



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
**НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.07.2025

№ 21-01-03-5528

**Об установлении публичного  
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 09 июня 2025 г. № 5653197586 (№ 21-01-06-5306):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717130:17, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Воронежская, 39в, участок № 1, на срок 49 лет для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, севернее ж/р Крымский по ул. Воронежская 39в, уч. № 1, бокс V-24» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 7130:168ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Использование земельного участка (его частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута сроком 3 месяца.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента

земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

**Документ подписан электронной подписью**

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В.Пьянкова

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

| <b>Сведения об объекте</b> |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>               | <b>Характеристики объекта</b>                                                   | <b>Описание характеристик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>1</b>                   | <b>2</b>                                                                        | <b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                          | Местоположение объекта                                                          | Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2                          | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 47 м²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3                          | Иные характеристики объекта                                                     | <p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Кадастровый номер квартала: 59:01:1717130</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут под объект: "ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, севернее ж/р Крымский по ул. Воронежская, 39в, уч. №1, бокс V-24 (кад. номер зем. участка 59:01:1717130:182)"</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Администрации Пермского муниципального района</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут для строительства "ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, севернее ж/р Крымский по ул. Воронежская, 39в, уч. №1, бокс V-24 (кад. номер зем. участка 59:01:1717130:182)"</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ПАО "РОССЕТИ УРАЛ" (ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970, адрес эл. почты: re-pges@rosseti-ural.ru, почтовый адрес: г. Пермь, 25 октября д.17, оф. 904).</p> |

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат**    МСК-59, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                               | X             | Y            |                                                               |                                                                                       |                                                                |
| 1                                             | 2             | 3            | 4                                                             | 5                                                                                     | 6                                                              |
| н1                                            | 520 722,89    | 2 208 323,09 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10                                                                                  | —                                                              |
| н2                                            | 520 725,43    | 2 208 323,12 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10                                                                                  | —                                                              |
| н3                                            | 520 725,34    | 2 208 341,42 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10                                                                                  | —                                                              |
| н4                                            | 520 722,69    | 2 208 341,39 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10                                                                                  | —                                                              |
| н1                                            | 520 722,89    | 2 208 323,09 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10                                                                                  | —                                                              |

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4  
План границ объ

УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

07.07.2025

21-01-03-5528



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 3 - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
- - Граница публичного сервитута
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 59:35:1530102 - Обозначение кадастрового квартала
- :1286 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- - Граница муниципального образования
- - Характерная точка границы объекта