



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.06.2025

№ 21-01-03-4691

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 04 декабря 2024 г. № 8400016486, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 05 мая 2025 г. № 5508975048 (№ 21-01-06-4104):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:3812182:25, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева;

59:01:3812175:13, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Качканарская, 47, на срок 48 лет 11 месяцев в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4348 и от РУ 0,4 кВ ТП-4316, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4348 и в РУ-4316; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4348 (установка коммутационного аппарата) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4316 (установка коммутационного аппарата, переключение ЛЭП 0,4 кВ) для электроснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Качканарская (кадастровый номер земельного участка 59:01:3810300:1369)»).

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2175:26ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения

строительства, реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4348 и от РУ 0,4 кВ ТП-4316, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4348 и в РУ-4316; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4348 (установка коммутационного аппарата) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4316 (установка коммутационного аппарата, переключение ЛЭП 0,4 кВ) для электроснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства по адресу: Пермский край, г.Пермь, ул.Качканарская (кад. номер зем.участка 59:01:3810300:1369)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город, Орджоникидзевский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	433 кв.м ± 7.29 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>1.Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 48 лет 11 месяцев</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	-	-	-	-	-
1	528357.98	2240178.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	528360.52	2240181.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3	528353.06	2240187.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
4	528346.91	2240181.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
5	528344.20	2240179.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	528337.61	2240180.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
7	528303.37	2240199.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
8	528288.89	2240212.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
9	528283.31	2240217.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
10	528280.53	2240214.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
11	528283.48	2240211.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
12	528300.95	2240196.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
13	528336.29	2240176.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
14	528344.95	2240175.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
15	528347.69	2240177.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
16	528352.64	2240182.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	528357.98	2240178.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
Зона1(2)	–	–	–	–	–
17	528135.67	2240379.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
18	528138.57	2240382.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

19	528130.70	2240388.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
20	528131.50	2240391.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
21	528126.64	2240394.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
22	528127.75	2240393.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
23	528126.19	2240387.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
17	528135.67	2240379.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4348 и от РУ 0,4 кВ ТП-4316, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4348 и в РУ-4316; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4348 (установка коммутационного аппарата) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4316 (установка коммутационного аппарата, переключение ЛЭП 0,4 кВ) для электроснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства по адресу: Пермский край, г.Пермь, ул.Качканарская (кад. номер зем.участка 59:01:3810300:1369)

Местоположение: Пермский край, Пермский г.о, Орджоникидзевский район

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 433 (в т.ч. часть земельного участка с КН 59:01:3812175:13 - 65 кв.м.)

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

сть

02.06.2025 21-01-03-4691



№№	X	Y
1	528357.98	2240178.08
2	528360.52	2240181.04
3	528353.06	2240187.45
4	528346.91	2240181.22
5	528344.20	2240179.66
6	528337.61	2240180.76
7	528303.37	2240199.48
8	528288.89	2240212.31
9	528283.31	2240217.05
10	528280.53	2240214.16
11	528283.48	2240211.66
12	528300.95	2240196.28
13	528336.29	2240176.93
14	528344.95	2240175.48
15	528347.69	2240177.06
16	528352.64	2240182.73
1	528357.98	2240178.08
-	-	-
17	528135.67	2240379.40
18	528138.57	2240382.19
19	528130.70	2240388.74
20	528131.50	2240391.78
21	528126.64	2240394.55
22	528127.75	2240393.24
23	528126.19	2240387.30
17	528135.67	2240379.40

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:3919185 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:3812175:13 обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:1200

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mт)- 0.10 м

