



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.06.2025

№ 21-01-03-5206

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 28 мая 2025 г. № 21-01-06-4870 (от 27 мая 2025 г. № 5601066590):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4КВ КТП-2233 КОТТЕДЖИ-2», который в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 30 июля 2018 г. № 2555, информационной справкой от 27 мая 2025 г. № 50519 принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 9039:7ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации

инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 23.06.2025 № 21-01-03-5206

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных
отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного
сервитута
в отдельных целях»
от 23.06.2025 № 21-01-03-5206

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:3919213:163	Пермский край, г. Пермь
2.	59:01:0000000:84708	Пермский край, г. Пермь
3.	59:01:3919039:470	Пермский край, г. Пермь
4.	59:01:3919039:302	Пермский край, г. Пермь
5.	59:01:3919039:300	Пермский край, г. Пермь
6.	59:01:3919039:298	Пермский край, г. Пермь
7.	59:01:3919039:296	Пермский край, г. Пермь
8.	59:01:3919039:294	Пермский край, г. Пермь
9.	59:01:3919039:293	Пермский край, г. Пермь
10.	59:01:3919213:35	Пермский край, г. Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-0,4КВ КТП-2233 КОТТЕДЖИ-2
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	888 кв.м ± 6.55 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4КВ КТП-2233 КОТТЕДЖИ-2» согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523652.13	2239366.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	523631.42	2239384.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	523603.39	2239405.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	523566.95	2239420.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	523529.46	2239437.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	523494.08	2239452.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	523456.05	2239468.65	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
8	523454.48	2239464.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	523492.50	2239448.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	523527.87	2239433.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	523565.40	2239417.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	523601.37	2239402.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	523628.91	2239381.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	523649.55	2239363.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	523652.13	2239366.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–