



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.05.2026

№ 21-01-03-3459

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, соглашения о компенсации от 31 июля 2025 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрП003/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 30 апреля 2026 г. № 7291177066 (от 04 мая 2026 г. № 21-01-06-3554):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:90676, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Академика Веденеева, з/у 69;

59:01:3812183:9, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Академика Веденеева, 71а, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей)», который в соответствии со справкой об идентичности наименований объектов от 29 апреля 2026 г. № 128, справкой о балансовой принадлежности от 24 апреля 2026 г. № 129 числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2183:45ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ по осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением начальника департамента  
земельных отношений  
администрации г. Перми  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 25.05.2026 № 21-01-03-3459

**ГРАФИК**  
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения**  
**которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей)  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	902 кв.м ± 6.32 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:3812183 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей) Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528563.20	2240123.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	528574.68	2240135.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	528583.68	2240127.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	528589.28	2240134.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	528593.79	2240141.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	528597.48	2240145.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	528590.82	2240151.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	528658.22	2240223.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	528620.84	2240256.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	528609.28	2240261.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	528603.78	2240263.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	528561.31	2240263.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	528562.17	2240278.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	528573.09	2240278.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	528573.09	2240291.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	528576.78	2240291.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	528580.71	2240289.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	528580.74	2240291.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	528577.05	2240293.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	528571.01	2240293.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	528571.01	2240280.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	528560.40	2240280.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	528559.31	2240261.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	528603.45	2240261.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	528608.95	2240259.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	528612.54	2240257.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	528620.00	2240254.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	528655.36	2240223.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	528587.85	2240151.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	528594.52	2240145.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	528592.21	2240142.82	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
32	528587.71	2240135.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	528583.50	2240130.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	528574.35	2240139.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	528562.94	2240126.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	528562.33	2240126.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	528573.36	2240139.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	528563.84	2240147.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	528550.67	2240133.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	528559.76	2240125.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	528560.53	2240124.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	528560.93	2240125.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	528563.20	2240123.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

## Схема расположения границ публичного сервитута

**Объект:** Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей)

**Местоположение:** Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Академика Веденеева

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м. :** 902 (в т.ч. Часть земельного участка с КН 59:01:0000000:90676 - 256 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:3812183:9 - 200 кв.м, часть кадастрового квартала 59:01:3812183 - 446 кв.м.)



УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

25.05.2026 21-01-03-3459

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410912 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:1713486:1 обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:900

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений  
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

№№ точек	Y	X		Y	X
1	528563,20	2240123,08			
2	528574,68	2240135,95	23	528559,31	2240261,36
3	528583,68	2240127,74	24	528603,45	2240261,36
4	528589,28	2240134,16	25	528608,95	2240259,03
5	528593,79	2240141,52	26	528612,54	2240257,51
6	528597,48	2240145,55	27	528620,00	2240254,35
7	528590,82	2240151,65	28	528655,36	2240223,55
8	528658,22	2240223,62	29	528587,85	2240151,47
9	528620,84	2240256,17	30	528594,52	2240145,36
10	528609,28	2240261,07	31	528592,21	2240142,82
11	528603,78	2240263,40	32	528587,71	2240135,46
12	528561,31	2240263,40	33	528583,50	2240130,64
13	528562,17	2240278,33	34	528574,35	2240139,00
14	528573,09	2240278,33	35	528562,94	2240126,17
15	528573,09	2240291,60	36	528562,33	2240126,73
16	528576,78	2240291,60	37	528573,36	2240139,18
17	528580,71	2240289,77	38	528563,84	2240147,86
18	528580,74	2240291,96	39	528550,67	2240133,49
19	528577,05	2240293,67	40	528559,76	2240125,39
20	528571,01	2240293,67	41	528560,53	2240124,70
21	528571,01	2240280,32	42	528560,93	2240125,15
22	528560,40	2240280,32	1	528563,20	2240123,08