

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

17.10.2025

№ 21-01-03-8132

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 18 декабря 2025 г. № 449, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 22 сентября 2025 г. № 6143776604 (№ 21-01-06-8418):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) сооружения коммунального хозяйства (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:18852, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 17 ноября 2021 г. № 59:01:0000000:18852-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 831:120ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии

с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 17.10.2025 № 21-01-03-8132

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 17.10.2025 № 21-01-03-8132

Перечень земельных участков

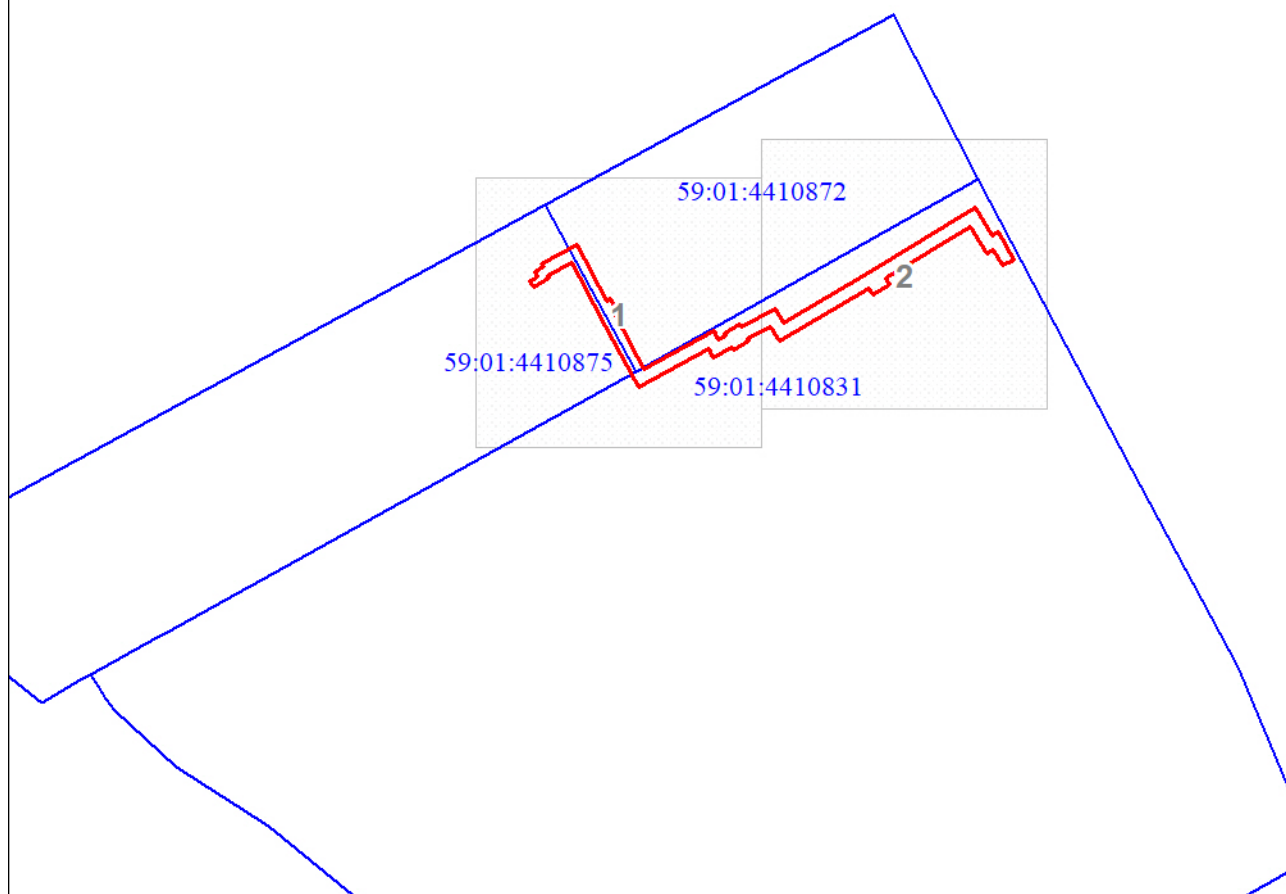
№	Кадастровый номер	Местоположение/Расположено по адресу:
1	2	3
1.	59:01:4410831:29	Пермский край, г. Пермь
2.	59:01:4410872:517	Пермский край, г. Пермь
3.	59:01:4410875:1616	Пермский край, г. Пермь
4.	59:01:4410831:5583	Пермский край, г. Пермь
5.	59:01:0000000:88054	Пермский край, г. Пермь
6.	59:01:0000000:88505	Пермский край, г. Пермь
7.	59:01:4410831:62	Пермский край, г. Пермь
8.	59:01:4410831:2	Пермский край, г. Пермь
9.	59:01:0000000:88355	Пермский край, г. Пермь
10.	59:01:0000000:89208	Пермский край, г. Пермь
11.	59:01:0000000:88070	Пермский край, г. Пермь

План границ объекта
тепловой трассы, протяженность 503,10 п.м.,
начало – тепловая камера ТК 472-7, конец – здание ЦТП-48 по ул. Нефтяников, 53а

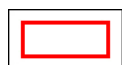
Обзорная схема границ объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

17.10.2025 21-01-03-8132



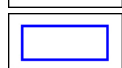
Используемые условные знаки и обозначения:



Образующая граница объекта



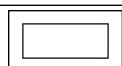
Трасса трубопровода



Граница кадастрового квартала

59:01:4410831

Обозначение кадастрового квартала



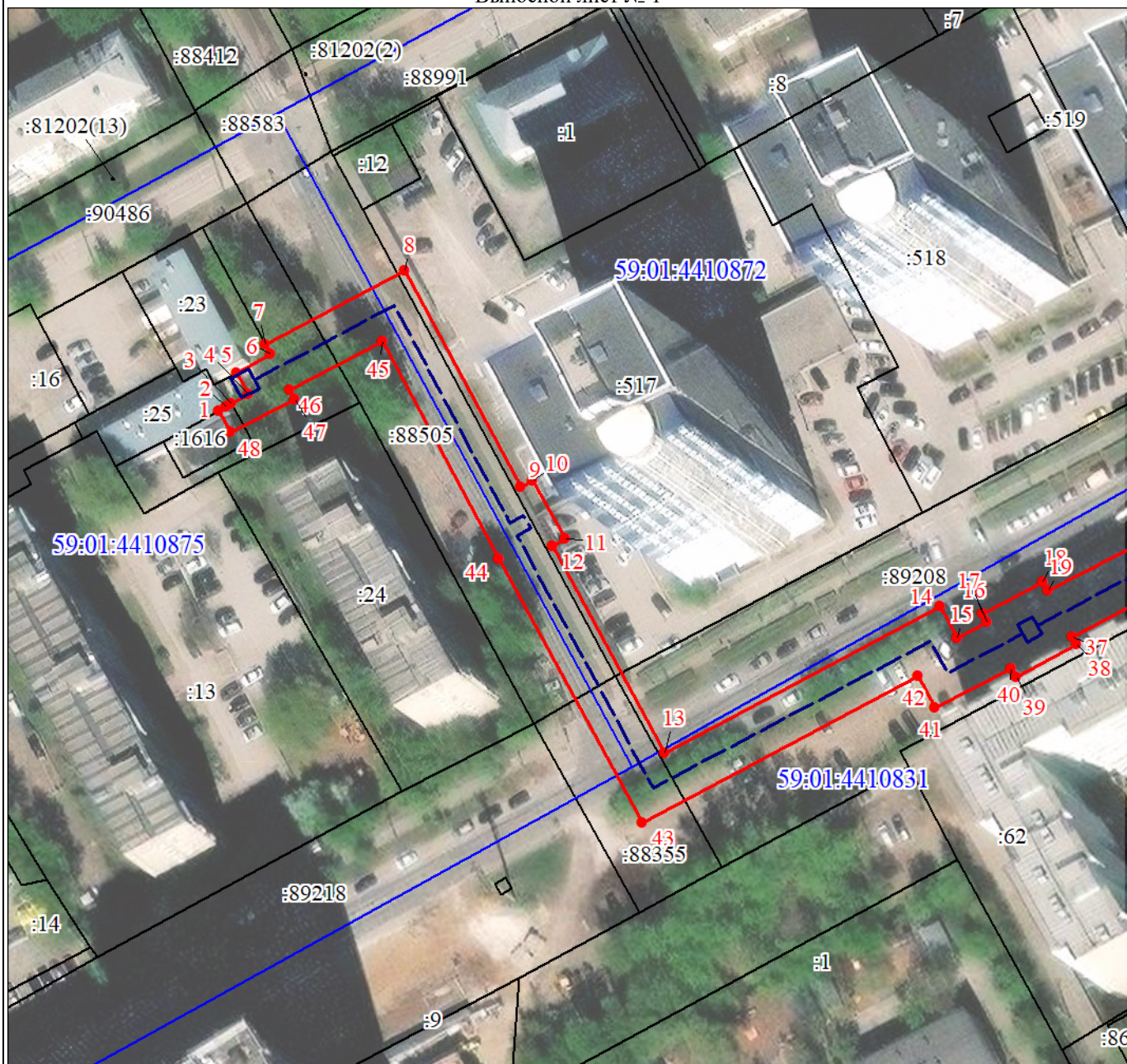
Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:1002

Надписи кадастрового номера земельного участка

План границ объекта

Выносной лист № 1



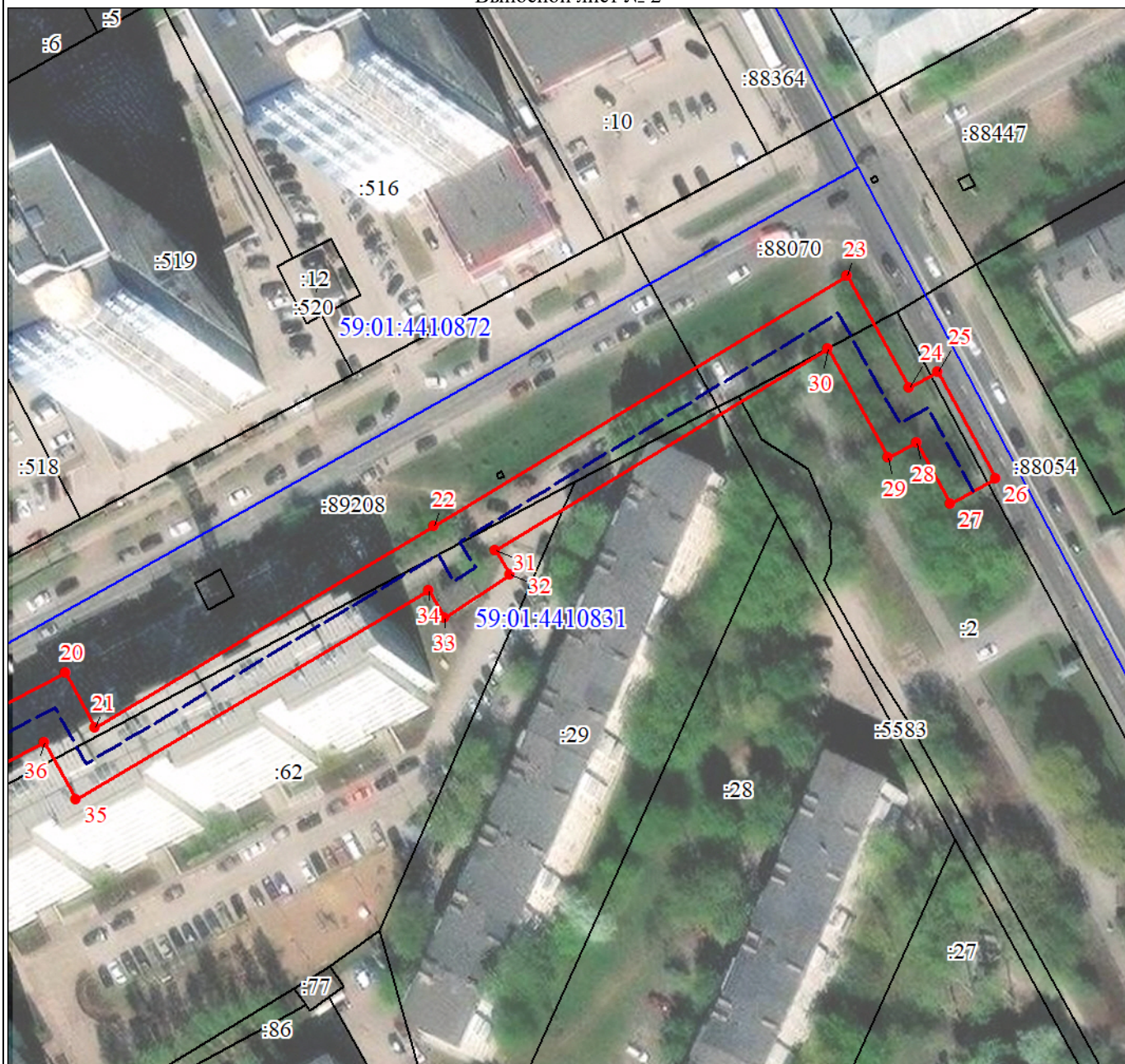
Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513305.02	2227366.90	Аналитический метод	0.1	-
2	513305.86	2227368.44	Аналитический метод	0.1	-
3	513306.38	2227369.37	Аналитический метод	0.1	-
4	513308.23	2227372.56	Аналитический метод	0.1	-
5	513312.37	2227370.38	Аналитический метод	0.1	-
6	513315.92	2227376.84	Аналитический метод	0.1	-
7	513317.78	2227375.84	Аналитический метод	0.1	-
8	513332.03	2227402.63	Аналитический метод	0.1	-
9	513290.26	2227424.99	Аналитический метод	0.1	-
10	513291.54	2227427.35	Аналитический метод	0.1	-
11	513280.41	2227433.62	Аналитический метод	0.1	-
12	513279.03	2227431.13	Аналитический метод	0.1	-
13	513239.17	2227452.62	Аналитический метод	0.1	-
14	513267.46	2227505.72	Аналитический метод	0.1	-
15	513261.31	2227509.00	Аналитический метод	0.1	-
16	513264.30	2227514.76	Аналитический метод	0.1	-
17	513266.02	2227513.84	Аналитический метод	0.1	-
18	513272.16	2227525.50	Аналитический метод	0.1	-
19	513270.37	2227526.46	Аналитический метод	0.1	-
20	513283.94	2227552.62	Аналитический метод	0.1	-
21	513273.45	2227558.42	Аналитический метод	0.1	-
22	513312.17	2227623.67	Аналитический метод	0.1	-
23	513360.35	2227703.02	Аналитический метод	0.1	-
24	513338.89	2227715.02	Аналитический метод	0.1	-
25	513341.90	2227720.62	Аналитический метод	0.1	-
26	513321.37	2227731.73	Аналитический метод	0.1	-
27	513316.61	2227722.93	Аналитический метод	0.1	-
28	513328.37	2227716.57	Аналитический метод	0.1	-
29	513325.43	2227711.09	Аналитический метод	0.1	-
30	513346.42	2227699.35	Аналитический метод	0.1	-
31	513307.59	2227635.40	Аналитический метод	0.1	-
32	513302.95	2227638.27	Аналитический метод	0.1	-
33	513294.53	2227625.60	Аналитический метод	0.1	-
34	513299.88	2227622.56	Аналитический метод	0.1	-
35	513259.59	2227554.65	Аналитический метод	0.1	-
36	513270.57	2227548.58	Аналитический метод	0.1	-
37	513261.55	2227531.18	Аналитический метод	0.1	-
38	513260.04	2227531.98	Аналитический метод	0.1	-
39	513253.75	2227520.43	Аналитический метод	0.1	-
40	513255.49	2227519.50	Аналитический метод	0.1	-
41	513247.87	2227504.82	Аналитический метод	0.1	-
42	513253.93	2227501.59	Аналитический метод	0.1	-
43	513225.67	2227448.54	Аналитический метод	0.1	-
44	513276.49	2227420.87	Аналитический метод	0.1	-
45	513318.51	2227398.52	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
46	513308.97	2227380.58	Аналитический метод	0.1	-
47	513307.30	2227381.51	Аналитический метод	0.1	-
48	513300.84	2227369.12	Аналитический метод	0.1	-
1	513305.02	2227366.90	Аналитический метод	0.1	-