



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2025

№ 21-01-03-4972

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 20 мая 2025 г. № 5571846028 (от 21 мая 2025 г. № 21-01-06-4596):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0.4КВ ТП-4323 ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ, РЕЗЕРВ», который в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 23 июня 2017 г. № 2083, информационной справкой от 20 мая 2025 № 50516 принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 10479:72ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 11.06.2025 № 21-01-03-4972

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 11.06.2025 № 21-01-03-4972

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Местоположение
1.	59:01:3812352:184	Пермский край, г. Пермь
2.	59:01:3812351:32	Пермский край, г. Пермь
3.	59:01:3812351:172	Пермский край, г. Пермь
4.	59:01:3812352:169	Пермский край, г. Пермь
5.	59:01:3812352:170	Пермский край, г. Пермь
6.	59:01:3812352:175	Пермский край, г. Пермь
7.	59:01:3812352:176	Пермский край, г. Пермь
8.	59:01:3812353:206	Пермский край, г. Пермь
9.	59:01:3812353:207	Пермский край, г. Пермь
10.	59:01:3812353:230	Пермский край, г. Пермь
11.	59:01:0000000:80150	Пермский край, г. Пермь
12.	59:01:0000000:92303	Пермский край, г. Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 0.4КВ ТП-4323 ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ, РЕЗЕРВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	766 кв.м ± 6.33 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0.4КВ ТП-4323 ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ, РЕЗЕРВ» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	531205.36	2241119.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	531198.61	2241128.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	531209.48	2241151.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	531221.73	2241177.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	531233.14	2241202.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	531244.95	2241227.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	531256.62	2241252.49	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
8	531270.31	2241281.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	531253.55	2241277.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	531254.33	2241274.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	531263.28	2241275.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	531253.01	2241254.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	531241.31	2241229.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	531229.52	2241203.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	531218.11	2241179.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	531205.86	2241153.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	531193.94	2241127.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	531202.19	2241117.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	531205.36	2241119.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

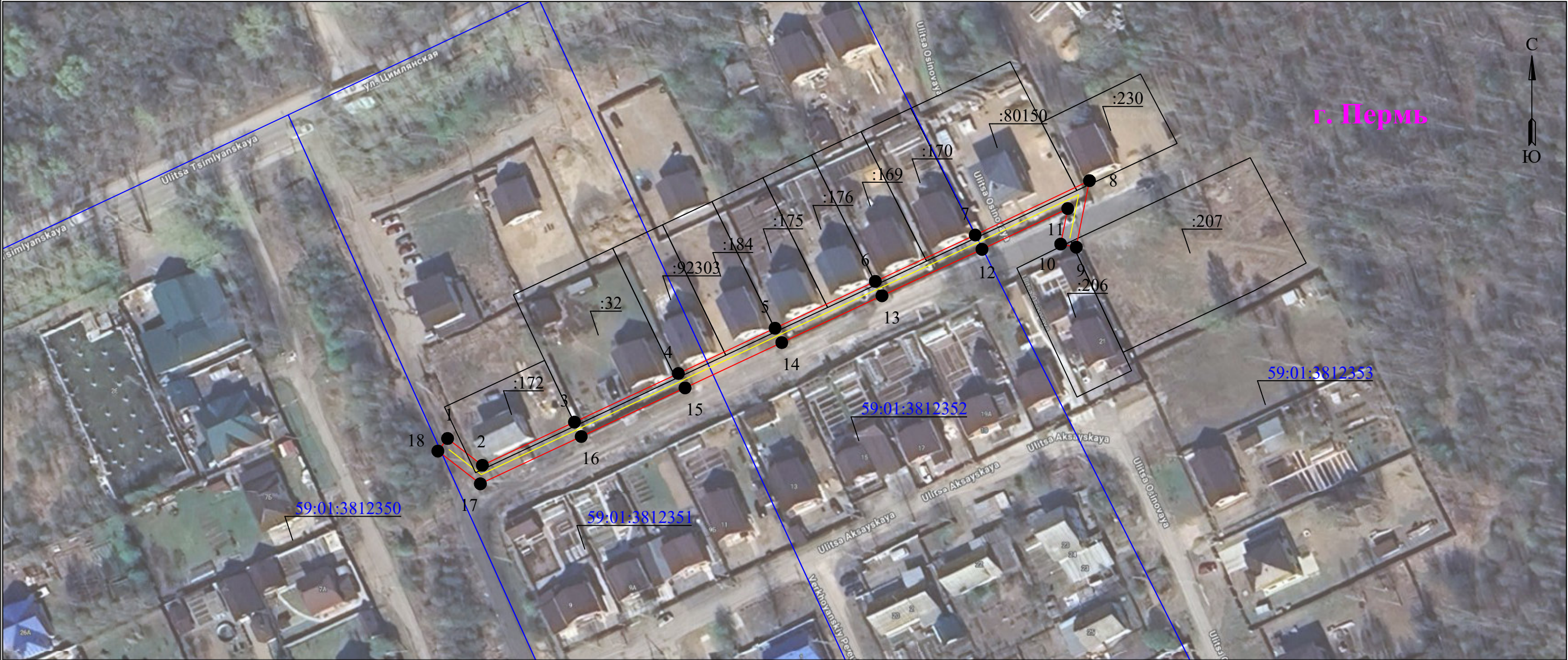
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 0.4КВ ТП-4323 ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ, РЕЗЕРВ
(наименование объекта)

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

11.06.2025 21-01-03-4972



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала		- граница муниципального образования, населенного пункта
	- кадастровый номер земельного участка		- наименование муниципального образования, населенного пункта
	- номер кадастрового квартала		- Линия электропередачи