



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.05.2026

№ 21-01-03-2946

**Об установлении публичного  
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 10 апреля 2026 г. № 7184860336 (от 13 апреля 2026 г. № 21-01-06-2863):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4416072:8, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Оверятская, 55;

59:01:4416072:10, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Оверятская, 55;

59:01:4416091:52, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул.1-я Замулянская, 25, СНТ «Тополек»;

59:01:4416091:14, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. 1-я Замулянская, 25, СНТ «Тополек», участок № 6;

59:01:4416091:13, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. 1-я Замулянская, 25, СНТ «Тополек», участок № 5, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ ф. Пермстрой с ПС Первомайская», который в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 31 июля 2017 г. № 2143, информационной справкой от 07 апреля 2026 г. № 6009 принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 6091:16ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента  
земельных отношений  
администрации г. Перми  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 05.05.2026 № 21-01-03-2946

### **ГРАФИК**

#### **проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-6 кВ ф. Пермстрой с ПС Первомайская  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	256 кв.м ± 3.53 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ ф. Пермстрой с ПС Первомайская» (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ВЛ-6 кВ ф. Пермстрой с ПС Первомайская  
(наименование объекта)



УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

05.05.2026

21-01-03-2946

Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала

- граница устанавливаемого публичного сервитута
- граница муниципального образования, населенного пункта
- наименование муниципального образования, населенного пункта
- Линия электропередачи