



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.06.2026

№ 21-01-03-3623

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 13 августа 2024 г. № 207 (163/08-24), договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 16 июня 2021 г. № 4300069522, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 06 мая 2026 г. № 7319772961 (от 07 мая 2026 г. № 21-01-06-3720):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:41685, местоположение: Пермский край, город Пермь, Свердловский, Ленинский районы, улица Николая Островского на участке от улицы Революции до улицы Советской, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ для электроснабжения среднеэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Николая Островского, дом № 1» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 41:28ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец:	Жданова Юлия Константиновна
Действителен:	с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ для электроснабжения среднеэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Николая Островского, дом №1(кад.номер зем.участка 59:01:4410042:523)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	151 кв.м ± 2.57 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ для электроснабжения среднеэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Николая Островского, дом №1(кад.номер зем.участка 59:01:4410042:523) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ для электроснабжения среднеэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Николая Островского, дом №1(кад.номер зем.участка 59:01:4410042:523) Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ БКТП 6/0,4 кВ для электроснабжения среднеэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Николая Островского, дом №1(кад.номер зем.участка 59:01:4410042:523)

Местоположение: Пермский край, город Пермь, Свердловский, Ленинский районы, улица Николая Островского на участке от улицы Революции до улицы Советской (59:01:0000000:41685)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 151



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410041 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:0000000:41685 обозначение кадастрового номера земельного участка

№№ точек	X	Y
1	518693.99	2232555.61
2	518699.55	2232567.74
3	518704.99	2232578.16
4	518699.62	2232580.86
5	518694.04	2232570.13
6	518688.59	2232558.24
1	518693.99	2232555.61

Масштаб 1:600

Система координат МСК-59, зона 2
 Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
 средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп)- 0.10 м

УТВЕРЖДЕНО
 РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
 ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
 ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
 ГОРОДА ПЕРМИ

01.06.2026

21-01-03-3623