



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.06.2025

№ 21-01-03-4822

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 26 ноября 2024 г. № 396, ходатайств ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 12 мая 2025 г. № 5532860947 (от 13 мая 2025 г. № 21-01-06-4313):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая трасса с дренажем) с кадастровым номером 59:01:0000000:48610, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 09 ноября 2021 г. № 59:01:0000000:48610-59/087/2021-4.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1903:43ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность, на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 09.06.2025 № 21-01-03-4822

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 09.06.2025 № 21-01-03-4822

Перечень земельных участков

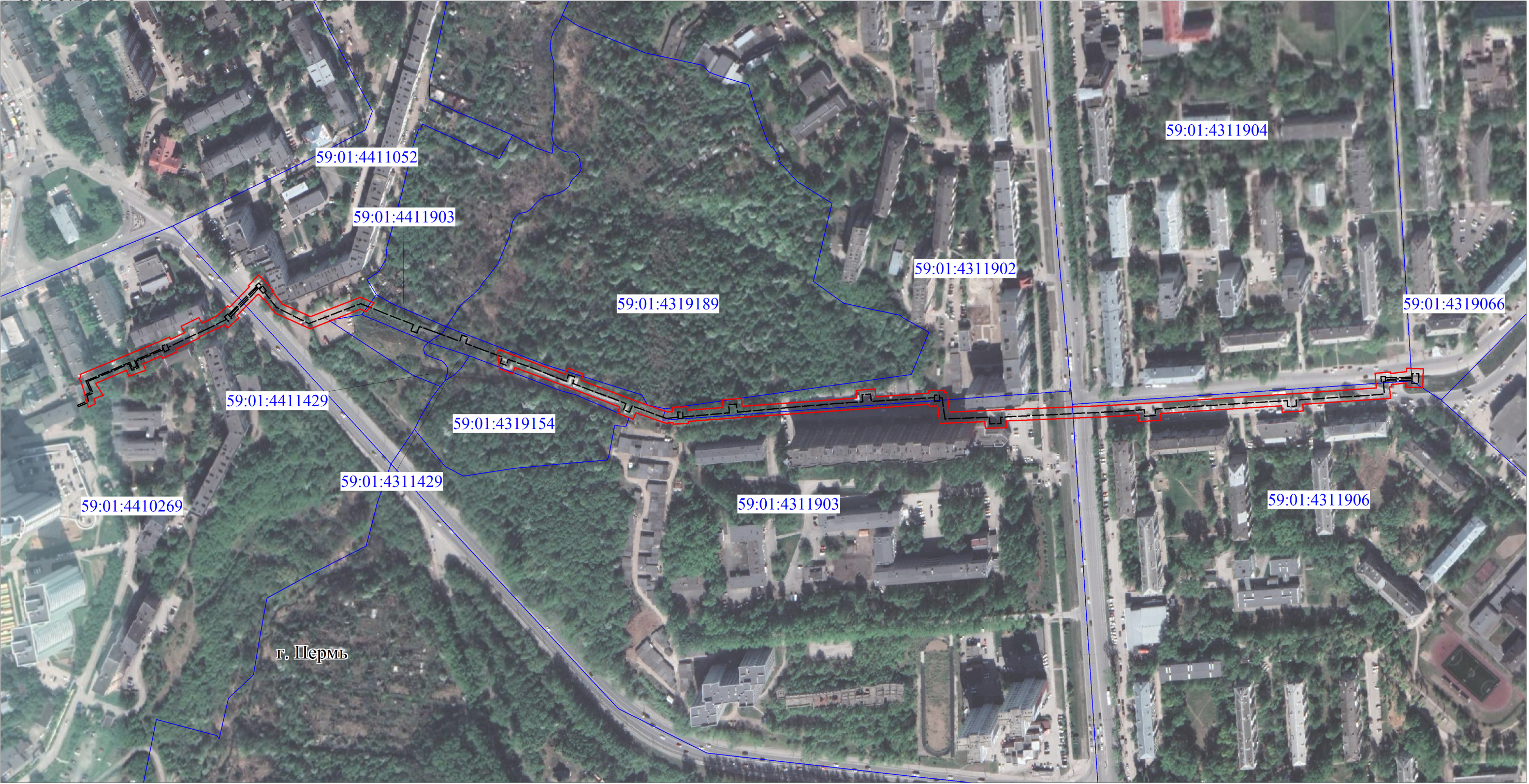
№	Кадастровый номер	Местоположение/Расположено по адресу:
1	2	3
1.	59:01:00000000:1221	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина,
2.	59:01:00000000:46071	Пермский край, город Пермь
3.	59:01:00000000:83821	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, б-р Гагарина, зу 66а
4.	59:01:00000000:92515	Пермский край, г. Пермь
5.	59:01:4311902:36	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, б-р Гагарина, 66а
6.	59:01:4311904:2994	Пермский край, г. Пермь, ул. Ушинского, (между ул. Крупской и бульваром Гагарина)
7.	59:01:4311906:4922	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, бульвар Гагарина, 68
8.	59:01:4319154:12	Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, б. Гагарина, 68в, уч. 7
9.	59:01:4319154:23	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, бульвар Гагарина, з/у 154/23
10.	59:01:4319154:24	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, б-р Гагарина, зу 154/24
11.	59:01:4319189:13	край Пермский, г. Пермь, р-н
12.	59:01:4319189:16	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, б-р Гагарина, 62б,
13.	59:01:4319189:253	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь,
14.	59:01:4319189:254	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь,
15.	59:01:4410269:4	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Чернышевского, 11

16.	59:01:4410269:21	край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Николая Островского, 109
17.	59:01:4410269:27	край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Чернышевского, 7а
18.	59:01:4410269:39	край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Николая Островского, 111
19.	59:01:4410269:48	край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Чернышевского, 9а
20.	59:01:4411052:13	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, пер. Островского, 84а

Публичный сервитут тепловая трасса с дренажем
Схема расположения границ публичного сервитута

09.06.2025

21-01-03-4822



Масштаб 1:3500

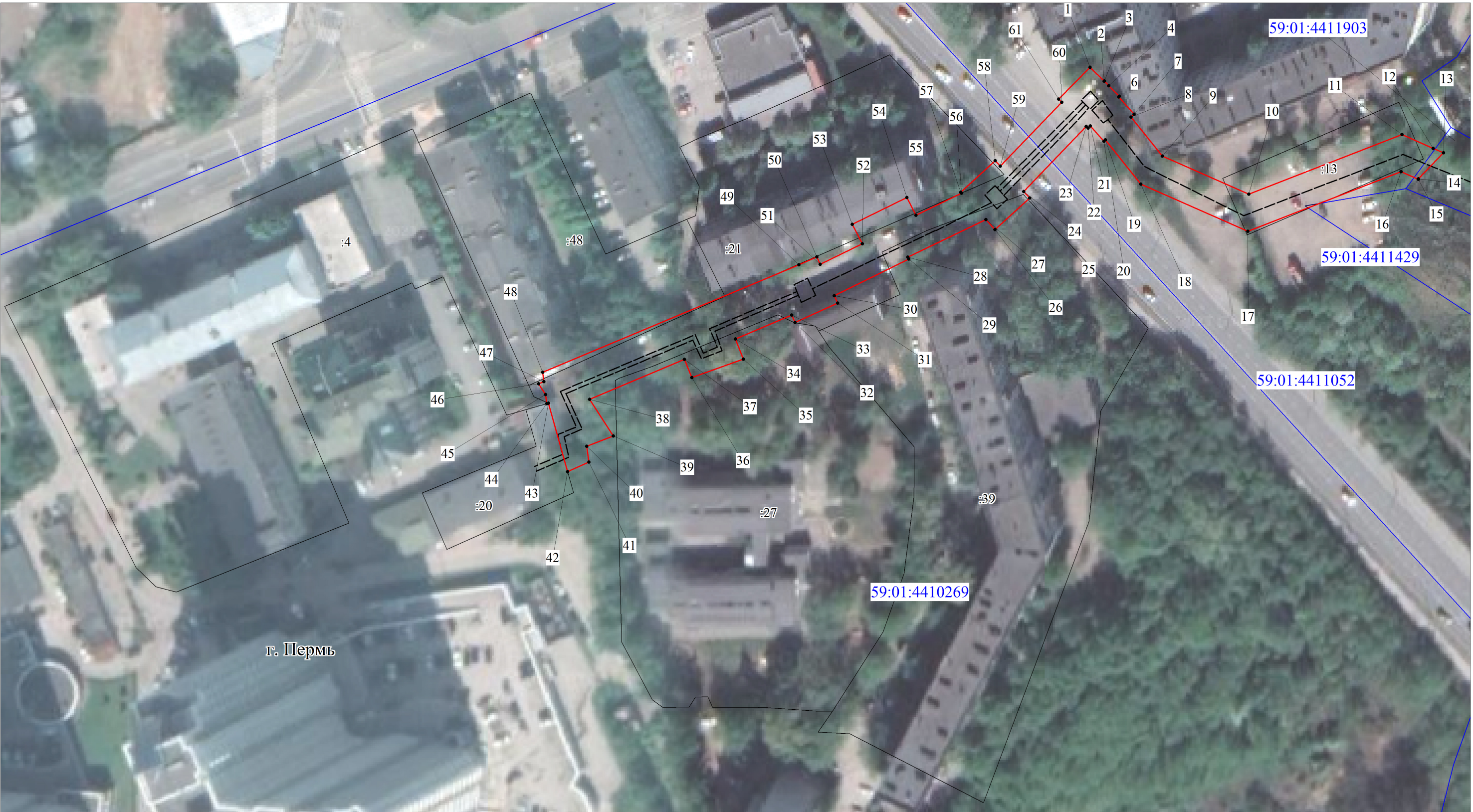
Используемые условные знаки и обозначения:

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
- кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
- кадастровый номер земельного участка
- характерная точка границы

Схема расположения листов

1	2	3
---	---	---

Публичный сервитут тепловая трасса с дренажем
Схема расположения границ публичного сервитута



- Используемые условные знаки и обозначения:
- границы публичного сервитута
 - трасса трубопровода
 - границы кадастрового квартала
 - кадастровый номер квартала
 - границы учтенного земельного участка
 - кадастровый номер земельного участка
 - характерная точка границы
- 59:01:4410269
- :20
- 1

Масштаб 1:1100



Публичный сервитут тепловая трасса с дренажем
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1100

- Используемые условные знаки и обозначения:
- границы публичного сервитута
 - - - - - трасса трубопровода
 - границы кадастрового квартала
 - 59:01:4410269 — кадастровый номер квартала
 - границы учтенного земельного участка
 - :20 — кадастровый номер земельного участка
 - ¹ — характерная точка границы

Схема расположения листов



Публичный сервитут тепловая трасса с дренажем
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1100

- Используемые условные знаки и обозначения:
- границы публичного сервитута
 - трасса трубопровода
 - границы кадастрового квартала
 - кадастровый номер квартала
 - границы учтенного земельного участка
 - кадастровый номер земельного участка
 - характерная точка границы

Схема расположения листов



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО
ОБЪЕКТУ тепловая трасса с дренажем
ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г. ПЕРМЬ
(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59(зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516505.61	2233826.11	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	516501.56	2233830.23	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	516501.64	2233830.32	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	516500.24	2233831.57	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	516497.17	2233834.69	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	516496.97	2233834.50	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	516491.91	2233839.02	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	516491.09	2233838.09	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	516479.69	2233847.25	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
10	516468.55	2233872.44	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
11	516485.96	2233917.17	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
12	516481.91	2233926.29	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
13	516480.69	2233929.29	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
14	516473.05	2233921.94	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
15	516472.93	2233921.90	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
16	516475.13	2233916.92	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
17	516457.72	2233872.19	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
18	516471.53	2233840.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
19	516484.41	2233830.63	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
20	516484.03	2233830.21	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
21	516488.52	2233826.19	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
22	516487.86	2233825.55	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
23	516488.37	2233825.03	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
24	516469.36	2233806.76	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
25	516467.48	2233808.50	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
26	516458.26	2233798.42	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
27	516461.19	2233795.73	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
28	516450.18	2233772.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-

1	2	3	4	5
29	516449.63	2233773.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
30	516438.97	2233751.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	516436.76	2233752.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
32	516431.16	2233740.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
33	516433.31	2233739.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
34	516426.33	2233722.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
35	516420.44	2233724.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
36	516415.05	2233709.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
37	516420.40	2233707.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
38	516408.69	2233680.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
39	516398.02	2233687.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
40	516395.04	2233679.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
41	516390.38	2233679.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
42	516387.63	2233673.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
43	516407.59	2233668.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
44	516407.45	2233667.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
45	516410.09	2233667.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
46	516413.24	2233665.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
47	516413.90	2233666.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
48	516416.62	2233666.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
49	516447.95	2233741.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
50	516450.25	2233746.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
51	516448.09	2233747.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
52	516454.11	2233759.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
53	516459.80	2233756.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
54	516467.60	2233772.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
55	516462.42	2233775.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
56	516468.86	2233788.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
57	516469.13	2233788.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
58	516478.38	2233798.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
59	516476.73	2233799.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
60	516495.38	2233817.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
61	516496.30	2233816.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	516505.61	2233826.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
62	516438.83	2234041.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
63	516434.92	2234051.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
64	516416.99	2234100.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
65	516422.42	2234102.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1	2	3	4	5
66	516417.05	2234116.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
67	516411.69	2234114.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
68	516393.96	2234160.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
69	516383.23	2234191.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
70	516383.66	2234196.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
71	516387.29	2234196.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
72	516387.91	2234209.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
73	516384.77	2234209.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
74	516387.09	2234241.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
75	516394.14	2234241.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
76	516395.47	2234258.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
77	516388.34	2234258.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
78	516395.49	2234361.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
79	516402.51	2234360.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
80	516403.84	2234377.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
81	516396.72	2234378.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
82	516400.03	2234425.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
83	516402.59	2234425.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
84	516402.48	2234439.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
85	516400.71	2234439.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
86	516400.75	2234441.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
87	516383.18	2234444.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
88	516388.96	2234584.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
89	516391.05	2234622.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
90	516399.42	2234749.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
91	516404.61	2234825.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
92	516417.83	2234824.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
93	516418.90	2234838.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
94	516417.58	2234838.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
95	516419.26	2234851.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
96	516419.19	2234852.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
97	516422.17	2234852.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
98	516421.76	2234867.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
99	516404.95	2234867.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
100	516405.35	2234852.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
101	516409.18	2234852.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
102	516409.21	2234851.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
103	516407.58	2234839.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
104	516405.62	2234839.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1	2	3	4	5
105	516405.49	2234837.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
106	516395.47	2234838.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
107	516390.08	2234760.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
108	516384.09	2234760.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
109	516382.82	2234741.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
110	516388.80	2234741.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
111	516381.70	2234632.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
112	516375.70	2234633.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
113	516374.55	2234613.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
114	516380.54	2234612.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
115	516378.97	2234584.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
116	516375.25	2234494.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
117	516369.13	2234494.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
118	516368.36	2234475.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
119	516374.47	2234475.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
120	516372.81	2234435.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
121	516388.49	2234433.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
122	516388.49	2234425.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
123	516390.03	2234425.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
124	516377.76	2234250.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
125	516374.78	2234210.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
126	516372.91	2234210.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
127	516372.29	2234196.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
128	516373.66	2234196.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
129	516373.09	2234190.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
130	516382.45	2234163.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
131	516376.67	2234161.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
132	516382.28	2234146.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
133	516387.64	2234149.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
134	516405.20	2234103.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
135	516422.96	2234055.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
136	516417.47	2234053.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
137	516421.75	2234041.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
138	516429.61	2234040.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
139	516436.53	2234039.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
140	516437.76	2234040.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
62	516438.83	2234041.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-