



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.09.2025

№ 21-01-03-7125

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 26 июня 2025 г. № 148, ходатайства ПАО «МегаФон» об установлении публичного сервитута от 14 августа 2025 г. № 5957466709 (от 15 августа 2025 г. № 21-01-06-7294):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:94950, местоположение: Пермский край, г. Пермь, на срок 49 лет для использования в целях размещения (строительства) объекта «Магистральная ВОЛС г. Пермь, мкр. Гайва».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2573:18ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

4. ПАО «МегаФон» (ИНН 7812014560) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Использование земельного участка (его частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута сроком 5 календарных дней.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента

земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

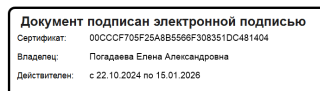
6.2. в ПАО «МегаФон» (ИНН 7812014560).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Исполняющий обязанности
начальника департамента земельных
отношений администрации города Перми



Е.А. Погадаева

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут в целях строительства объекта
волоконно-оптической линии связи «Магистральная ВОЛС г. Пермь, мкр. Гайва»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)**

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	188 кв. м ± 5 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут по адресу (местоположение): Пермский край, город Пермь, в целях строительства волоконно-оптической линии связи «Магистральная ВОЛС г. Пермь, мкр. Гайва» сроком действия 49 лет в интересах Публичного акционерного общества «МегаФон» (ИНН: 7812014560 КПП 770701001, ОГРН: 1027809169585, адрес: 127006, город Москва, ул. переулок Оружейный, д. 41, тел. +7 (499) 755-21-55, +7 (495) 730-28-82). Срок публичного сервитута: в соответствии с п.8 ст.39.43 ЗК РФ публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, Зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	529404.15	2236597.77	Аналитический метод	0,1	-
2	529401.72	2236599.63	Аналитический метод	0,1	-
3	529354.95	2236558.41	Аналитический метод	0,1	-
4	529356.93	2236556.16	Аналитический метод	0,1	-
1	529404.15	2236597.77	Аналитический метод	0,1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
Часть № 1					
Часть № 2					
Часть № ...					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
Часть № 2							
Часть № ...							

Схема расположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях строительства волоконно-оптической линии связи «Магистральная ВОЛС г. Пермь, мкр. Гайва»



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута
- граница земельного участка, включенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- обозначение трассы ВОЛС
- обозначение характерной точки границы объекта, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН
- номер кадастрового квартала, включенного в ЕГРН
- обозначение муниципального образования

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ
08.09.2025 21-01-03-7125

Масштаб 1:500

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
СНИПС
085-851-708-03
Уколкин
Илья
Викторович
Подпись

Кадастровый инженер И.В.Уколкин
Дата "11" августа 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта