



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.07.2025

№ 21-01-03-5482

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникация от 30 августа 2024 г. утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 10 июня 2025 г. № 5660500990 (№ 21-01-06-5380):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:16284, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 20 февраля 2021 г. № 59:01:0000000:16284-59/081/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3142:46ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки

в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 04.07.2025 № 21-01-03-5482

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
К распоряжению начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 04.07.2025 № 21-01-03-5482

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Местоположение/Расположено по адресу:
1	2	3
1.	59:01:0000000:81082	Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Юнг Прикамья
2.	59:01:0000000:90328	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Юнг Прикамья от ул.Сокольской до ул.Светлогорской)
3.	59:01:0000000:91237	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Сокольская, (от ул. Калинина до ул. Буксирной)
4.	59:01:1713143:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Сокольская, 35.
5.	59:01:1713146:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Сокольская, 18.
6.	59:01:1717061:228	Пермский край, г. Пермь, ул. Юнг Прикамья
7.	59:01:1717061:229	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Адмирала Макарова, з/у 29
8.	59:01:1717061:238	Пермский край, город Пермь, Кировский район, ул. Адмирала Макарова (от ул. Сокольской до ул. Светлогорской)

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

Публичный сервитут Тепловая трасса
Схема расположения границ публичного сервитута

04.07.2025 21-01-03-5482



- Используемые условные знаки и обозначения:
- границы публичного сервитута
 - трасса трубопровода
 - границы кадастрового квартала
 - кадастровый номер квартала
 - границы учтенного земельного участка
 - кадастровый номер земельного участка
 - характерная точка границы

Масштаб 1:1500

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО ОБЪЕКТУ Тепловая трасса Пермский край, г. Пермь (наименование объекта)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59 (зона 2)</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520796.50	2218986.93	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	520796.44	2218999.71	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	520795.22	2218999.72	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	520796.91	2219104.00	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	520802.08	2219104.04	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	520802.05	2219118.59	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	520800.41	2219118.58	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	520799.96	2219159.59	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	520802.88	2219159.61	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
10	520802.68	2219173.31	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
11	520799.53	2219173.24	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
12	520798.82	2219203.00	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
13	520800.72	2219203.02	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
14	520800.53	2219217.27	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
15	520798.64	2219217.26	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
16	520798.52	2219235.30	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
17	520801.10	2219235.25	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
18	520800.78	2219248.80	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
19	520798.44	2219248.83	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
20	520798.41	2219262.73	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
21	520799.51	2219262.74	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
22	520799.43	2219278.54	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
23	520784.97	2219278.45	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
24	520785.05	2219262.65	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
25	520787.51	2219262.66	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
26	520787.58	2219238.08	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
27	520787.74	2219217.19	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
28	520786.14	2219217.18	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-

1	2	3	4	5
29	520786.24	2219202.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
30	520787.91	2219202.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	520788.96	2219162.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
32	520789.51	2219118.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
33	520788.16	2219118.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
34	520788.16	2219116.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
35	520786.21	2219116.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
36	520784.32	2218999.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
37	520783.17	2218999.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
38	520761.25	2218999.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
39	520761.22	2218988.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
40	520772.13	2218988.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
41	520772.13	2218988.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
42	520783.14	2218988.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
43	520783.14	2218986.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	520796.50	2218986.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-