборах) с нарушением требований, установленных законодательством, Правилами,»;

1.3.2 абзац восемнадцатый изложить в редакции:

«допускать на кровле, крыше, входных группах, иных архитектурных элементах капитальных объектов, некапитальных объектов накопление снега слоем более 30 см, наледи, сосулек,»;

1.4 абзац первый пункта 4.3 изложить в редакции:

«4.3. В зимний период уборка территории, используемой для прохода (проезда), за исключением территорий, требования к содержанию которых предусмотрены иными разделами Правил, производится в целях обеспечения безопасности движения пешеходов и транспортных средств и включает в себя работы по:

обеспечению свободного подъезда специализированной техники к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарным гидрантам, водоемам),

очистке территории от снега, скола снежно-ледяных образований при достижении толщины снежного покрова 10см,

обеспечению вывоза снега, скола снежно-ледяных образований в специально отведенные места отвала снега в течение двенадцати дней после дня завершения работ по очистке территории,

обработке противогололедными материалами тротуаров, пешеходных дорожек в случае гололеда и скользкости – не позднее истечения трех часов с момента поступления в организацию, осуществляющую содержание указанной территории, информации о гололеде и скользкости.

Места складирования снега, скола снежно-ледяных образований должны быть огорожены сигнальными лентами, оборудованы информационной табличкой, на которой должна быть указана информация о лице, осуществляющем работы по уборке территории от снега, скола снежно-ледяных образований (наименование, номер телефона), и планируемой дате их вывоза.»;

1.5 пункт 9.3 изложить в редакции:

«9.3. Требования к элементам благоустройства, за исключением требований, установленных для содержания внешних поверхностей некапитальных объектов:

9.3.1 элементы благоустройства должны быть чистыми, без повреждений.

Владельцы элементов благоустройства и (или) организации, обеспечивающие их содержание, обязаны содержать элементы благоустройства в надлежащем состоянии, в том числе осуществлять их очистку, промывку, устранять повреждения.

Нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, должны устраняться владельцем элементов благоустройства и (или) организацией, обеспечивающей их содержание, в течение тридцати дней после дня обнаружения нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта;

9.3.2 не допускается наличие следов коррозии, деформации конструкций элементов благоустройства.

Нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, должны устраняться владельцем элементов благоустройства и (или) организацией, обеспечивающей их содержание, в течение тридцати дней после дня обнаружения нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта;

9.3.3 днем обнаружения нарушения (нарушений), указанного (указанных) в подпунктах 9.3.1, 9.3.2 настоящего пункта, считается день получения владельцами некапитальных объектов и (или) организациями, обеспечивающими их содержание, информации о таком нарушении (нарушениях), от должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства или на осуществление мониторинга содержания территории города Перми.»;

1.6 подпункт 9.4.4.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«не допускается на парковках (парковочных местах), на местах (площадках) накопления отходов, а также на площадках для отдыха на придомовых территориях,

не допускается на территориях, используемых для проходов (проездов), с учетом требований законодательства, Правил,

не допускается в арках капитальных объектов,

не допускается на расстоянии ближе пяти метров от входов (выходов) надземных и подземных пешеходных переходов;»;

1.7 дополнить подпунктом 9.5.4 следующего содержания:

«9.5.4 восстановление после демонтажа некапитальных объектов покрытий дорог, тротуаров, пешеходных дорожек и иных территорий, которые использовались для размещения демонтированных некапитальных объектов и (или) для их эксплуатации, а также поврежденных газонов, цветников, зеленых насаждений должно производиться в соответствии с требованиями Правил, в том числе путем засыпки грунтом образовавшихся ям, демонтажа металлических и бетонных конструкций, не являющихся частями некапитальных объектов.».

2. Собственники или иные владельцы элементов благоустройства до 01.05.2026 должны обеспечить приведение принадлежащих им элементов благоустройства в соответствие требованиям пункта 9.3 Правил благоустройства территории города Перми в редакции настоящего решения, требованиям подпункта 9.4.4.2 Правил благоустройства территории города Перми, установленным настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2025.

4. Обнародовать настоящее решение посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru»](http://www.gorodperm.ru/).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию и благоустройству.

Председатель

Пермской городской Думы Д.В. Малютин

Исполняющий обязанности

Главы города Перми Я.В. Фурман