



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.09.2025

№ 21-01-03-7434

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 19 мая 2025 г. № 76 (№ 88/05-25), ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 25 августа 2025 г. № 6004767088 (№ 21-01-06-7616):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:89633, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова (от ул. Мильчакова до ул. Вильвенской), на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 571:21ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента

земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050890

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова (от ул. Мильчакова до ул. Вильвенской)
(59:01:0000000:89633)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 127

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

19.09.2025

21-01-03-7434



№№	X	Y
1	516111.76	2231125.41
2	516112.81	2231127.19
3	516101.98	2231133.32
4	516122.44	2231172.29
5	516118.33	2231174.15
6	516117.28	2231172.39
7	516119.59	2231171.34
8	516099.19	2231132.52
1	516111.76	2231125.41

Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:1713048 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:1713048:55 обозначение кадастрового номера земельного участка

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь, район Дзержинский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	127 кв.м ± 2.56 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:4410727 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7060, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7060 для электроснабжения административного/офисного здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, 10 Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516111.76	2231125.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	516112.81	2231127.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	516101.98	2231133.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	516122.44	2231172.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	516118.33	2231174.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	516117.28	2231172.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	516119.59	2231171.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	516099.19	2231132.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	516111.76	2231125.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–