

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**Об утверждении форм документов,**

**используемых в целях предоставления помещений в общественном центре города Перми в безвозмездное пользование**

В соответствии с решением Пермской городской Думы от 26.06.2012 № 135 «Об утверждении Положения об общественных центрах города Перми»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. форму заявки на предоставление помещения в общественном центре в безвозмездное пользование;

1.2. типовую форму договора о предоставлении помещения в общественном центре города Перми в безвозмездное пользование;

1.3. типовую форму договора о предоставлении помещения в общественном центре города Перми в безвозмездное пользование для проведения разового мероприятия;

1.4. форму календарного плана использования помещения в общественном центре;

1.5. форму отчета о деятельности территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, социально ориентированной некоммерческой организации, осуществляющей свою деятельность на территории города Перми.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», за исключением пунктов 1.1, 1.4, 1.5, которые распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 26 сентября 2025 г.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru/)».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Трошкова С.В.

Глава города Перми Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

Главе администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района

(поселка Новые Ляды) города Перми

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. и должность заявителя, адрес электронной почты, контактные телефоны)

**ЗАЯВКА**

**на предоставление помещения в общественном**

**центре в безвозмездное пользование**

Прошу предоставить в безвозмездное пользование помещение(ия) в общественном центре по адресу: г. Пермь, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ порядковый номер помещения в общественном центре и его площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется на каждое помещение)

1. Полное наименование организации (территориальное общественное самоуправление, иное общественное объединение, социально ориентированная некоммерческая организация (далее – организация)), организационно-правовая форма организации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в соответствии с уставом организации)

2. Реквизиты организации:

ИНН, ОРГН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

е-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Цель использования помещения в общественном центре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется на каждое помещение)

4. Информация о предполагаемой деятельность организации в течение срока безвозмездного пользования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Запрашиваемый срок безвозмездного пользования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к заявке:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (представитель)

организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. подпись Ф.И.О

Отметка специалиста, принявшего заявку и приложенные к ней документы:

дата принятия заявки «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,

время \_\_ ч., \_\_ мин.

регистрационный номер заявки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. специалиста\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**договора о предоставлении помещения в общественном центре**

**города Перми в безвозмездное пользование**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем.

I. Предмет договора

1.1. На основании решения координационно-методического совета при территориальном органе администрации города Перми для осуществления общей координации деятельности общественных центров (протокол от \_\_\_\_ №\_\_\_\_) Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество, балансовой стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., состоящее из:

1.1.1. нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении (далее - Объект), расположенного(ых) по адресу: г. Пермь, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе,   
ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами, находящегося(ихся) в муниципальной собственности или во временном владении и пользовании на основании договора аренды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_ (нужное указать).

Планировка и экспликация Объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора;

1.1.2. мебели, организационной техники и иного движимого имущества (далее – Движимое имущество), находящихся в муниципальной собственности, указанных в приложении к настоящему договору.

При совместном упоминании по тексту имущества, указанного в пунктах 1.1.1, 1.1.2 настоящего договора - Имущество.

1.2. Имущество передается Ссудополучателю в целях развития общественной активности и взаимодействия с населением города Перми. Использование Имущества в иных целях, в том числе для осуществления предпринимательской деятельности, запрещается.

1.2.1. Объект предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2.2. Движимое имущество предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

II. Сроки, порядок передачи Имущества

2.1. Настоящий договор считается заключенным с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, указанных в пунктах 3.1, 3.2 настоящего договора.

2.2. Срок безвозмездного пользования Имуществом -   
с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи согласно приложению к настоящему договору. Имущество считается переданными с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

III. Обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. зарегистрировать и направить экземпляр настоящего договора Ссудополучателю;

3.1.2. передать Ссудополучателю Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, не позднее 10 календарных дней с даты заключения настоящего договора по акту приема-передачи в надлежащем состоянии для использования по назначению, за исключением случаев повторного возникновения у Ссудополучателя прав в отношении Объекта по вновь заключенному договору о предоставлении помещения в общественном центре города Перми в безвозмездное пользование;

3.1.3. поддерживать Объект в исправном состоянии и нести расходы на обеспечение деятельности общественного центра города Перми.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. использовать Имущество по назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора;

3.2.2. обеспечить сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте, в соответствии с установленными техническими требованиями;

3.2.3. обеспечить бережное отношение и сохранность переданного Движимого имущества, содержание его в надлежащем состоянии;

3.2.4. не производить перепланировку, реконструкцию, капитальный ремонт Объекта, переданного в безвозмездное пользование;

3.2.5. вернуть Ссудодателю Имущество, переданное в безвозмездное пользование, по акту приема-передачи не позднее дня окончания срока действия настоящего договора, за исключением случаев повторного возникновения у Ссудополучателя прав в отношении Объекта по вновь заключенному договору о предоставлении помещения в общественном центре города Перми в безвозмездное пользование. Объект должен быть возвращен в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшей эксплуатации. Движимое имущество должно быть возвращено в том состоянии, в котором оно было передано Ссудополучателю, с учетом нормального износа.

3.2.6. не позднее чем за 30 календарных дней до освобождения Объекта письменно уведомить Ссудодателя о намерении освободить Объект по окончании срока действия настоящего договора;

3.2.7. освободить Объект в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части).

IV. Порядок пользования и содержания Объекта

4.1. В целях контроля за соблюдением условий настоящего договора Ссудополучатель обязан обеспечить представителю Ссудодателя доступ в Объект.

4.2. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться Имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты Имущества его собственником.

V. Ответственность Сторон

5.1. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации Имущества и так далее, в случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленной независимой лицензированной организацией.

5.2. За несвоевременный возврат Имущества, переданного по настоящему договору, в случае прекращения действия договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 0,5% от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, переданного в безвозмездное пользование, за каждый день просрочки.

5.3. За нарушение обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.1-3.2.7 настоящего договора, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю штраф в размере 10% от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора.

VI. Вступление в силу, изменение и прекращение договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Ссудодатель вправе досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях, когда Ссудополучатель:

6.3.1. использует Объект в целом или его часть не по назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора;

6.3.2. умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Объекта или инженерно-технического оборудования, сетей, коммуникаций, расположенных в Объекте и обеспечивающих его функционирование;

6.3.3. не использует либо передает Объект или его часть по любым видам договоров и сделок иным лицам без письменного согласия Ссудодателя.

6.4. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению при постановке здания, в котором находится Объект, на длительный капитальный ремонт (сроком более 6 месяцев), реконструкцию или при его сносе в соответствии с градостроительным планом.

6.5. Досрочное расторжение настоящего договора возможно также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

VII. Порядок урегулирования споров

В случае возникновения споров и разногласий Стороны принимают меры к их урегулированию в претензионном порядке. В случае неурегулирования Сторонами спора в досудебном порядке иск передается в Арбитражный суд Пермского края.

VIII. Прочие условия

8.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга. В противном случае бремя всех неблагоприятных последствий несет Сторона, не известившая другую Сторону о соответствующих изменениях.

8.2. Ссудополучатель не имеет права передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам.

8.3. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один хранится у Ссудодателя, один - у Ссудополучателя, один - в департаменте имущественных отношений администрации города Перми (в случае передачи Объекта, находящегося в муниципальной собственности).

8.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | Ссудополучатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение

к договору

о предоставлении помещения

общественного центра города

Перми в безвозмездное

пользование

**АКТ**

**приема-передачи**

1. В безвозмездное пользование передается следующее недвижимое имущество состоящее из:

нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении (далее - Объект) расположенного(ых) по адресу: г. Пермь, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе,   
ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами.

2. В безвозмездное пользование передается следующее движимое муниципальное имущество города Перми:

2.1. мебель:

2.2. организационная техника:

2.3. иное движимое имущество:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | Ссудополучатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ТИПОВАЯ ФОРМА

договора о предоставлении помещения в общественном центре

города Перми в безвозмездное пользование для проведения

разового мероприятия

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем.

I. Предмет договора

1.1. На основании заявки на предоставление помещения в общественном центре в безвозмездное пользование от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_ Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество для проведения разового мероприятия, балансовой стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., состоящее из:

1.1.1. нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении (далее - Объект), расположенного(ых) по адресу: г. Пермь, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе,   
ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами, находящегося(ихся) в муниципальной собственности (или во временном владении и пользовании на основании договора аренды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_).

Планировка и экспликация Объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора;

1.1.2. мебели, организационной техники и иного движимого имущества, (далее – Движимое имущество), находящихся в муниципальной собственности, указанных в приложении к настоящему договору

При совместном упоминании по тексту имущества, указанного в пунктах 1.1.1, 1.1.2 настоящего договора - Имущество.

1.2. Имущество передается Ссудополучателю в целях развития общественной активности и взаимодействия с населением города Перми. Использование Имущества в иных целях, в том числе для осуществления предпринимательской деятельности, запрещается.

1.2.1. Объект предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2.2. Движимое имущество предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

II. Сроки, порядок передачи Имущества

2.1. Настоящий договор считается заключенным с даты подписания Сторонами.

2.2. Срок безвозмездного пользования Имуществом - с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи согласно приложению к настоящему договору. Имущество считается переданным с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

III. Обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. зарегистрировать и направить экземпляр настоящего договора Ссудополучателю;

3.1.2. передать Ссудополучателю Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по акту приема-передачи на срок, указанный в пункте 2.2 настоящего договора, в надлежащем состоянии для использования по назначению;

3.1.3. обеспечить беспрепятственный доступ к Объекту в течение срока, указанного в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора;

3.2.2. обеспечить сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте, в соответствии с установленными техническими требованиями;

3.2.3. обеспечить бережное отношение и сохранность переданного Движимого имущества, содержание его в надлежащем состоянии;

3.2.4. вернуть Ссудодателю Имущество, переданное в безвозмездное пользование, по акту приема-передачи. Объект должен быть возвращен в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшей эксплуатации. Движимое имущество должно быть возвращено в состоянии, не худшем, чем оно было передано Ссудополучателю, с учетом нормативного износа.

В случае невозврата Движимого имущества Ссудополучатель в связи с его утерей, кражей должен возместить ущерб путем перечисления на расчетный счет Ссудодателя суммы в размере его балансовой стоимости.

IV. Порядок пользования и содержания Объекта

4.1. В целях контроля за соблюдением условий настоящего договора Ссудополучатель обязан обеспечить представителю Ссудодателя доступ в Объект.

4.2. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться Имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты Имущества его собственником.

V. Ответственность Сторон

5.1. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации имущества и так далее, в случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленной независимой лицензированной организацией.

5.2. За несвоевременный возврат Имущества, переданного по настоящему договору, в случае прекращения действия договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 0,5% от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, переданного в безвозмездное пользование, за каждый день просрочки.

5.3. За нарушение обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.1-3.2.3 настоящего договора, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю штраф в размере 10% от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора.

VI. Вступление в силу, изменение и прекращение договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

VII. Порядок урегулирования споров

В случае возникновения споров и разногласий Стороны принимают меры к их урегулированию в претензионном порядке. В случае неурегулирования Сторонами спора в досудебном порядке иск передается в Арбитражный суд Пермского края.

VIII. Прочие условия

8.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга.

8.2. Ссудополучатель не имеет права передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам.

8.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один хранится у Ссудодателя, второй - у Ссудополучателя.

8.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | Ссудополучатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение

к договору

о предоставлении помещения

общественного центра города

Перми в безвозмездное

пользование для проведения

разового мероприятия

**АКТ**

**приема-передачи**

1. В безвозмездное пользование для проведения разового мероприятия передается следующее недвижимое имущество состоящие из:

нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении (далее - Объект) расположенного(ых) по адресу: г. Пермь, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе,   
ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами.

2. В безвозмездное пользование передается следующее движимое муниципальное имущество города Перми:

2.1. мебель:

2.2. организационная техника:

2.3. иное движимое имущество:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | Ссудополучатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Календарный план использования помещения в общественном**

**центре на \_\_\_\_\_\_ год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок проведения мероприятия | Показатели результативности выполнения календарного плана использования помещения в общественном центре | | |
| наименование показателя | единица измерения | количество |
|  |  |  | количество мероприятий | ед. |  |
| количество участников | чел. |  |
|  |  |  | количество мероприятий | ед. |  |
| количество участников | чел. |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации)

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (должность, фамилия, инициалы)

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Отчет**

**о деятельности территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, социально ориентированной некоммерческой организации, осуществляющей свою деятельность на территории города Перми**

1. Полное наименование организации (территориальное общественное самоуправление, иное общественное объединение, социально ориентированная некоммерческая организация (далее – организация)), организационно-правовая форма организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в соответствии с уставом организации)

2. ОГРН, ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Мероприятия проводимые организацией за отчетный период (описание мероприятий; количество участников): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Сведения о реализованных проектах за отчетный период (источники финансирования проектов; мероприятия, проводимые в рамках проектов; достигнутые результаты; целевая аудитория и охват):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Информация об открытых и общедоступных информационных ресурсах организации в сети Интернет (с указанием адреса): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Наличие тематических клубов, секций, кружков и (или) спортивных клубов, организованных на базе организации, за отчетный период:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Проведение приемов жителей за отчетный период:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Достижения организации за отчетный период (наличие наград (грамот, благодарственных писем):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Мероприятия, проведенные организацией с участием добровольцев (волонтеров), за отчетный период (описание мероприятия; количество добровольцев (волонтеров)):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (представитель)

организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. подпись Ф.И.О