



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.07.2025

№ 21-01-03-5392

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 05 июня 2025 г. № 5640749488 (от 06 июня 2025 г. № 21-01-06-5222):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311038:28, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Степана Разина, на срок 49 лет для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-2021, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Степана Разина, ГСК № 20 (очередь 1), гараж-бокс № 5 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4311038:517)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1038:174ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление

копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	08CA077ACA0F7771A6A2992495050690
Владелец:	Пьянкова Лариса Владимировна
Действителен:	с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В.Пьянкова

01.07.2025

21-01-03-5392



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---------------|---|-------|--|
| • | - Характерная точка границы объекта | :1286 | - Надписи кадастрового номера земельного участка |
| 59:24:3730102 | - Обозначение кадастрового квартала | — | - Граница объекта |
| — | - Проектное местоположение инженерного сооружения | — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| — | - Граница кадастрового квартала | 18 | - Обозначение номеров характерных точек границы объекта |

Подпись

Корнев И.С.

Дата

17 декабря 2024

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут под объект: "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-2021, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Степана Разина, ГСК №20 (очередь 1), гараж-бокс №5 (кад. номер зем. участка 59:01:4311038:517)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский г.о., Пермь г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	135 м² ± 4 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут под объект: "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-2021, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Степана Разина, ГСК №20 (очередь 1), гараж-бокс №5 (кад. номер зем. участка 59:01:4311038:517)" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-2021, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Степана Разина, ГСК №20 (очередь 1), гараж-бокс №5 (кад. номер зем. участка 59:01:4311038:517)", сроком на 49 лет; правообладатель публичного сервитута - Публичное акционерное общество «Россети Урал» ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970; юридический адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, почтовый адрес: 614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, 26, адресе электронной почты - pe-pges@rosseti-ural.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519 316,14	2 234 222,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	519 319,24	2 234 223,19		0,10	
3	519 312,97	2 234 247,47		0,10	
4	519 307,48	2 234 270,09		0,10	
5	519 303,59	2 234 269,15		0,10	
6	519 304,91	2 234 263,73		0,10	
7	519 306,15	2 234 264,05		0,10	
8	519 307,06	2 234 260,52		0,10	
9	519 307,85	2 234 257,12		0,10	
10	519 308,72	2 234 253,92		0,10	
11	519 309,61	2 234 250,42		0,10	
12	519 310,50	2 234 246,92		0,10	
13	519 311,39	2 234 243,54		0,10	
14	519 312,16	2 234 240,18		0,10	
15	519 313,05	2 234 236,77		0,10	
16	519 313,92	2 234 233,35		0,10	
17	519 314,77	2 234 230,02		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	519 315,58	2 234 226,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	519 316,35	2 234 223,34		0,10	
1	519 316,14	2 234 222,39		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—