



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.10.2025

№ 21-01-03-8281

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 06 сентября 2024 г. № 286, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 30 сентября 2025 г. № 6169729005 (№ 21-01-06-8705):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:88500, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Дениса Давыдова (от ш. Космонавтов до ул. Мира);

59:01:4410877:7, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-он Индустриальный, ул. ш.Космонавтов и Д.Давыдова, 195/8 , участок № 1;

59:01:4410877:30, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ш. Космонавтов, 197а, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:32:0000000:1608, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 15 декабря 2021 г. № 59:32:0000000:1608-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 877:90ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 24.10.2025 № 21-01-03-8281

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Публичный сервитут Тепловая трасса Схема расположения границ публичного сервитута



24.10.2025 21-01-03-8281

Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения:

- - границы публичного сервитута
- - трасса трубопровода
- - границы кадастрового квартала
- 59:01:4410877 - кадастровый номер квартала
- - границы учтенного земельного участка
- 30 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка границы

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО
ОБЪЕКТУ Тепловая трасса
ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г. ПЕРМЬ
(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59(зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	513758.80	2227159.53	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	513750.11	2227164.47	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	513721.09	2227113.40	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	513703.13	2227077.45	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	513689.52	2227049.80	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	513670.37	2227011.30	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	513679.32	2227006.84	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	513696.22	2227040.77	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	513697.99	2227039.90	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
10	513704.37	2227053.36	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
11	513702.82	2227054.17	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
12	513709.85	2227068.32	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
13	513711.49	2227067.58	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
14	513718.08	2227080.36	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
15	513716.25	2227081.42	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
16	513729.91	2227108.68	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
1	513758.80	2227159.53	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-