



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.08.2025

№ 21-01-03-6231

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 10 июля 2025 г. № 5793106378 (от 11 июля 2025 г. № 21-01-06-6260):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:5010001:17, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Ореховая, 16;

59:01:5010001:14, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Ореховая, з/у 14;

59:01:5010005:289, местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Ореховая;

59:01:5010005:290, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Ореховая, з/у 7;

59:01:0000000:93705, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Ореховая, з/у 3а, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10кВ ТП-0431 - КТП -6490» с кадастровым номером 59:01:0000000:81045, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 11 февраля 2016 г. № 59-59-001-59/001/501/2015-1929/1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер Б7:40ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 04.08.2025 № 21-01-03-6231

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10кВ ТП-0431 - КТП-6490
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2335 кв.м ± 10.06 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10кВ ТП-0431 - КТП-6490» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	510243.33	2242056.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	510252.32	2242052.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	510255.11	2242057.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	510272.12	2242092.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	510247.48	2242103.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	510231.09	2242110.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	510194.01	2242127.21	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
8	510173.75	2242135.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	510163.36	2242142.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	510141.80	2242151.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	510122.08	2242160.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	510108.59	2242166.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	510099.61	2242171.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	510099.51	2242173.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	510089.51	2242173.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	510089.83	2242164.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	510104.27	2242157.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	510117.84	2242151.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	510137.84	2242141.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	510158.76	2242133.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	510169.05	2242127.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	510190.03	2242118.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	510227.07	2242101.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	510243.48	2242094.48	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
25	510258.62	2242087.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	510246.17	2242061.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	510243.33	2242056.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—