



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2025

№ 21-01-03-8179

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, соглашения о компенсации от 6 марта 2025 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрП003/24/26, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 23 сентября 2025 г. № 6152118517 (№ 21-01-06-8502):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:1713122:1554, местоположение: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Парусная;

59:01:0000000:96322, местоположение: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Парусная;

59:01:0000000:96189, местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, Кировский район, ул. Батумская, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция (вынос) участков КЛ 6-10 кВ ТП-1748 – ТП-1705 ф. Затон в связи с со строительством жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Батумская, 21, который в соответствии со справкой от 22 сентября 2025г. № 270, справкой об идентичности наименований объектов от 22 сентября 2023г. № 269, принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3124:14ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690
Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна
Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В.Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 20.10.2025 № 21-01-03-8179

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Реконструкция (вынос) участков КЛ 6-10 кВ ТП-1748 – ТП-1705 ф. Затон в связи с со строительством жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Батумская, 21 (кад. номера зем. участка 59:01:1713132:138)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город, Ленинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1092 кв.м ± 11.57 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520182.84	2219015.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
2	520183.14	2219016.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
3	520182.69	2219029.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
4	520181.70	2219034.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
5	520181.99	2219035.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
6	520184.80	2219044.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
7	520167.83	2219050.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
8	520164.90	2219042.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
9	520163.98	2219042.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
10	520162.29	2219042.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
11	520158.29	2219029.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
12	520159.38	2219024.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
13	520159.20	2219023.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

14	520157.53	2219016.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
15	520153.68	2219002.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
16	520148.67	2218982.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
17	520144.88	2218970.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
18	520141.31	2218958.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
19	520129.86	2218918.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
20	520128.39	2218912.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
21	520127.75	2218908.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
22	520141.36	2218906.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
23	520142.12	2218910.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
24	520139.92	2218913.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
25	520139.93	2218915.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
26	520140.67	2218917.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
27	520140.71	2218921.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
28	520148.18	2218937.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
29	520157.65	2218952.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
30	520166.29	2218972.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
31	520166.60	2218973.24	Метод спутниковых	0.10	Нет закрепления

			геодезических измерений (определений)		
32	520168.03	2218977.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
33	520175.45	2219006.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
34	520171.84	2218996.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
35	520163.55	2218975.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
36	520154.11	2218954.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
37	520149.13	2218946.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
38	520144.66	2218939.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
39	520136.71	2218922.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
40	520136.72	2218918.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
41	520135.94	2218916.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
42	520135.91	2218913.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
43	520136.65	2218911.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
44	520131.60	2218912.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
45	520133.51	2218917.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
46	520136.11	2218927.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
47	520144.72	2218957.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
48	520159.16	2219008.07	Метод спутниковых геодезических	0.10	Нет закрепления

			измерений (определений)		
49	520161.69	2219016.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
50	520162.96	2219022.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
51	520163.75	2219025.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
52	520162.16	2219027.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
53	520161.94	2219029.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
54	520165.04	2219038.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
55	520167.52	2219038.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
56	520168.64	2219041.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
57	520170.27	2219045.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
58	520179.76	2219042.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
59	520178.31	2219037.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
60	520177.59	2219035.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
61	520178.70	2219028.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
62	520179.08	2219016.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления
1	520182.84	2219015.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			

				характерной точки (M _t), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Реконструкция (вынос) участков КЛ 6-10 кВ ТП-1748 – ТП-1705 ф. Затон в связи с со строительством жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Батумская, 21 (кад. номера зем. участка 59:01:1713132:138)

Местоположение: Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, Кировский район

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 1092 (в т.ч. часть земельного участка с КН 59:01:0000000:96189 - 814 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:0000000:96322- 134 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:1713122:1554 - 33 кв.м., часть кадастрового квартала 59:01:1713136 - 48 кв.м, часть кадастрового квартала 59:01:1717102 - 63 кв.м.)



№№	X	Y
1	520182.84	2219015.19
2	520183.14	2219016.04
3	520182.69	2219029.05
4	520181.70	2219034.77
5	520181.99	2219035.92
6	520184.80	2219044.50
7	520167.83	2219050.60
8	520164.90	2219042.43
9	520163.98	2219042.30
10	520162.29	2219042.39
11	520158.29	2219029.45
12	520159.38	2219024.30
13	520159.20	2219023.66
14	520157.53	2219016.95
15	520153.68	2219002.07
16	520148.67	2218982.82
17	520144.88	2218970.81
18	520141.31	2218958.74
19	520129.86	2218918.76
20	520128.39	2218912.32
21	520127.75	2218908.86
22	520141.36	2218906.20
23	520142.12	2218910.13
24	520139.92	2218913.96
25	520139.93	2218915.33
26	520140.67	2218917.51
27	520140.71	2218921.72
28	520148.18	2218937.63
29	520157.65	2218952.86
30	520166.29	2218972.22
31	520166.60	2218973.24
32	520168.03	2218977.83
33	520175.45	2219006.59

34	520171.84	2218996.41
35	520163.55	2218975.81
36	520154.11	2218954.75
37	520149.13	2218946.73
38	520144.66	2218939.54
39	520136.71	2218922.60
40	520136.72	2218918.33
41	520135.94	2218916.00
42	520135.91	2218913.15
43	520136.65	2218911.20
44	520131.60	2218912.18
45	520133.51	2218917.97
46	520136.11	2218927.09
47	520144.72	2218957.33
48	520159.16	2219008.07
49	520161.69	2219016.96
50	520162.96	2219022.28
51	520163.75	2219025.32
52	520162.16	2219027.22
53	520161.94	2219029.71
54	520165.04	2219038.24
55	520167.52	2219038.53
56	520168.64	2219041.02
57	520170.27	2219045.47
58	520179.76	2219042.06
59	520178.31	2219037.35
60	520177.59	2219035.03
61	520178.70	2219028.64
62	520179.08	2219016.53
1	520182.84	2219015.19

Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410806 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:1713048:55 обозначение кадастрового номера земельного участка

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

20.10.2025 21-01-03-8179

Система координат МСК-59, зона 2
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
(определений)
средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м