



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.09.2025

№ 21-01-03-7113

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 04 августа 2025 г. № 227, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 13 августа 2025 г. № 5944801652 (14 августа 2025 г. № 21-01-06-7250):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:86904, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Тургенева;

59:01:4311782:49, расположенного по адресу: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Тургенева, 33;

59:01:4311782:71, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Тургенева, 33а;

59:01:4311782:88, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Тургенева, 31, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:18374, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 24 декабря 2021 г. № 59:01:0000000:18374-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1727:57ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

И.о. начальника департамента земельных отношений
администрации города Перми

Е.А. Погадаева

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00CCCF705F25A8B5566F308351DC481404

Владелец: Погадаева Елена Александровна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

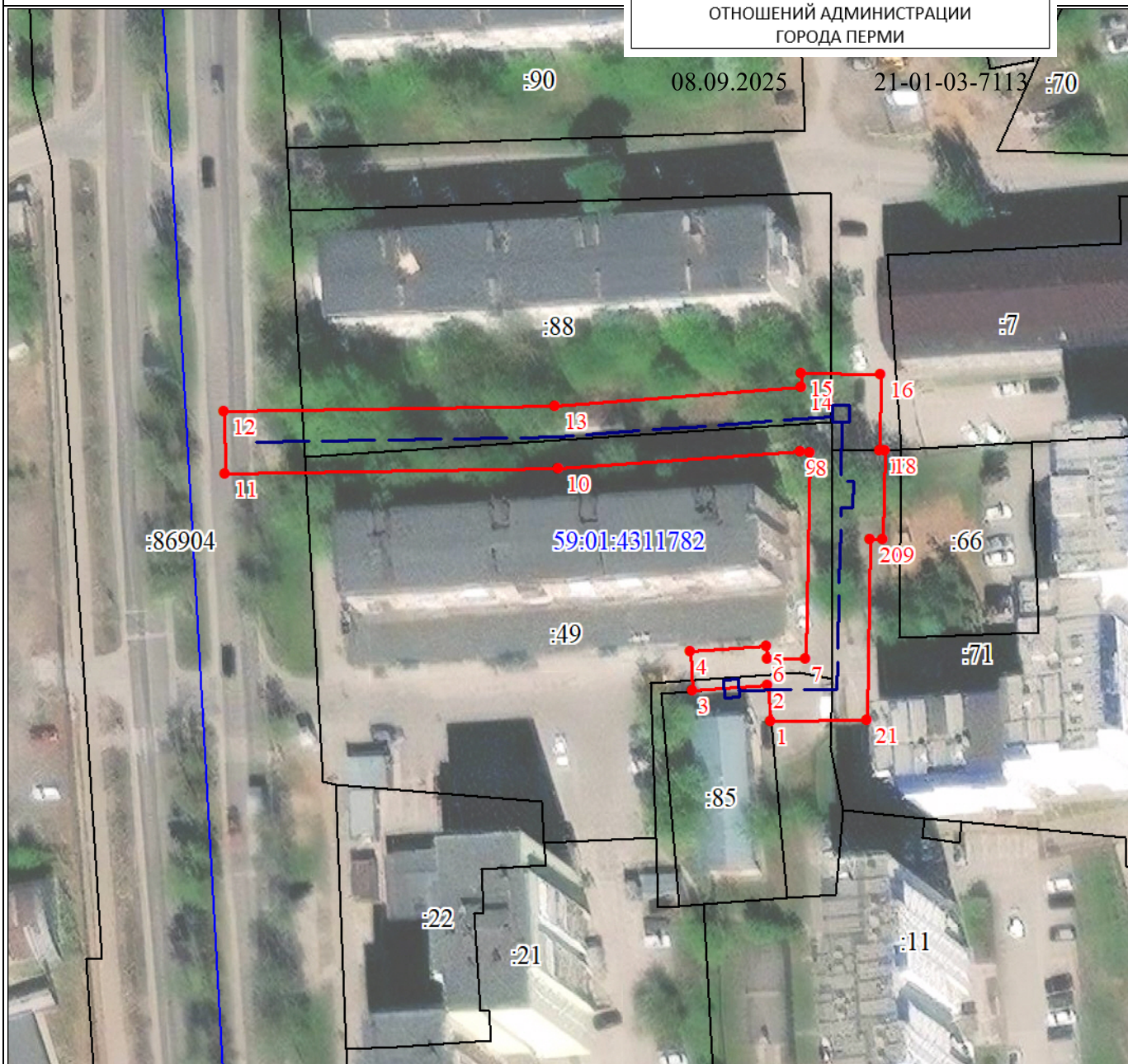
УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 08.09.2025 № 21-01-03-7113

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

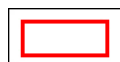
План границ об
Тепловая трасса начало - тепловая камера ТК 512-1, кон

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ



Масштаб 1:1000

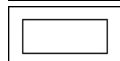
Используемые условные знаки и обозначения:



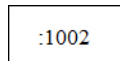
Образующая граница объекта



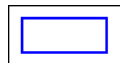
Трасса трубопровода



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

59:01:4311782

Обозначение кадастрового квартала

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518179.53	2235021.45	Аналитический метод	0.1	-
2	518185.20	2235020.91	Аналитический метод	0.1	-
3	518184.36	2235009.03	Аналитический метод	0.1	-
4	518190.77	2235008.62	Аналитический метод	0.1	-
5	518191.56	2235020.85	Аналитический метод	0.1	-
6	518189.54	2235020.98	Аналитический метод	0.1	-
7	518189.59	2235027.05	Аналитический метод	0.1	-
8	518222.59	2235027.79	Аналитический метод	0.1	-
9	518222.62	2235026.20	Аналитический метод	0.1	-
10	518220.03	2234987.40	Аналитический метод	0.1	-
11	518219.07	2234934.18	Аналитический метод	0.1	-
12	518229.07	2234934.00	Аналитический метод	0.1	-
13	518230.03	2234987.01	Аналитический метод	0.1	-
14	518232.99	2235026.36	Аналитический метод	0.1	-
15	518235.24	2235026.40	Аналитический метод	0.1	-
16	518235.04	2235039.16	Аналитический метод	0.1	-
17	518222.88	2235038.97	Аналитический метод	0.1	-
18	518222.86	2235039.80	Аналитический метод	0.1	-
19	518208.57	2235039.48	Аналитический метод	0.1	-
20	518208.61	2235037.48	Аналитический метод	0.1	-
21	518179.66	2235036.83	Аналитический метод	0.1	-
1	518179.53	2235021.45	Аналитический метод	0.1	-