



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.08.2025

№ 21-01-03-6205

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 09 июля 2025 г. № 5785379235 (№ 21-01-06-6219):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:3911579:5, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Гашкова, 43;

59:01:3911579:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Гашкова, з/у 41а, на срок 49 лет для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка «ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения нежилой застройки (хозяйственная застройка, нежилое здание) по адресу: Пермский край, р-н Мотовилихинский, ул. Гашкова, 35а (кад. номер зем. участка 59:01:3911616:41)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1579:14ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Использование земельных участков (их частей) и (или)

расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута сроком 3 месяца.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В.Пьянкова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут под объект: "ВЛ 0,4 кВ (кад. номер зем. участка 59:01:3911616:41)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский г.о., Пермь г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	498 м ² ± 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут под объект: "ВЛ 0,4 кВ (кад. номер зем. участка 59:01:3911616:41)" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для строительства объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 0,4 кВ (кад. номер зем. участка 59:01:3911616:41)" сроком на 49 лет; правообладатель публичного сервитута - Публичное акционерное общество "Россети Урал" ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970; юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Мамина-сибиряка, стр 140, почтовый адрес: г. Пермь, ул. Камчатовская, 26, адресе электронной почты - pe-pges@rosseti-ural.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 247,90	2 238 231,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	523 235,34	2 238 257,26		0,10	
3	523 234,10	2 238 258,95		0,10	
4	523 210,43	2 238 267,58		0,10	
5	523 208,62	2 238 267,02		0,10	
6	523 198,53	2 238 265,39		0,10	
7	523 194,17	2 238 264,35		0,10	
8	523 194,05	2 238 264,66		0,10	
9	523 175,75	2 238 261,70		0,10	
10	523 145,94	2 238 247,71		0,10	
11	523 144,79	2 238 247,14		0,10	
12	523 140,31	2 238 244,96		0,10	
13	523 140,78	2 238 243,99		0,10	
14	523 143,39	2 238 245,20		0,10	
15	523 144,63	2 238 242,61		0,10	
16	523 146,56	2 238 243,55		0,10	
17	523 147,68	2 238 244,11		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	523 176,94	2 238 257,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	523 209,53	2 238 263,12		0,10	
20	523 210,32	2 238 263,36		0,10	
21	523 231,59	2 238 255,61		0,10	
22	523 231,90	2 238 255,18		0,10	
23	523 244,31	2 238 230,02		0,10	
1	523 247,90	2 238 231,79		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	614000, Пермский край, город Пермь.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	498 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:3911579 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут под объект: "ВЛ 0,4 кВ (кад. номер зем. участка 59:01:3911616:41)" Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Источники официального опубликования: официальный сайт муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 59:01:3911579:4, 59:01:3911579:5 Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Для строительства объекта электросетезйства "ВЛ 0,4 кВ (кад. номер зем. участка 59:01:3911616:41)" Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество Россети Урал (ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970, адрес эл. почты: pe-pges@rosseti-ural.ru, почтовый адрес: г. Пермь, ул. Камчатовская, 26).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2 (59)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

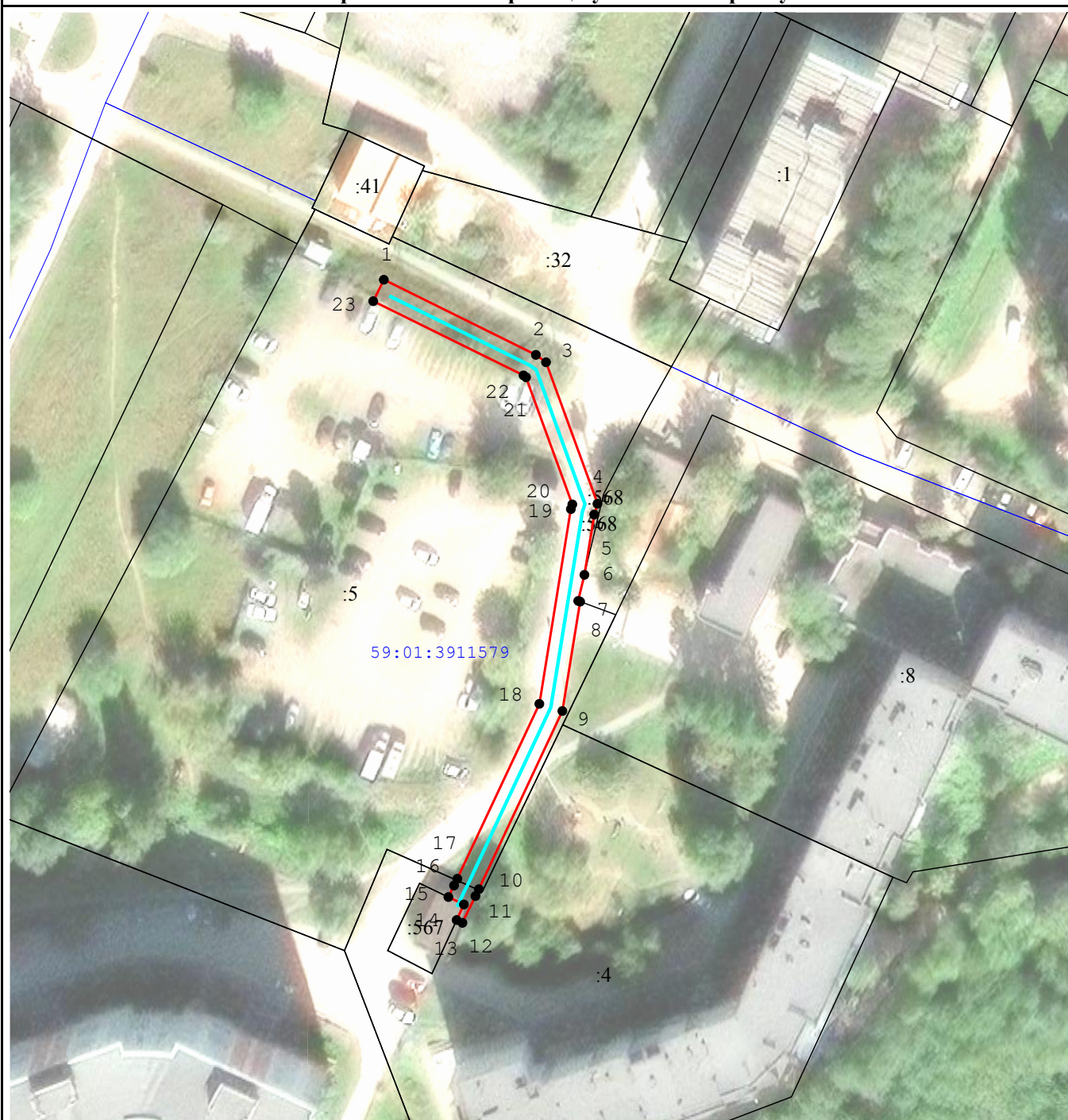
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523 247,90	2 238 231,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	523 235,34	2 238 257,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	523 234,10	2 238 258,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	523 210,43	2 238 267,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
5	523 208,62	2 238 267,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	523 198,53	2 238 265,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
7	523 194,17	2 238 264,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
8	523 194,05	2 238 264,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	523 175,75	2 238 261,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	523 145,94	2 238 247,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	523 144,79	2 238 247,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
12	523 140,31	2 238 244,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
13	523 140,78	2 238 243,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	523 143,39	2 238 245,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
15	523 144,63	2 238 242,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
16	523 146,56	2 238 243,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
17	523 147,68	2 238 244,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	523 176,94	2 238 257,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	523 209,53	2 238 263,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
20	523 210,32	2 238 263,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
21	523 231,59	2 238 255,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
22	523 231,90	2 238 255,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
23	523 244,31	2 238 230,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
1	523 247,90	2 238 231,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы объекта
- 1 - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
- :1286 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- 59:24:3730102 - Обозначение кадастрового квартала

— - Граница объекта

— - Проектное местоположение инженерного сооружения

— - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

— - Граница кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

01.08.2025 21-01-03-6205