



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.08.2025

№ 21-01-03-6242

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 20 мая 2024 г. № 8400016026, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 28 февраля 2025 г. № 7 (№ 18/03-25), ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 10 июля 2025 г. № 5790765537 (№ 21-01-06-6243):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:92668, местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Лядовская, до пересечения с ул. Колыбалова и ул. Журналиста Дементьева, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-2079 установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-2079; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-2079 (замена коммутационного аппарата) для электроснабжения АГЗС по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Лядовская, напротив дома 123 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4019054:228)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 9093:54ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения строительства, реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В.Пьянкова

Объект: Строительство ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-2079, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-2079; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-2079 (замена коммутационного аппарата) для электроснабжения АГЗС по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Лядовская, напротив дома 123 (кад. номер зем. участка 59:01:4019054:228)

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Лядовская, до пересечения с ул. Колыбалова и ул. Журналиста Дементьева)
(59:01:0000000:92668)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 232



№№	X	Y
1	520540.90	2238607.46
2	520540.93	2238611.46
3	520535.53	2238611.25
4	520516.05	2238610.21
5	520514.85	2238636.77
6	520511.16	2238644.07
7	520511.10	2238635.90
8	520512.24	2238606.00
9	520535.72	2238607.26
1	520540.90	2238607.46

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

- | | |
|--|--|
|  | граница публичного сервитута |
|  | граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН |
|  | проектное местоположение инженерного сооружения |
| 59:01:4019054 | обозначение кадастрового квартала |
| 59:01:4410088:19 | обозначение кадастрового номера земельного участка |

04.08.2025

21-01-03-6242

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-2079, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-2079;
Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-2079 (замена коммутационного аппарата) для электроснабжения АГЗС по адресу:
Пермский край, г. Пермь, ул. Лядовская, напротив дома 123 (кад. номер зем. участка 59:01:4019054:228)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город, Мотовилихинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	232 кв.м ± 5.33 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1.Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 48 лет 11 месяцев

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520540.90	2238607.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	520540.93	2238611.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3	520535.53	2238611.25	Метод спутниковых геодезических	0.10	Нет закрепления

			измерений (определений)		
4	520516.05	2238610.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
5	520514.85	2238636.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	520511.16	2238644.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
7	520511.10	2238635.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
8	520512.24	2238606.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
9	520535.72	2238607.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	520540.90	2238607.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–