



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.09.2025

№ 21-01-03-7261

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 18 августа 2025 г. № 5973226575 (от 19 августа 2025 г. № 21-01-06-7408):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:89199, расположенного по адресу: Пермское городское лесничество, Мотовилихинское участковое лесничество, кварталы № 74 (выдел(ы) 1-16; № 75 (выдел(ы) 2-29,11,12,18,11-16; № 76 (выдел(ы) 1-23; № 77 (выдел(ы) 20-27, 32-34,40-42,49-54; № 86 (выдел(ы) 1-24; № 87(выдел(ы) 1-2,4-6,19,20, 21-3,7,10,13,15-17,20-27; № 98 (выдел(ы) 1-11; № 99 (выдел(ы) 1-16; № 100 (выдел(ы) 1-28; № 101 (выдел(ы) 1,5,6; № 102 (выдел(ы) 1-3; № 109 (выдел(ы) 8-10,23; № 110 (выдел(ы) 3,5,8,10,13; № 111 (выдел(ы) 1,3,5,18,20; № 113 (выдел(ы) 10-18; № 115 (выдел(ы) 3-5,8; № 116 (выдел(ы) 6-8,12-15,19-20;

59:01:0912009:261, расположенного по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер.ГСК-158 Лесничество пермского лесхоза, бокс № 95, с южной стороны;

59:01:4311497:256, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Братская;

59:01:0911481:1, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Бригадирская, 30;

59:01:0912009:259, расположенного по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Свердловский район, ГСК № 158, с южной стороны Пермского лесничества Пермского лесхоза, бокс № 94;

59:01:0911481:114, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Бригадирская, д. 30а, на земельном участке расположена КТП-6268, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ, ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ отпайка к КТПС-6773», который в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 30.11.2016 г.

№ 1851, информационной справкой от 19.06.2025 г. № 50524 принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 11497:63ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ по осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413);

7.3. в управление по экологии и природопользованию администрации города Перми.

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Отделу сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми направить заявление о государственной регистрации прекращения права аренды ПАО «Россети Урал» в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:0911481:114 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения.

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 12.09.2025 № 21-01-03-7261

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

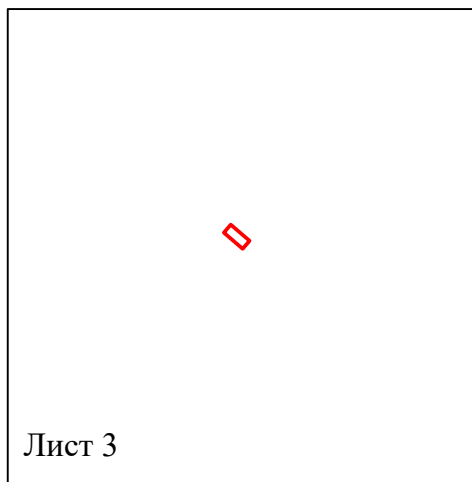
**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ, ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ отпайка к КТПС-6773
(наименование объекта)

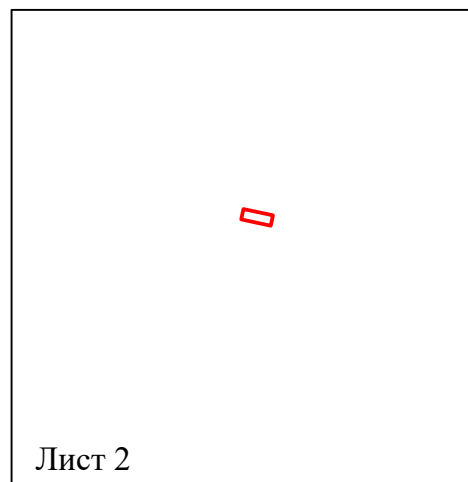
Обзорная схема границ объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

12.09.2025 21-01-03-7261



Лист 3



Лист 2

Лист 1 из 3

Условные обозначения:

 - граница устанавливаемого
публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ, ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ отпайка к КТПС-6773
(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

Лист 2 из 3

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала		- граница муниципального образования, населенного пункта
	- кадастровый номер земельного участка		- наименование муниципального образования, населенного пункта
	- номер кадастрового квартала		- Линия электропередачи

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ, ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ отпайка к КТПС-6773
(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

Лист 3 из 3

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала		- граница муниципального образования, населенного пункта
	- кадастровый номер земельного участка		- наименование муниципального образования, населенного пункта
	- номер кадастрового квартала		- Линия электропередачи

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ, ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ отпайка к КТПС-6773
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	520 кв.м ± 17.12 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ, ВЛ 6 КВ ФИД ПИХТОВЫЙ отпайка к КТПС-6773» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	—	—	—	—	—
1	513442.15	2236500.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	513451.93	2236502.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	513446.00	2236530.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	513436.22	2236528.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	513442.15	2236500.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница1(2)	—	—	—	—	—
5	513411.70	2234759.80	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
6	513396.43	2234777.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	513388.84	2234771.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	513404.12	2234753.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	513411.70	2234759.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—