



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2025

№ 21-01-03-6434

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 26 июня 2025 г. № 147 (№ 112/06-25), ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 15 июля 2025 г. № 5813368351 (№ 21-01-06-6374):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:93998, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Сивашская, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-1604, установка оборудования учета э/э в ВЛ 0,4 кВ от ТП-1604; для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, ул. Сивашская, дом № 7 (кад. номер зем. участка 59:01:1717116:256)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 7116:71ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства, реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В.Пьянкова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-1604, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-1604 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Сивашская, дом №7 (кад. номер зем. участка 59:01:1717116:256)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город, Кировский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	318 кв.м ± 6.24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1.Цель: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 48 лет 11 месяцев

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	517358.88	2212326.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	517348.84	2212372.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3	517345.01	2212371.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

4	517354.52	2212328.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
5	517347.09	2212325.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	517309.43	2212313.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
7	517310.16	2212310.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
8	517321.82	2212314.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
9	517345.83	2212322.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
10	517355.06	2212325.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	517358.88	2212326.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-1604, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-1604 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Сивашская, дом №7 (кад. номер зем. участка 59:01:1717116:256)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Сивашская (59:01:0000000:93998)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 318



УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

Масштаб 1:600

11.08.2025 21-01-03-6434

№№	X	Y
1	517358.88	2212326.82
2	517348.84	2212372.90
3	517345.01	2212371.70
4	517354.52	2212328.03
5	517347.09	2212325.73
6	517309.43	2212313.64
7	517310.16	2212310.84
8	517321.82	2212314.66
9	517345.83	2212322.54
10	517355.06	2212325.57
1	517358.88	2212326.82

Условные обозначения:

Система координат МСК-59, зона 2
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:1717116 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:4410045:3 обозначение кадастрового номера земельного участка