

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

11.08.2025

№ 21-01-03-6431

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 10 июля 2025 г. № 168, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 15 июля 2025 г. № 5814198613 (№ 21-01-06-6381):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:1713014:7, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Александра Невского, 27;

59:01:1713014:323, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, по ул. Адмирала Нахимова, 19; ул. Александра Невского, 32;

59:01:0000000:94659, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Александра Невского;

59:01:0000000:91840, расположенного по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Адмирала Нахимова, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) сооружения Тепловая трасса от ТК 117 до 17-24 (ТК 117-24) с кадастровым номером 59:01:1713013:78, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 20 февраля 2021 г. № 59:01:1713013:78-59/095/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3010:23ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

5. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 11.08.2025 № 21-01-03-6431

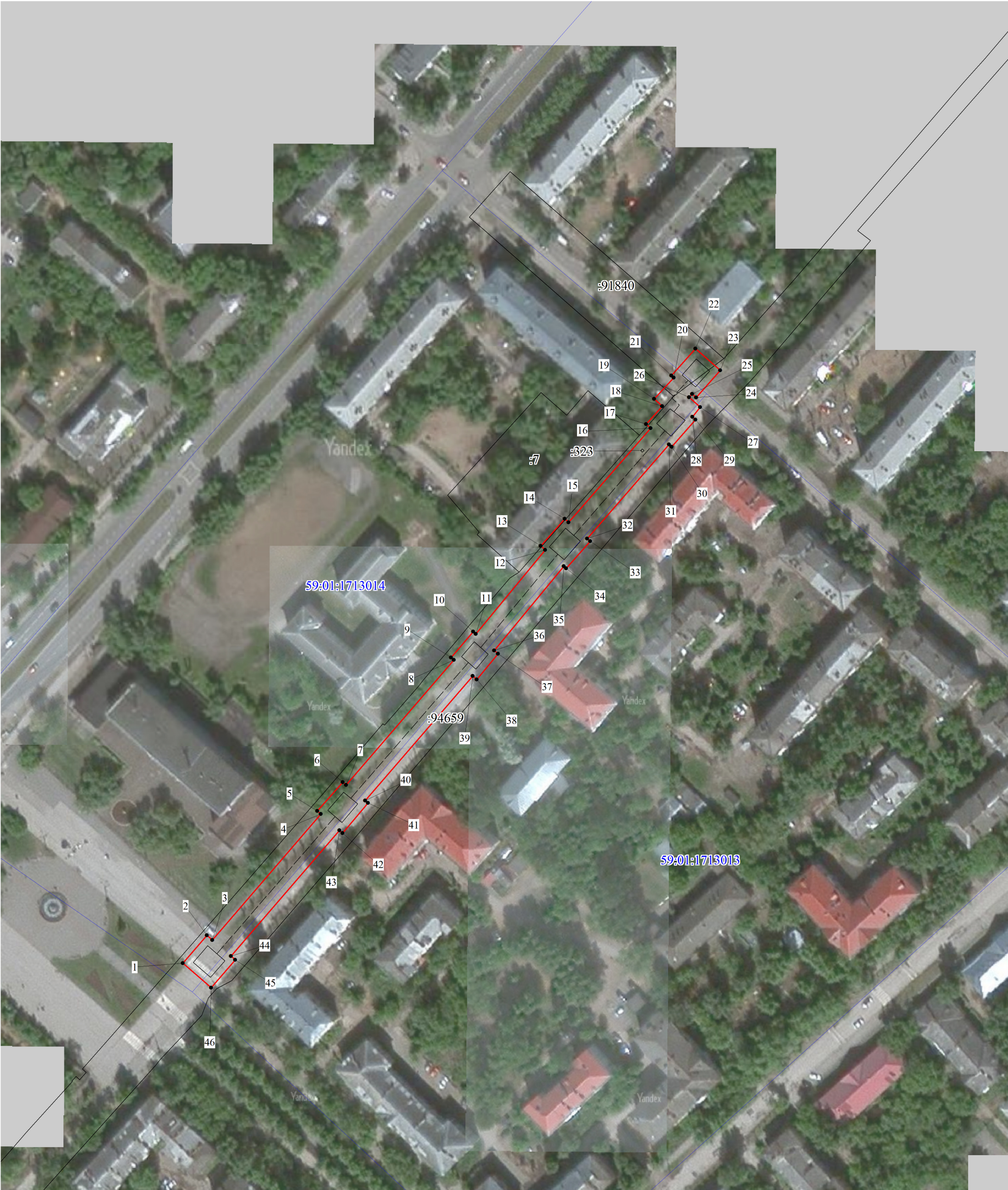
ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Публичный сервитут Тепловая сеть (лит.Ст)
Схема расположения границ публичного сервитута

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

11.08.2025 21-01-03-6431



- Используемые условные знаки и обозначения:
- границы публичного сервитута
 - трасса трубопровода
 - границы кадастрового квартала
 - кадастровый номер квартала
 - границы учтенного земельного участка
 - кадастровый номер земельного участка
 - характерная точка границы

Масштаб 1:1500

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО
ОБЪЕКТУ
ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г. ПЕРМЬ
(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59 (зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516872.60	2214454.38	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	516883.84	2214464.12	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	516881.98	2214466.27	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	516932.81	2214510.16	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	516934.10	2214508.68	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	516945.73	2214518.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	516944.60	2214520.34	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	516995.05	2214563.92	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	516996.07	2214562.73	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
10	517006.48	2214571.69	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
11	517005.54	2214572.75	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
12	517039.53	2214600.82	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
13	517041.11	2214599.02	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
14	517052.04	2214608.65	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
15	517050.64	2214610.25	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
16	517088.69	2214643.36	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
17	517090.26	2214641.58	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
18	517097.57	2214648.03	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
19	517100.51	2214644.81	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
20	517109.10	2214652.71	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
21	517109.91	2214651.81	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
22	517120.82	2214661.53	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
23	517111.97	2214671.46	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
24	517101.07	2214661.74	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
25	517102.46	2214660.19	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
26	517101.13	2214658.96	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
27	517097.11	2214663.37	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
28	517093.25	2214660.22	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-

1	2	3	4	5
29	517092.11	2214661.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
30	517081.17	2214651.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	517082.08	2214650.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
32	517044.03	2214617.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
33	517042.97	2214618.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
34	517032.03	2214609.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
35	517032.91	2214608.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
36	516998.88	2214580.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
37	516997.54	2214581.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
38	516987.13	2214573.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
39	516988.55	2214571.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
40	516938.28	2214528.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
41	516937.35	2214529.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
42	516925.12	2214518.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
43	516926.24	2214517.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
44	516875.44	2214473.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
45	516873.91	2214475.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
46	516862.66	2214465.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	516872.60	2214454.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-