



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.09.2025

№ 21-01-03-7432

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 01 августа 2025 г. № 222 (№ 148/08-25), договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 29 августа 2024 г. № 8400016293, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 25 августа 2025 г. № 6004058550 (№ 21-01-06-7614):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410212:4095, местоположение: Пермский край, г. Пермь, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5245 для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 36в (кад. номер зем. участка 59:01:4410986:4625)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 986:98ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента

земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

Схема расположения границ публичного сервитута

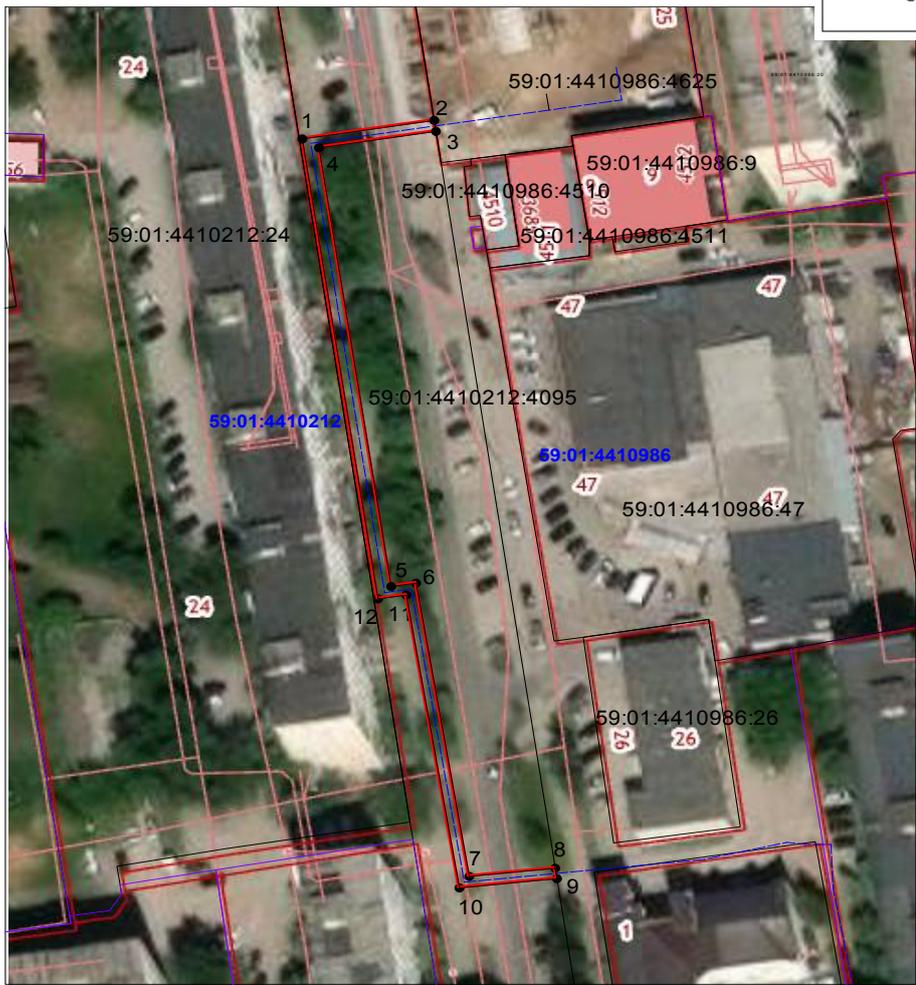
Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5245 для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 36в (кад. номер зем. участка 59:01:4410986:4625)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь (59:01:4410212:4095)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 423

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

19.09.2025 21-01-03-7432



№№	X	Y
1	516322.15	2226769.70
2	516325.62	2226792.41
3	516323.55	2226792.72
4	516320.47	2226772.58
5	516237.84	2226785.00
6	516238.48	2226789.30
7	516183.26	2226798.45
8	516184.80	2226813.26
9	516182.83	2226813.56
10	516181.08	2226796.74
11	516236.24	2226787.60
12	516235.51	2226782.73
1	516322.15	2226769.70

Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:1713048 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:1713048:55 обозначение кадастрового номера земельного участка

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5245 для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 36в (кад. номер зем. участка 59:01:4410986:4625)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь, район Дзержинский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	423 кв.м ± 5.52 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Кадастровый номер квартала: 59:01:4410212</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5245 для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 36в (кад. номер зем. участка 59:01:4410986:4625)</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5245 для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 36в (кад. номер зем. участка 59:01:4410986:4625)</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516322.15	2226769.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	516325.62	2226792.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	516323.55	2226792.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	516320.47	2226772.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	516237.84	2226785.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	516238.48	2226789.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	516183.26	2226798.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	516184.80	2226813.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	516182.83	2226813.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	516181.08	2226796.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	516236.24	2226787.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	516235.51	2226782.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	516322.15	2226769.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-