



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.05.2026

№ 21-01-03-3235

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 23 апреля 2026 г. № 7250981318 (№ 21-01-06-3270):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, с кадастровыми номерами:

59:01:4410037:22, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Ленинский, ул. Газеты Звезда, 8;

59:01:4418021:3, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская, 25;

59:01:4410037:3, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Газеты Звезда, 8;

59:01:4418021:6, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Ленинский, ул. Петропавловская, 25а;

59:01:4410072:166, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП-5009, КЛ 0,4 кВ от ТП-5057, КЛ 0,4 кВ от ТП-5157», входящего в состав сооружения «Электросетевой комплекс «Подстанция 35/6 кВ «Набережная» с кадастровым номером 59:01:0000000:47734, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 24 июля 2008 г. № 59-59-20/058/2008-115.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 37:44ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

| | |
|---|----------------------------------|
| Документ подписан электронной подписью | |
| Сертификат: | 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8 |
| Владелец: | Жданова Юлия Константиновна |
| Действителен: | с 04.05.2026 по 28.07.2027 |

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 18.05.2026 № 21-01-03-3235

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс (ЭСК) Подстанция 35/6кВ «Набережная» (КЛ 0,4 кВ от ТП-5009, КЛ 0,4 кВ от ТП-5057, КЛ 0,4 кВ от ТП-5157)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|--|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Пермский край, город Пермь |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P) | 174 кв.м ± 2.70 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс (ЭСК) Подстанция 35/6кВ «Набережная» (КЛ 0,4 кВ от ТП-5009, КЛ 0,4 кВ от ТП-5057, КЛ 0,4 кВ от ТП-5157)» (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|--|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Граница1(1) | – | – | – | – | – |
| 1 | 518223.08 | 2232047.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 518221.11 | 2232047.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 518217.81 | 2232041.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 518211.55 | 2232037.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 518211.00 | 2232036.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 518212.80 | 2232035.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 518213.09 | 2232036.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 8 | 518219.33 | 2232039.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 518222.30 | 2232045.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 518223.00 | 2232045.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 518223.08 | 2232047.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| Граница1(2) | – | – | – | – | – |
| 11 | 518515.22 | 2231781.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 518513.02 | 2231782.13 | Метод спутниковых геодезических | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-------------|-----------|------------|--|------|---|
| | | | измерений (определений) | | |
| 13 | 518512.13 | 2231780.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 14 | 518498.15 | 2231789.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 518488.41 | 2231770.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 518486.77 | 2231769.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 518487.21 | 2231768.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 518489.73 | 2231767.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 518499.24 | 2231785.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 518512.09 | 2231777.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 518513.69 | 2231777.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 518515.22 | 2231781.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| Граница1(3) | – | – | – | – | – |
| 22 | 518462.71 | 2232175.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 518457.07 | 2232178.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 518456.18 | 2232176.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 25 | 518459.76 | 2232175.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 518458.39 | 2232173.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 518456.20 | 2232171.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 518455.10 | 2232170.05 | Метод спутниковых геодезических | 0.10 | – |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|--|------|---|
| | | | измерений (определений) | | |
| 29 | 518453.67 | 2232170.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 518453.35 | 2232168.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 518455.76 | 2232167.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 32 | 518457.55 | 2232169.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 33 | 518459.90 | 2232171.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 518462.71 | 2232175.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|---|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

**Электросетевой комплекс (ЭСК) Подстанция 35/6кВ «Набережная» (КЛ 0,4 кВ
от ТП-5009, КЛ 0,4 кВ от ТП-5057, КЛ 0,4 кВ от ТП-5157)**

(наименование объекта)

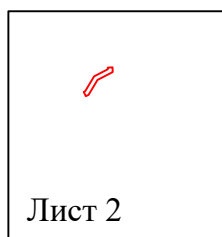
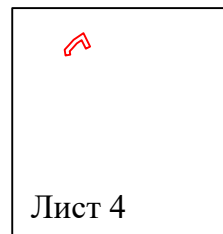
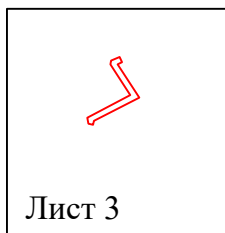
Обзорная схема границ объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ




18.05.2026

21-01-03-3235



Лист 1 из 4

Условные обозначения:

 - граница устанавливаемой зоны
публичного сервитута

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

**Электросетевой комплекс (ЭСК) Подстанция 35/6кВ «Набережная» (КЛ 0,4 кВ от
ТП-5009, КЛ 0,4 кВ от ТП-5057, КЛ 0,4 кВ от ТП-5157)
(наименование объекта)**



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:800

Лист 2 из 4

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 59:01:2010331 - номер кадастрового квартала
- :123 - кадастровый номер земельного участка

- г. Пермь - наименование населенного пункта
- - граница устанавливаемого публичного сервитута

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

**Электросетевой комплекс (ЭСК) Подстанция 35/6кВ «Набережная» (КЛ 0,4 кВ от
ТП-5009, КЛ 0,4 кВ от ТП-5057, КЛ 0,4 кВ от ТП-5157)**

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:800

Лист 3 из 4

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 59:01:2010331 - номер кадастрового квартала
- :123 - кадастровый номер земельного участка

- г. Пермь - наименование населенного пункта
- - граница устанавливаемого публичного сервитута

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

**Электросетевой комплекс (ЭСК) Подстанция 35/6кВ «Набережная» (КЛ 0,4 кВ от
ТП-5009, КЛ 0,4 кВ от ТП-5057, КЛ 0,4 кВ от ТП-5157)
(наименование объекта)**



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:800

Лист 4 из 4

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 59:01:2010331 - номер кадастрового квартала
- :123 - кадастровый номер земельного участка

- г. Пермь - наименование населенного пункта
- - граница устанавливаемого публичного сервитута