АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.10.2025

№ 721

**Об утверждении форм**

**документов, используемых**

**в целях предоставления помещений в общественном**

**центре города Перми
в безвозмездное пользование**

В соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 июня 2012 г.
№ 135 «Об утверждении Положения об общественных центрах города Перми»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. форму заявки на предоставление помещения в общественном центре
в безвозмездное пользование;

1.2. типовую форму договора о предоставлении помещения в общественном центре города Перми в безвозмездное пользование;

1.3. типовую форму договора о предоставлении помещения в общественном центре города Перми в безвозмездное пользование для проведения разового мероприятия;

1.4. форму календарного плана использования помещения в общественном центре;

1.5. форму отчета о деятельности территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, социально ориентированной некоммерческой организации, осуществляющей свою деятельность на территории города Перми.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», за исключением пунктов 1.1, 1.4, 1.5, которые распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 26 сентября 2025 г.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru/)».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы администрации города Перми Трошкова С.В.

Глава города Перми Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

города Перми

от 06.10.2025 № 721

ФОРМА

Главе администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района

(поселка Новые Ляды) города Перми

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. и должность заявителя, адрес электронной почты, контактные телефоны)

**ЗАЯВКА**

**на предоставление помещения в общественном**

**центре в безвозмездное пользование**

Прошу предоставить в безвозмездное пользование помещение(ия)
в общественном центре по адресу: г. Пермь, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, порядковый номер помещения в общественном центре и его площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(заполняется на каждое помещение)

1. Полное наименование организации (территориальное общественное самоуправление, иное общественное объединение, социально ориентированная некоммерческая организация (далее – организация), организационно-правовая форма организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(в соответствии с уставом организации)

2. Реквизиты организации:

ИНН, ОРГН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

е-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Цель использования помещения в общественном центре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется на каждое помещение)

4. Информация о предполагаемой деятельности организации в течение срока безвозмездного пользования помещением в общественном центре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Запрашиваемый срок безвозмездного пользования помещением в
общественном центре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение к заявке:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Руководитель (представитель)

организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (подпись) (Ф.И.О.)

Отметка специалиста, получившего заявку, и приложенные к ней документы:

дата получения заявки «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;

время \_\_ час., \_\_ мин.;

регистрационный номер заявки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Ф.И.О. специалиста\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

города Перми

от 06.10.2025 № 721

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**договора о предоставлении помещения в общественном центре**

**города Перми в безвозмездное пользование**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны,
и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый
в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем.

**I. Предмет договора**

1.1. На основании решения координационно-методического совета при территориальном органе администрации города Перми для осуществления общей координации деятельности общественных центров (протокол от \_\_\_\_ №\_\_\_\_) Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество балансовой стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., состоящее из:

1.1.1. нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении (далее – Объект), расположенного(ых) по адресу: г. Пермь,
в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами, находящегося(ихся) в муниципальной собственности
или во временном владении и пользовании на основании договора аренды
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

План и экспликация Объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора;

1.1.2. мебели, организационной техники и иного движимого имущества
(далее – Движимое имущество), находящихся в муниципальной собственности, указанных в приложении к настоящему договору.

Далее при совместном упоминании по тексту имущества, указанного
в пунктах 1.1.1, 1.1.2 настоящего договора, – Имущество.

1.2. Имущество передается Ссудополучателю в целях развития общественной активности и взаимодействия с населением города Перми. Использование Имущества в иных целях, в том числе для осуществления предпринимательской деятельности, запрещается.

1.2.1. Объект предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2.2. Движимое имущество предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**II. Сроки, порядок передачи Имущества**

2.1. Срок безвозмездного пользования Имуществом – с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ по
«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи согласно приложению к настоящему договору. Имущество считается переданным с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

**III. Обязанности Сторон**

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. передать Ссудополучателю Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, в течение 10 календарных дней с даты подписания настоящего договора, по акту приема-передачи в надлежащем состоянии для использования по назначению, за исключением случаев повторного возникновения у Ссудополучателя прав в отношении Объекта по вновь заключенному договору
о предоставлении помещения в общественном центре города Перми
в безвозмездное пользование;

3.1.2. поддерживать Объект в исправном состоянии и нести расходы
на обеспечение деятельности общественного центра города Перми.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Принять от Ссудодателя Имущество по акту приема-передачи в течение 10 календарных дней с даты подписания настоящего договора;

3.2.2. использовать Имущество в целях, указанных в пункте 1.2 настоящего договора;

3.2.3. обеспечить сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте, в соответствии
с установленными техническими требованиями;

3.2.4. обеспечить бережное отношение и сохранность переданного Движимого имущества, содержание его в надлежащем состоянии;

3.2.5. не производить перепланировку, реконструкцию, капитальный ремонт Объекта, переданного в безвозмездное пользование;

3.2.6. вернуть Ссудодателю Имущество, переданное в безвозмездное пользование, по акту приема-передачи не позднее дня окончания срока действия настоящего договора, за исключением случаев повторного возникновения
у Ссудополучателя прав в отношении Объекта по вновь заключенному договору
о предоставлении помещения в общественном центре города Перми
в безвозмездное пользование. Объект должен быть возвращен в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшей эксплуатации. Движимое имущество должно быть возвращено в том состоянии, в котором оно было передано Ссудополучателю, с учетом нормального износа;

3.2.7. не позднее чем за 30 календарных дней до освобождения Объекта письменно уведомить Ссудодателя о намерении освободить Объект по окончании срока действия настоящего договора;

3.2.8. освободить Объект в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части).

**IV. Порядок пользования и содержания Объекта**

4.1. В целях контроля за соблюдением условий настоящего договора Ссудополучатель обязан обеспечить представителю Ссудодателя доступ в Объект.

4.2. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться Имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты Имущества его собственником.

**V. Ответственность Сторон**

5.1. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации Имущества и так далее, в случае нанесения Ссудодателю ущерба
от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленной независимой лицензированной организацией.

5.2. За несвоевременный возврат Имущества, переданного по настоящему договору, в случае прекращения действия договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 0,5 % от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, переданного в безвозмездное пользование, за каждый день просрочки.

5.3. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю штраф в размере 10 % от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора.

**VI. Вступление в силу, изменение и прекращение договора**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными
на то представителями Сторон.

6.3. Ссудодатель вправе досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях, когда Ссудополучатель:

6.3.1. использует Объект в целом или его часть не в соответствии с пунктом 1.2 настоящего договора;

6.3.2. умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Объекта или инженерно-технического оборудования, сетей, коммуникаций, расположенных
в Объекте и обеспечивающих его функционирование;

6.3.3. не использует либо передает Объект или его часть по любым видам договоров и сделок иным лицам без письменного согласия Ссудодателя.

6.4. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению при постановке здания, в котором находится Объект, на длительный капитальный ремонт (сроком более 6 месяцев), реконструкцию или при его сносе в соответствии
с градостроительным планом.

6.5. Досрочное расторжение настоящего договора возможно также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**VII. Порядок урегулирования споров**

В случае возникновения споров и разногласий Стороны принимают меры
к их урегулированию в претензионном порядке. В случае неурегулирования Сторонами спора в досудебном порядке иск передается в Арбитражный суд Пермского края.

**VIII. Прочие условия**

8.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга. В противном случае бремя всех неблагоприятных последствий несет Сторона, не известившая другую Сторону
о соответствующих изменениях.

8.2. Ссудополучатель не имеет права передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам.

8.3. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один хранится у Ссудодателя, один – у Ссудополучателя,
один – в департаменте имущественных отношений администрации города Перми (в случае передачи Объекта, находящегося в муниципальной собственности).

8.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**IX. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | Ссудополучатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение

к договору о предоставлении помещения общественного центра города Перми

в безвозмездное пользование

**АКТ**

**приема-передачи**

1. В безвозмездное пользование передается следующее недвижимое имущество, состоящее из:

нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении
(далее – Объект), расположенного(ых) по адресу: г. Пермь, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами.

2. В безвозмездное пользование передается следующее движимое муниципальное имущество города Перми:

2.1. мебель:

2.2. организационная техника:

2.3. иное движимое имущество:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. | Ссудополучатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

города Перми

от 06.10.2025 № 721

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**договора о предоставлении помещения в общественном центре**

**города Перми в безвозмездное пользование для проведения**

**разового мероприятия**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем.

**I. Предмет договора**

1.1. На основании заявки на предоставление помещения в общественном центре в безвозмездное пользование от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_ Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество для проведения разового мероприятия, балансовой стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., состоящее из:

1.1.1. нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении (далее – Объект), расположенного(ых) по адресу: г. Пермь, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами, находящегося(ихся) в муниципальной собственности
(или во временном владении и пользовании на основании договора аренды от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

План и экспликация Объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора;

1.1.2. мебели, организационной техники и иного движимого имущества, (далее – Движимое имущество), находящихся в муниципальной собственности, указанных в приложении к настоящему договору.

Далее при совместном упоминании по тексту имущества, указанного
в пунктах 1.1.1, 1.1.2 настоящего договора, – Имущество.

1.2. Имущество передается Ссудополучателю в целях развития общественной активности и взаимодействия с населением города Перми. Использование Имущества в иных целях, в том числе для осуществления предпринимательской деятельности, запрещается.

1.2.1. Объект предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2.2. Движимое имущество предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**II. Сроки, порядок передачи Имущества**

2.1. Срок безвозмездного пользования Имуществом – с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_
по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи согласно приложению к настоящему договору. Имущество считается переданным с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

**III. Обязанности Сторон**

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. передать в день подписания настоящего договора Ссудополучателю Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по акту приема-передачи на срок, указанный в пункте 2.1 настоящего договора, в надлежащем состоянии для использования в целях, указанных в пункте 1.2 настоящего договора;

3.1.2. обеспечить беспрепятственный доступ к Объекту в течение срока, указанного в пункте 2.1 настоящего договора.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. принять в день подписания настоящего договора от Ссудодателя Имущество по акту приема-передачи на срок, указанный в пункте 2.1 настоящего договора;

3.2.2. использовать Имущество в целях, указанных в пункте 1.2 настоящего договора;

3.2.3. обеспечить сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте, в соответствии с установленными техническими требованиями;

3.2.4. обеспечить бережное отношение и сохранность переданного Движимого имущества, содержание его в надлежащем состоянии;

3.2.5. вернуть Ссудодателю Имущество, переданное в безвозмездное пользование, по акту приема-передачи. Объект должен быть возвращен в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшей эксплуатации. Движимое имущество должно быть возвращено в состоянии, не худшем, чем оно было передано Ссудополучателю, с учетом нормативного износа.

В случае невозврата Движимого имущества Ссудополучатель в связи с его утерей, кражей должен возместить ущерб путем перечисления на расчетный счет Ссудодателя суммы в размере его балансовой стоимости.

**IV. Порядок пользования и содержания Объекта**

4.1. В целях контроля за соблюдением условий настоящего договора Ссудополучатель обязан обеспечить представителю Ссудодателя доступ в Объект.

4.2. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться Имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты Имущества его собственником.

**V. Ответственность Сторон**

5.1. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации имущества и так далее, в случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленной независимой лицензированной организацией.

5.2. За несвоевременный возврат Имущества, переданного по настоящему договору, в случае прекращения действия договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 0,5 % от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора, переданного в безвозмездное пользование, за каждый день просрочки.

5.3. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю штраф в размере 10 % от балансовой стоимости Имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего договора.

**VI. Вступление в силу, изменение и прекращение договора**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными
на то представителями Сторон.

**VII. Порядок урегулирования споров**

В случае возникновения споров и разногласий Стороны принимают меры
к их урегулированию в претензионном порядке. В случае неурегулирования Сторонами спора в досудебном порядке иск передается в Арбитражный суд Пермского края.

**VIII. Прочие условия**

8.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга.

8.2. Ссудополучатель не имеет права передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам.

8.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один хранится у Ссудодателя, второй – у Ссудополучателя.

8.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**IX. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | Ссудополучатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение

к договору о предоставлении помещения общественного центра города Перми в безвозмездное

пользование для проведения

разового мероприятия

**АКТ**

**приема-передачи**

1. В безвозмездное пользование для проведения разового мероприятия передается следующее недвижимое имущество, состоящее из:

нежилого(ых) помещения(ий), расположенного(ых) в многоквартирном доме, нежилом здании, возведенном некапитальном строении, сооружении
(далее – Объект), расположенного(ых) по адресу: г. Пермь, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м (из них основной \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м), в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м из общей площади Объекта передаются Ссудополучателю в совместное пользование с третьими лицами.

2. В безвозмездное пользование передается следующее движимое муниципальное имущество города Перми:

2.1. мебель:

2.2. организационная техника:

2.3. иное движимое имущество:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | Ссудополучатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

города Перми

от 06.10.2025 № 721

ФОРМА

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН**

**использования помещения в общественном**

**центре на запрашиваемый период \_\_\_\_\_\_ года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок проведения мероприятия | Показатели результативности выполнения календарного плана использования помещения в общественном центре |
| наименование показателя | единица измерения | количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|   |   |   | количество мероприятий | ед. |   |
| количество участников | чел. |   |
|   |   |   | количество мероприятий | ед. |   |
| количество участников | чел. |   |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (представитель)

организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (подпись) (Ф.И.О.)

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

города Перми

от 06.10.2025 № 721

ФОРМА

**ОТЧЕТ**

**о деятельности территориального общественного самоуправления, иного общественного объединения, социально ориентированной некоммерческой организации, осуществляющей свою деятельность на территории города Перми**

Отчетный период с \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. по \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

1. Полное наименование организации (территориальное общественное самоуправление, иное общественное объединение, социально ориентированная некоммерческая организация (далее – организация), организационно-правовая форма организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(в соответствии с уставом организации)

2. ОГРН, ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Мероприятия, проводимые организацией за отчетный период (описание мероприятий; количество участников): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Сведения о реализованных проектах за отчетный период (источники финансирования проектов; мероприятия, проводимые в рамках проектов; достигнутые результаты; целевая аудитория и охват): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Информация об открытых и общедоступных информационных ресурсах организации в сети Интернет (с указанием адреса): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Наличие тематических клубов, секций, кружков и (или) спортивных клубов, организованных на базе организации, за отчетный период:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Проведение приемов жителей за отчетный период: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Достижения организации за отчетный период (наличие наград (грамот, благодарственных писем): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10. Мероприятия, проведенные организацией с участием добровольцев (волонтеров), за отчетный период (описание мероприятия; количество добровольцев (волонтеров): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Руководитель (представитель)

организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.