



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2025

№ 21-01-03-6433

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 15 июля 2025 г. № 5813018749 (№ 21-01-06-6368):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410912:347, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Пихтовая, з/у 42 в, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-8018, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-8018; Реконструкция ТП-8018 (замена трансформатора, коммутационного аппарата 0,4 кВ и ТТ 0,4 кВ) для электроснабжения административного здания по адресу: Пермский край, ул. Пихтовая, (кад. номер зем. участка 59:01:4410912:349)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 912:50ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства, реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

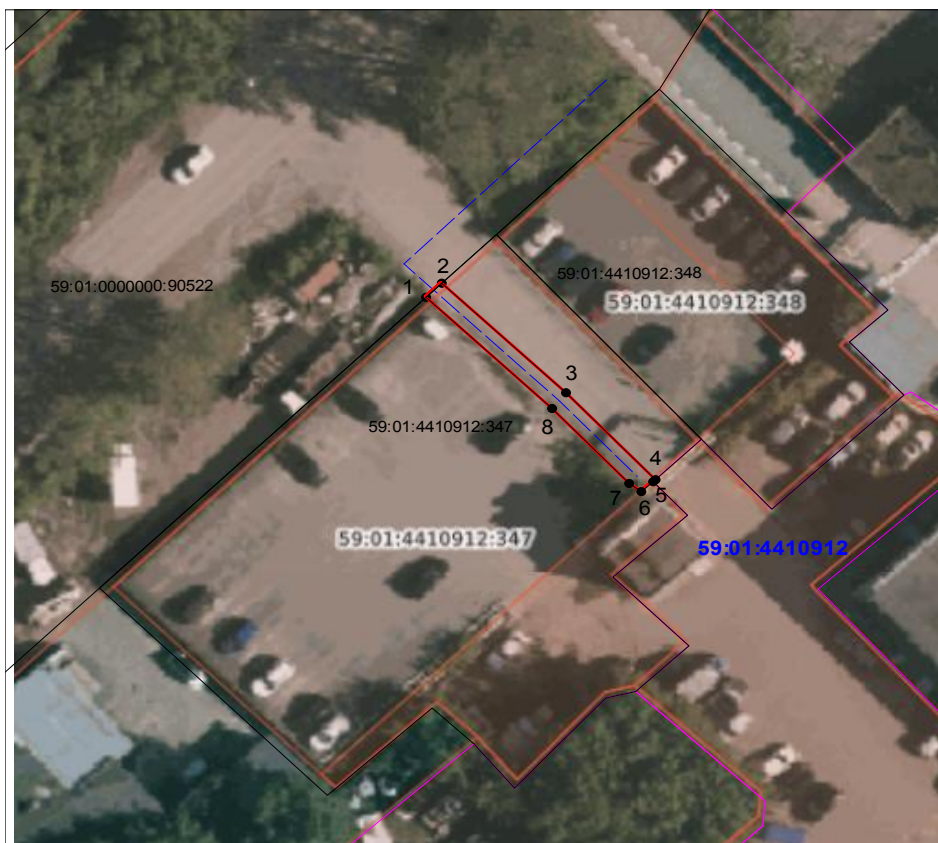
Л.В.Пьянкова

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-8018, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-8018; Реконструкция ТП-8018 (замена трансформатора, коммутационного аппарата 0,4 кВ и ТТ 0,4 кВ) для электроснабжения административного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пихтовая (кад. номер зем. участка 59:01:4410912:349)

Местоположение: край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Пихтовая, з/у 42в (59:01:4410912:347)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 49



№№	X	Y
1	514001.73	2234190.86
2	514003.05	2234192.23
3	513992.77	2234202.99
4	513984.61	2234210.73
5	513984.42	2234210.53
6	513983.50	2234209.51
7	513984.26	2234208.45
8	513991.29	2234201.78
1	514001.73	2234190.86

Масштаб 1:600

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

11.08.2025 21-01-03-6433

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410912 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:4410045:3 обозначение кадастрового номера земельного участка

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-8018, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-8018;
Реконструкция ТП-8018 (замена трансформатора, коммутационного аппарата 0,4 кВ и ТТ 0,4 кВ) для
электроснабжения административного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пихтовая (кад. номер зем.
участка 59:01:4410912:349)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	49 кв.м ± 2.46 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1.Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 48 лет 11 месяцев

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	514001.73	2234190.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	514003.05	2234192.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3	513992.77	2234202.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Нет закрепления

			(определений)		
4	513984.61	2234210.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
5	513984.42	2234210.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	513983.50	2234209.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
7	513984.26	2234208.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
8	513991.29	2234201.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	514001.73	2234190.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–