



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2025

№ 21-01-03-4926

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 28 апреля 2025 г. № 57, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 15 мая 2025 г.

№ 5549480208 (№ 21-01-06-4423):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4410760:6, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Мира, 76;

59:01:4410760:5, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Мира, 76а;

59:01:0000000:90460, местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Братьев Игнатовых, (от шоссе Космонавтов до ул. Мира), на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) нежилого здания (центральный тепловой пункт) с кадастровым номером 59:01:4410760:747, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 30 июля 2024 г. № 59:01:4410760:747-59/081/2024-1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 760:26ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

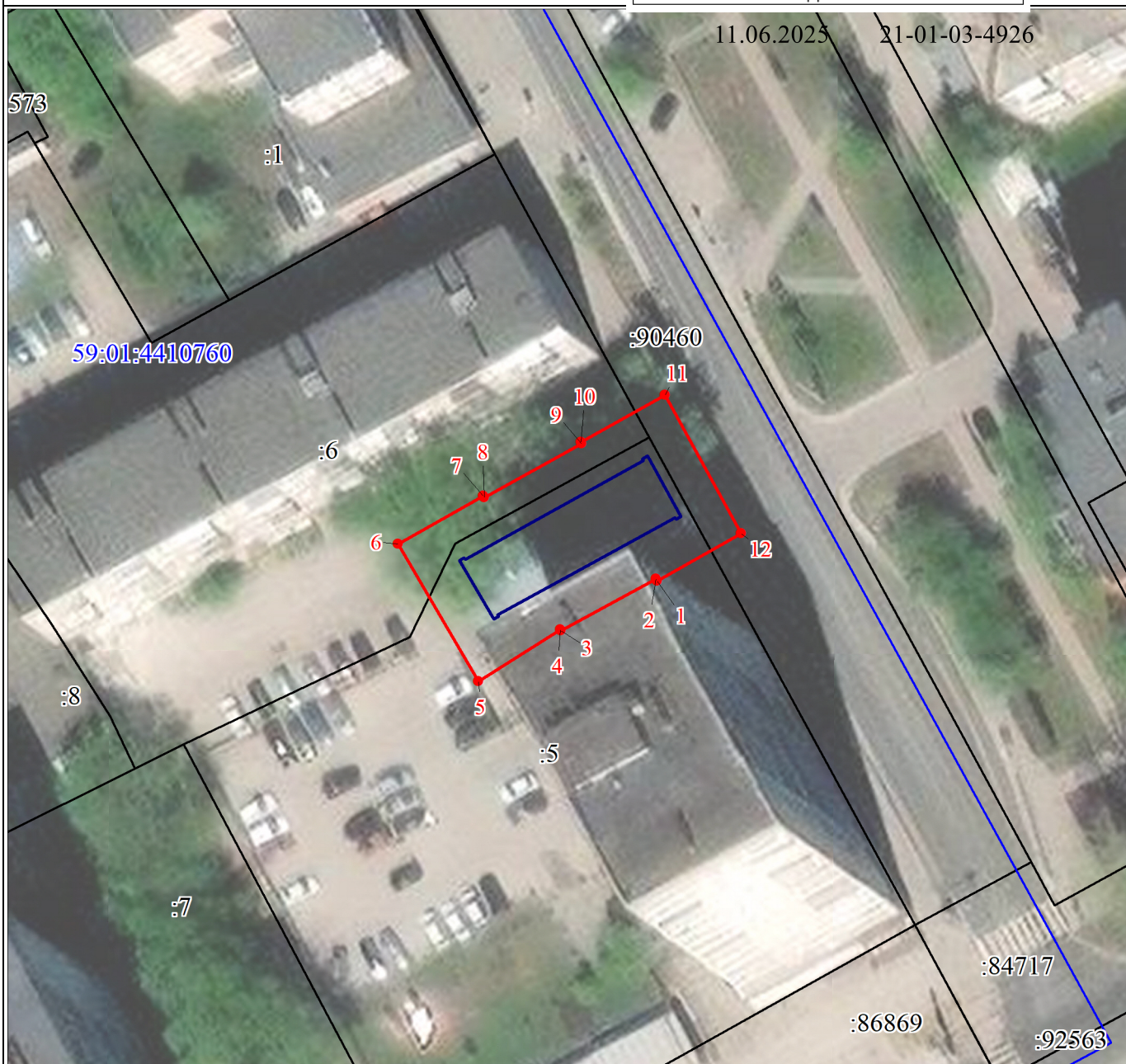
Л.В. Пьянкова

План границ объекта
Центральный тепловой пункт
Пермский край, г. Пермь, Индустриальный

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

11.06.2025

21-01-03-4926



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта



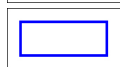
Надписи номеров характерных точек границы объекта



Образующая граница объекта



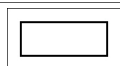
Здание ЦТП



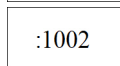
Граница кадастрового квартала

59:01:4410760

Обозначение кадастрового квартала



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	514253.71	2228421.96	Аналитический метод	0.1	-
2	514253.94	2228421.85	Аналитический метод	0.1	-
3	514248.13	2228411.21	Аналитический метод	0.1	-
4	514248.23	2228411.15	Аналитический метод	0.1	-
5	514242.44	2228401.96	Аналитический метод	0.1	-
6	514257.88	2228392.91	Аналитический метод	0.1	-
7	514263.26	2228402.50	Аналитический метод	0.1	-
8	514263.06	2228402.60	Аналитический метод	0.1	-
9	514269.13	2228413.53	Аналитический метод	0.1	-
10	514269.28	2228413.44	Аналитический метод	0.1	-
11	514274.56	2228422.85	Аналитический метод	0.1	-
12	514259.03	2228431.44	Аналитический метод	0.1	-
1	514253.71	2228421.96	Аналитический метод	0.1	-