



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.07.2025

№ 21-01-03-5519

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 28 апреля 2025 г. № 56, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 10 июня 2025 г. № 5660444808 (№ 21-01-06-5379):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:90052, местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Тимирязева, (до пересечения с пр. Комсомольский и ул. Газеты Звезда);

59:01:4410175:10, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, пр-кт Комсомольский, 56;

59:01:4410175:382, местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, проспект Комсомольский, з/у 75/382, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая сеть) с кадастровым номером 59:01:4410175:34, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 17 декабря 2021 г. № 59:01:4410175:34-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 175:34ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным

использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

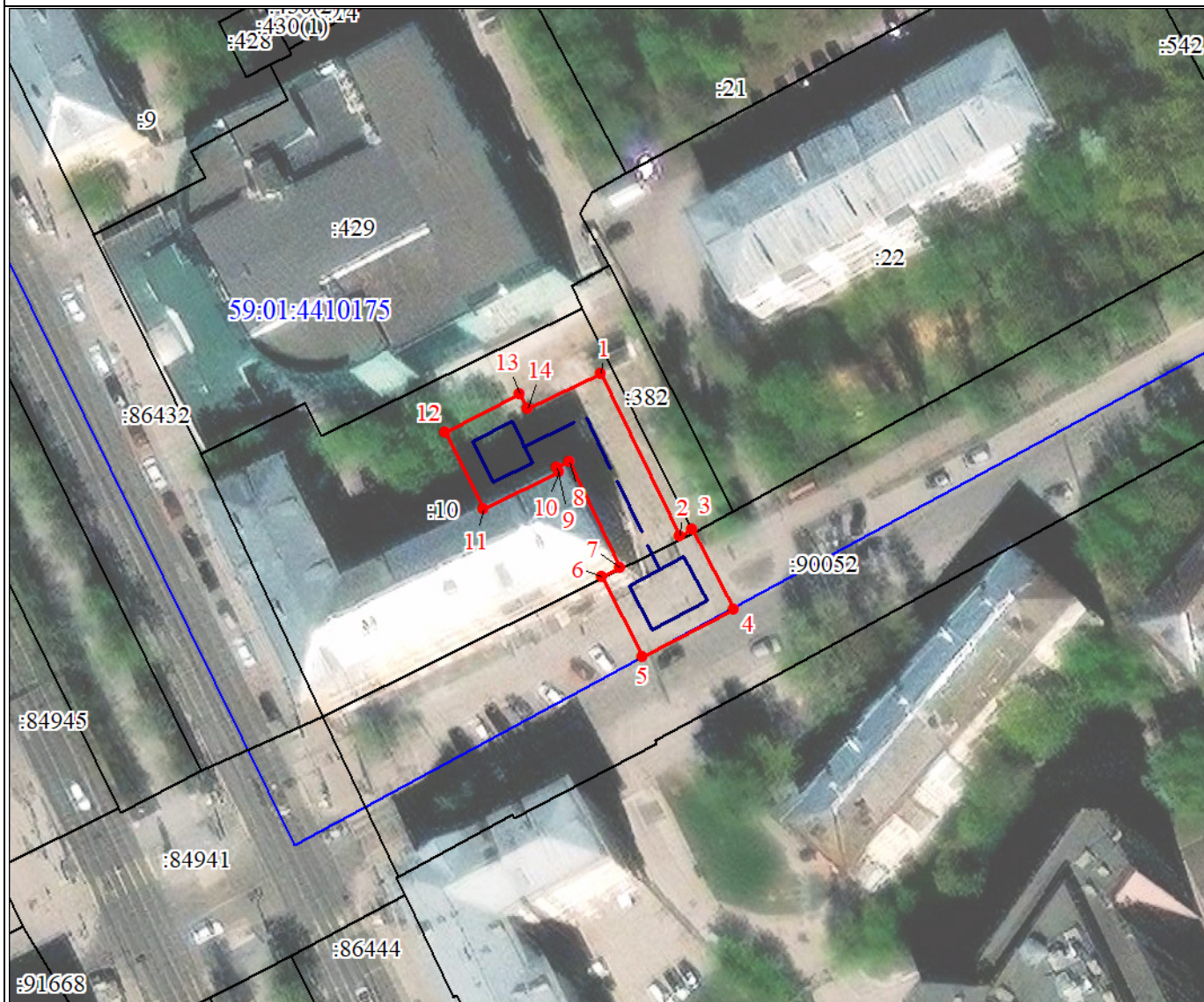
Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

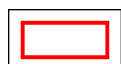
Л.В. Пьянкова

План границ объекта

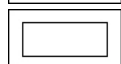


Масштаб 1:1000

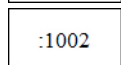
Используемые условные знаки и обозначения:



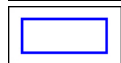
Образующая граница объекта



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

59:01:4410175

Обозначение кадастрового квартала



Трасса трубопровода

Утверждено распоряжением
начальника департамента
земельных отношений
администрации города Перми

07.07.2025

21-01-03-5519

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516723.09	2232388.86	Аналитический метод	0.1	-
2	516698.66	2232400.70	Аналитический метод	0.1	-
3	516699.64	2232402.58	Аналитический метод	0.1	-
4	516687.74	2232408.79	Аналитический метод	0.1	-
5	516680.65	2232395.21	Аналитический метод	0.1	-
6	516692.55	2232389.00	Аналитический метод	0.1	-
7	516694.03	2232391.83	Аналитический метод	0.1	-
8	516709.86	2232384.16	Аналитический метод	0.1	-
9	516708.99	2232382.29	Аналитический метод	0.1	-
10	516708.42	2232382.58	Аналитический метод	0.1	-
11	516702.73	2232371.29	Аналитический метод	0.1	-
12	516714.27	2232365.47	Аналитический метод	0.1	-
13	516719.96	2232376.76	Аналитический метод	0.1	-
14	516717.92	2232377.79	Аналитический метод	0.1	-
1	516723.09	2232388.86	Аналитический метод	0.1	-