



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.09.2025

№ 21-01-03-7398

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 28 ноября 2024 г. № 411, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 25 августа 2025 г. № 5995156977 (№ 21-01-06-7629):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) сооружения с кадастровым номером 59:01:0000000:50828, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 24 декабря 2021 г. № 59:01:0000000:50828-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1197:49ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным

использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 18.09.2025 № 21-01-03-7398

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

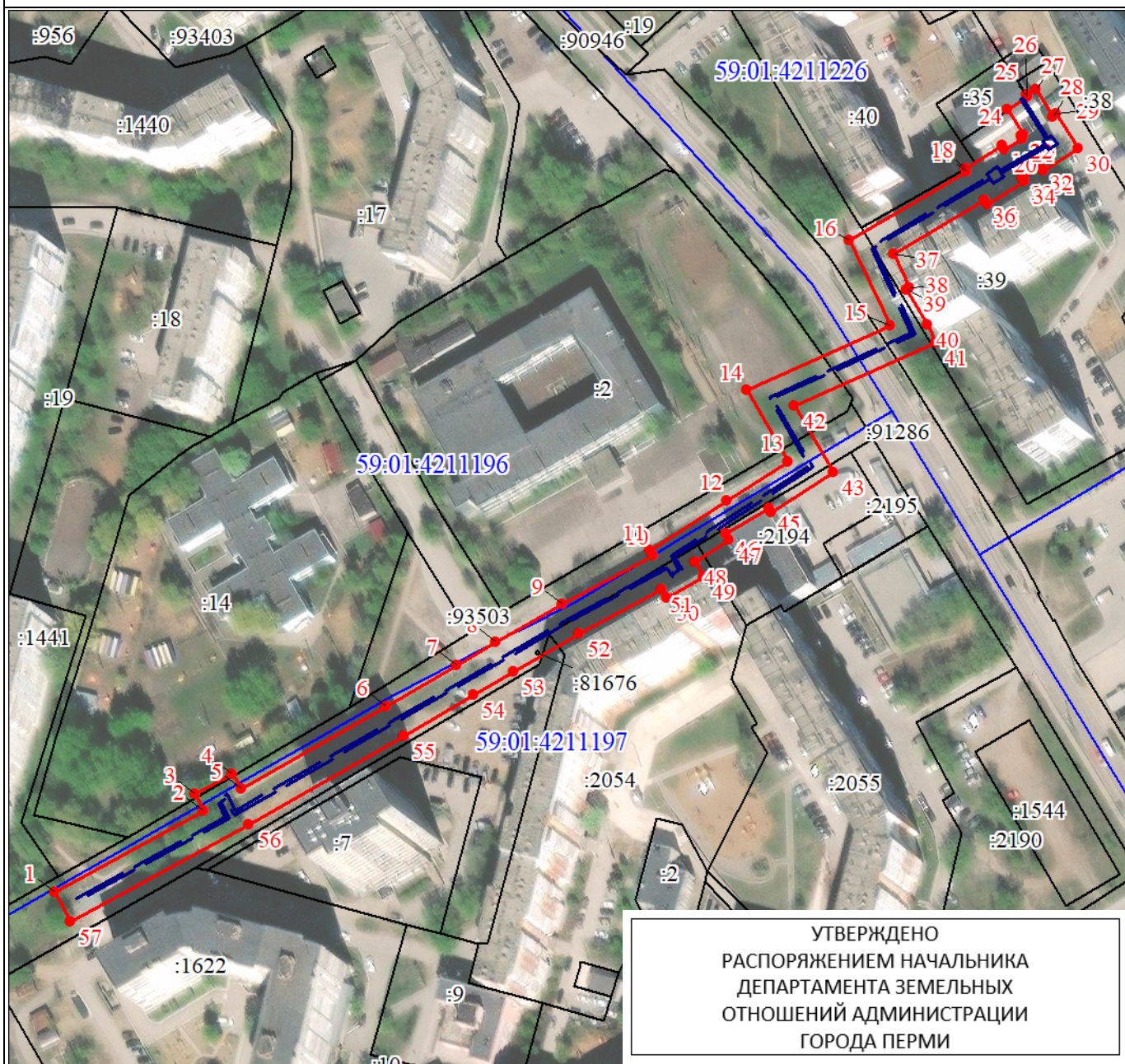
В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных
отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного
сервитута
в отдельных целях»
от 18.09.2025 № 21-01-03-7398

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:91286	Пермский край, г. Пермь
2.	59:01:0000000:81676	Пермский край, г. Пермь
3.	59:01:0000000:93503	Пермский край, г. Пермь
4.	59:01:4211196:14	Пермский край, г. Пермь
5.	59:01:4211196:2	Пермский край, г. Пермь
6.	59:01:4211197:2054	Пермский край, г. Пермь
7.	59:01:4211197:2194	Пермский край, г. Пермь
8.	59:01:4211226:39	Пермский край, г. Пермь
9.	59:01:4211226:40	Пермский край, г. Пермь

План границ объекта
тепловой трассы, протяженность 484,10 п.м.,
начало - тепловая камера ТК-3, конец - здание ЦТП-42 по улице Восстания, 11а

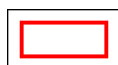


Масштаб 1:2000

18.09.2025

21-01-03-7398

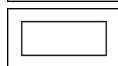
Используемые условные знаки и обозначения:



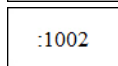
Образующая граница объекта



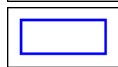
Трасса трубопровода



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

59:01:4211196

Обозначение кадастрового квартала

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520102.33	2236552.68	Аналитический метод	0.1	-
2	520128.42	2236600.66	Аналитический метод	0.1	-
3	520133.73	2236597.93	Аналитический метод	0.1	-
4	520140.36	2236609.77	Аналитический метод	0.1	-
5	520135.29	2236612.71	Аналитический метод	0.1	-
6	520162.00	2236659.34	Аналитический метод	0.1	-
7	520175.05	2236681.91	Аналитический метод	0.1	-
8	520182.40	2236694.58	Аналитический метод	0.1	-
9	520194.65	2236715.77	Аналитический метод	0.1	-
10	520210.33	2236744.73	Аналитический метод	0.1	-
11	520211.89	2236743.84	Аналитический метод	0.1	-
12	520227.93	2236768.46	Аналитический метод	0.1	-
13	520240.59	2236788.13	Аналитический метод	0.1	-
14	520263.41	2236774.93	Аналитический метод	0.1	-
15	520284.25	2236821.03	Аналитический метод	0.1	-
16	520311.55	2236808.07	Аналитический метод	0.1	-
17	520333.71	2236845.67	Аналитический метод	0.1	-
18	520334.72	2236845.04	Аналитический метод	0.1	-
19	520342.11	2236857.04	Аналитический метод	0.1	-
20	520340.82	2236857.84	Аналитический метод	0.1	-
21	520344.20	2236863.65	Аналитический метод	0.1	-
22	520345.04	2236863.11	Аналитический метод	0.1	-
23	520345.59	2236863.98	Аналитический метод	0.1	-
24	520353.72	2236858.88	Аналитический метод	0.1	-
25	520357.82	2236865.08	Аналитический метод	0.1	-
26	520358.24	2236864.80	Аналитический метод	0.1	-
27	520360.13	2236867.73	Аналитический метод	0.1	-
28	520351.43	2236873.18	Аналитический метод	0.1	-
29	520352.16	2236874.34	Аналитический метод	0.1	-
30	520341.02	2236881.41	Аналитический метод	0.1	-
31	520333.90	2236870.18	Аналитический метод	0.1	-
32	520334.98	2236869.49	Аналитический метод	0.1	-
33	520331.54	2236863.55	Аналитический метод	0.1	-
34	520330.47	2236864.21	Аналитический метод	0.1	-
35	520323.08	2236852.22	Аналитический метод	0.1	-
36	520324.43	2236851.39	Аналитический метод	0.1	-
37	520307.22	2236822.19	Аналитический метод	0.1	-
38	520296.35	2236827.35	Аналитический метод	0.1	-
39	520295.77	2236826.36	Аналитический метод	0.1	-
40	520284.55	2236832.95	Аналитический метод	0.1	-
41	520278.89	2236835.64	Аналитический метод	0.1	-
42	520258.44	2236790.40	Аналитический метод	0.1	-
43	520237.06	2236802.77	Аналитический метод	0.1	-
44	520224.28	2236782.92	Аналитический метод	0.1	-
45	520225.42	2236782.25	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
46	520217.31	2236768.39	Аналитический метод	0.1	-
47	520215.55	2236769.42	Аналитический метод	0.1	-
48	520208.37	2236758.40	Аналитический метод	0.1	-
49	520203.53	2236761.16	Аналитический метод	0.1	-
50	520196.75	2236749.42	Аналитический метод	0.1	-
51	520199.53	2236747.69	Аналитический метод	0.1	-
52	520185.14	2236721.10	Аналитический метод	0.1	-
53	520172.96	2236700.04	Аналитический метод	0.1	-
54	520165.62	2236687.37	Аналитический метод	0.1	-
55	520152.56	2236664.78	Аналитический метод	0.1	-
56	520123.94	2236615.24	Аналитический метод	0.1	-
57	520092.75	2236557.89	Аналитический метод	0.1	-
1	520102.33	2236552.68	Аналитический метод	0.1	-