



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ  
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.06.2026

059-07-01-05-121

**О сносе самовольной постройки**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 3.2.3.4<sup>1</sup>, 6.2 Типового положения о территориальном органе администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7, Порядком выявления самовольных построек на территории города Перми и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, утвержденным постановлением администрации города Перми от 09 января 2020 г. № 3, на основании акта осмотра объекта, обладающего признаками самовольной постройки от 27 апреля 2026 г. № б/н:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПМД-Городские горки» (ИНН 5904402506, ОГРН 1225900016220) осуществить за счет собственных средств снос самовольной постройки - одноэтажного гаража из красного кирпича и бетонных блоков, возведенной или созданной на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410429:659, местоположение Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, Дзержинский р-н, в отношении которого принято решение о комплексном развитии территории на основании заявления от 27 октября 2023 г. № 5 и приказа министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 16 ноября 2023 г. № 31-02-1-4-2161 «О заключении договора о комплексном развитии территории, ограниченной ул. Телеграфной, ул. Трамвайной, ул. Песчаной, ул. Шпалопропиточной в Дзержинском районе города Перми», а также заключен договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей с Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПМД-Городские горки» (ИНН 5904402506, ОГРН 1225900016220) от 05 декабря 2023 г. № 31-08-8-39.

2. Срок для сноса самовольной постройки установить до 01 сентября 2026 г. в соответствии со статьями 55.30 и 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми обеспечить осмотр места расположения самовольной постройки с целью установления факта исполнения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, сноса самовольной постройки, по истечении срока, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального обнародования посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Отделу градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми обеспечить:

5.1. обнародование настоящего распоряжения посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования города Пермь» и обнародование настоящего распоряжения посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Перми [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru)»;

5.2. направление копии настоящего распоряжения лицу, указанному в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Дзержинского района города Перми Илюшина А.Н.



А.А. Стяжкин