



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.05.2026

№ 21-01-03-3416

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 27 апреля 2026 г. № 7269467456 (от 28 апреля 2026 г. № 21-01-06-3445):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:3911611:7, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Грозненская, 7а;

59:01:3911611:6, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Гашкова, 11, участок № 2;

59:01:3911611:5, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Гашкова, 11, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП 2159, 2159», входящего в состав сооружения «Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ «Балмошная» с кадастровым номером 59:01:0000000:77509, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 30 мая 2014 г. № 59-59-01/208/2014-189.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1611:14ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413);

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

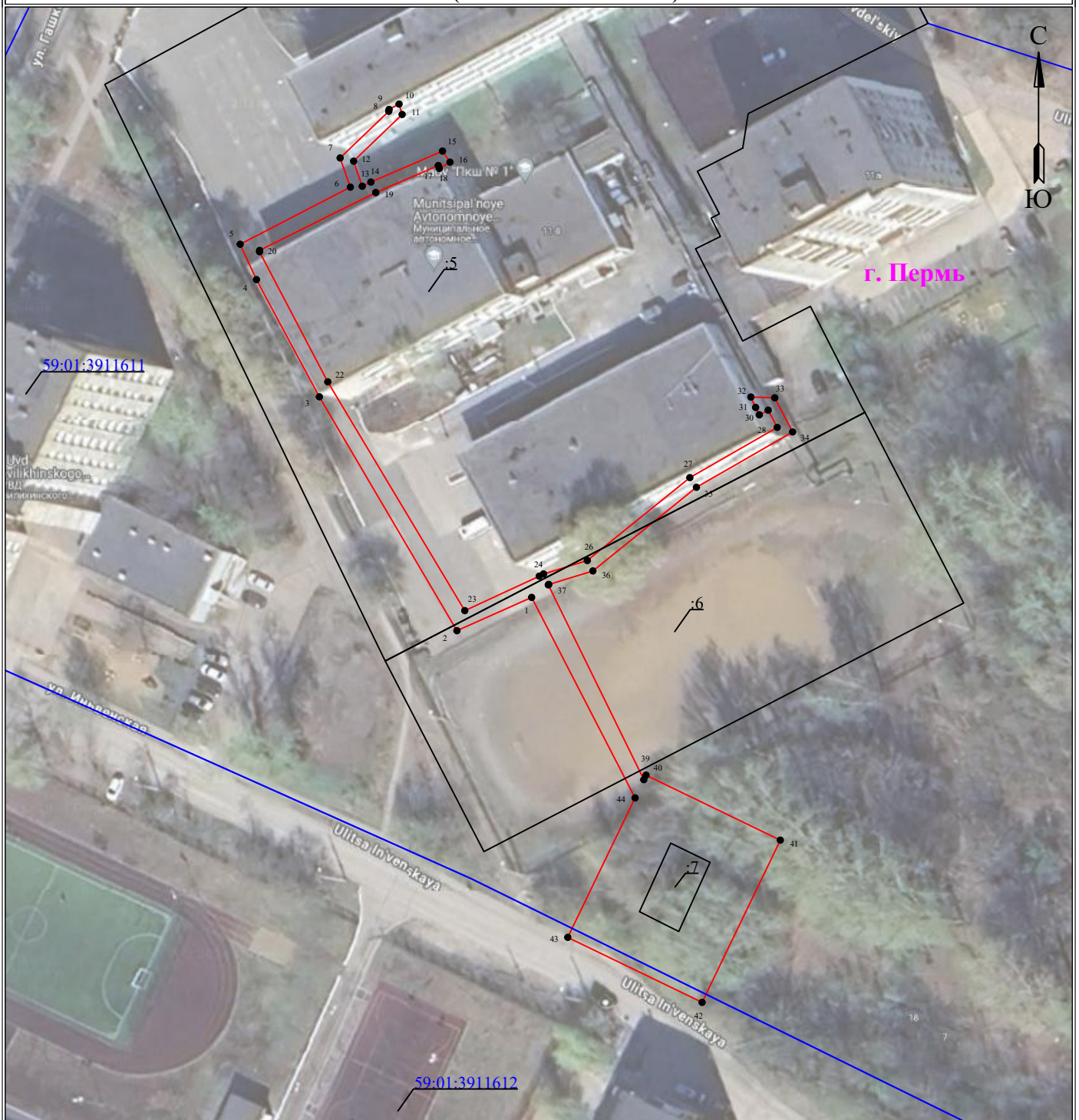
Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением начальника департамента  
земельных отношений  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 22.05.2026 № 21-01-03-3416

**ГРАФИК**  
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения**  
**которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**


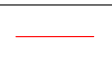




В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства  
Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Балмошная»  
(КЛ 0,4 кВ от ТП 2159, ТП 2159)  
(наименование объекта)**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

Масштаб 1:1000

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута |  | - граница устанавливаемого публичного сервитута |
|  | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута          |  | - наименование населенного пункта               |
|  | - граница кадастрового квартала   |   |   |
|  | - номер кадастрового квартала   |   |   |

УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

22.05.2026 21-01-03-3416

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Балмошная» (КЛ 0,4 кВ от ТП 2159, ТП 2159)  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте |  |   |
|---------------------|--|---|
| № п/п               | Характеристики объекта   | Описание характеристик  |
| 1                   | 2  | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта   | Пермский край, город Пермь  |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 1400 кв.м ± 7.93 кв.м   |
| 3                   | Иные характеристики объекта  | Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Балмошная» (КЛ 0,4 кВ от ТП 2159, ТП 2159)» (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)<br>Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |  |  |   |
|---|---------------|------------|--|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>      |               |            |  |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |  |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки              | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  | 6   |
| 1   | 523933.31     | 2238730.65 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 2   | 523927.57     | 2238717.77 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 3   | 523967.88     | 2238694.05 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 4   | 523988.08     | 2238683.20 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 5   | 523994.18     | 2238680.39 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 6   | 524004.02     | 2238699.39 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 7   | 524009.05     | 2238697.63 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 8   | 524017.10     | 2238706.01 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 9   | 524017.41     | 2238706.07 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 10  | 524018.34     | 2238707.79 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 11  | 524016.55     | 2238708.32 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 12  | 524008.50     | 2238699.95 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 13  | 524004.18     | 2238701.44 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |

|    |           |            |   |      |   |
|----|-----------|------------|---|------|---|
| 14 | 524004.90 | 2238702.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 524010.24 | 2238715.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 524008.34 | 2238716.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 524007.24 | 2238714.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 524007.75 | 2238714.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 524003.09 | 2238703.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 523993.13 | 2238683.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 523992.89 | 2238683.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 523970.46 | 2238695.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 523931.03 | 2238719.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 523936.97 | 2238731.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 25 | 523937.35 | 2238732.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 523939.67 | 2238740.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 523953.95 | 2238757.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 523962.61 | 2238773.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 523965.58 | 2238771.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 523964.78 | 2238769.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 523966.05 | 2238769.27 | Метод спутниковых                                       | 0.10 | – |

|    |           |            |   |      |   |
|----|-----------|------------|---|------|---|
|    |           |            | геодезических измерений (определений)                   |      |   |
| 32 | 523967.85 | 2238768.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 33 | 523967.71 | 2238772.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 34 | 523961.83 | 2238775.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 35 | 523952.29 | 2238759.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 36 | 523937.87 | 2238741.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 37 | 523935.54 | 2238733.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 38 | 523935.47 | 2238733.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 39 | 523901.89 | 2238750.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 40 | 523902.67 | 2238750.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 41 | 523891.47 | 2238773.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 42 | 523863.51 | 2238760.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 43 | 523874.71 | 2238736.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 44 | 523898.75 | 2238748.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1  | 523933.31 | 2238730.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|---|---|
|   | X             | Y |   |   |   |
| 1   | 2             | 3 | 4   | 5   | 6   |

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - |
|---|---|---|---|---|---|